

Создано: 08.10.2025 в 19:20

Обновлено: 01.02.2026 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9285561502>

Марина Захарина, Адвекс

79817715067

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 7

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

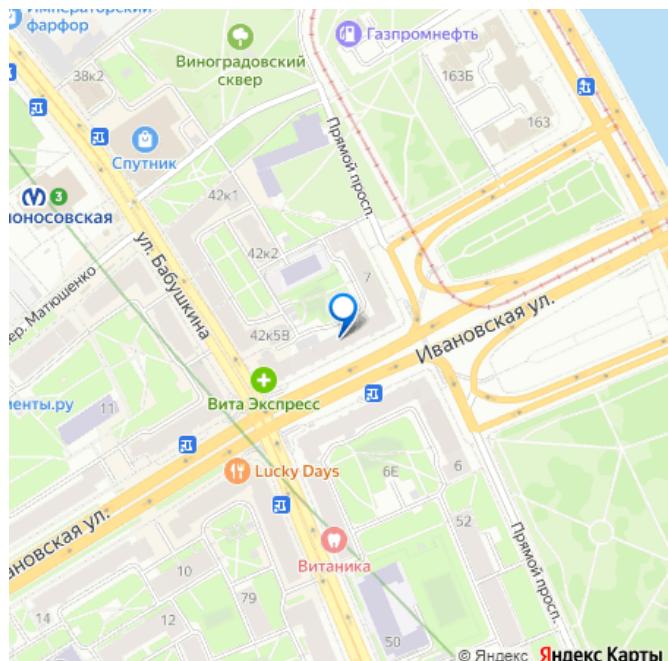
8.3 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

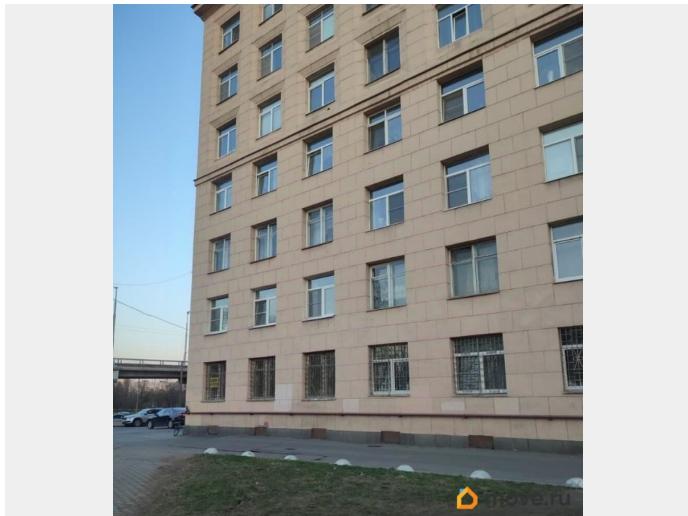
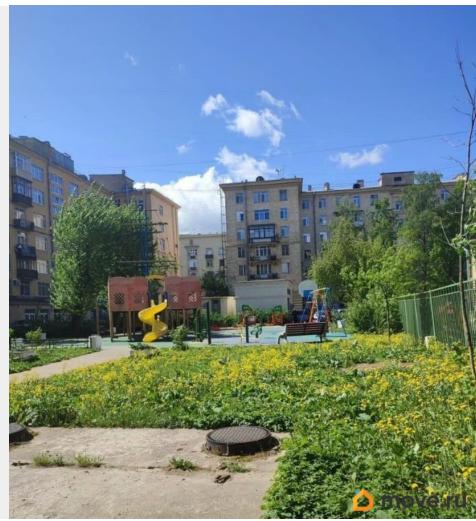
Покупка в ипотеку

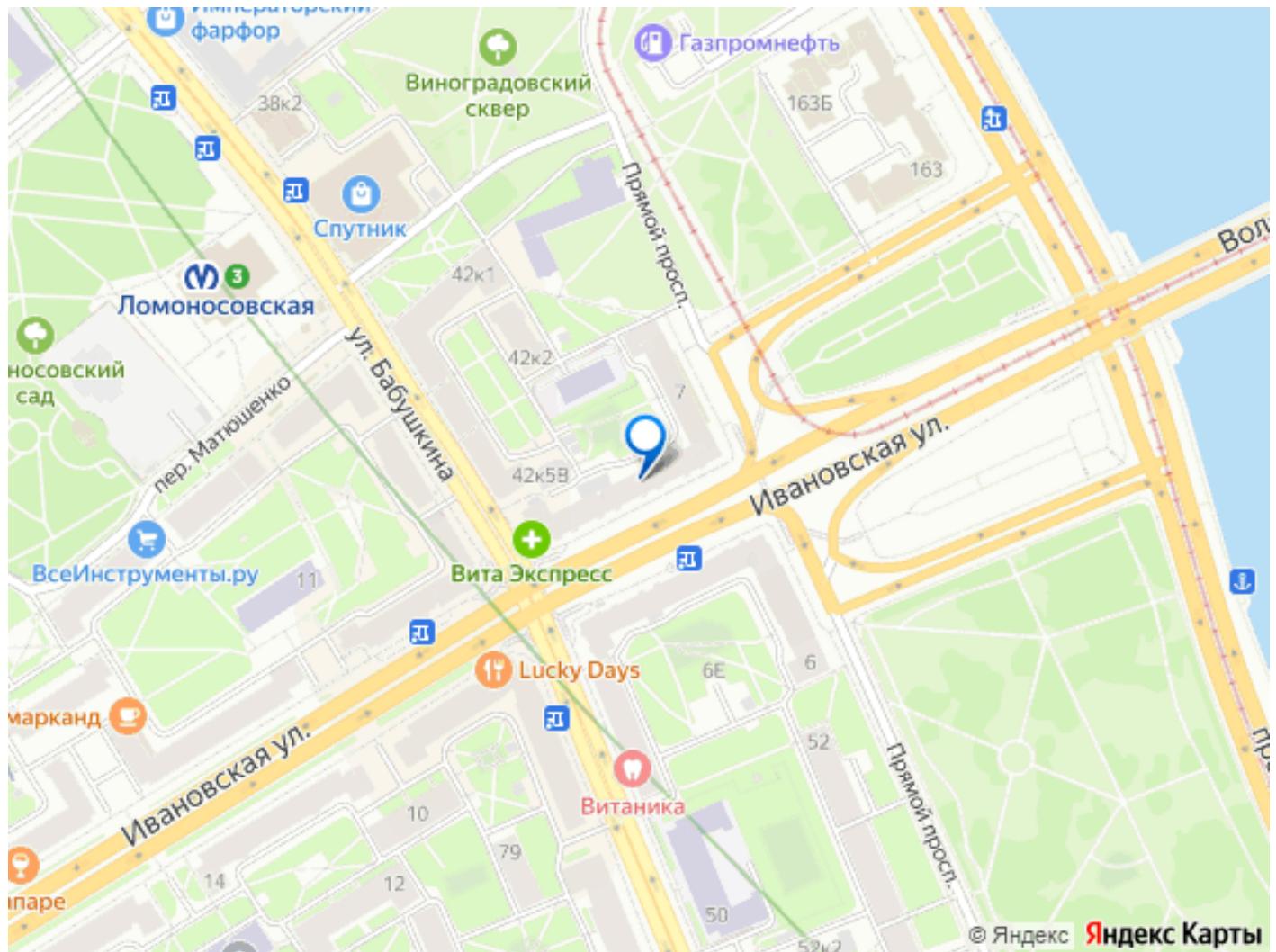
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914978 Продается 2-ух комнатная квартира в сталинском, кирпичном доме, в Невском районе, в пешей доступности (3 мин.пешком) находится метро «Ломоносовская». Квартира площадью 57 м.кв., светлая, теплая, комнаты правильной формы, высота потолков 3метра. Заменены трубы ,установлены счётчики. Окна выходят во двор и на улицу. В районе много зелени. На лестничной площадке всего 2 квартиры. Отличная транспортная доступность по всем направлениям. Удобный выезд на КАД. Развита инфраструктура: Молодежный центр с разнообразными секциями и кружками, детский сад рядом с домом, школы, колледжи, школа олимпийского резерва, множество магазинов. В пешей доступности находится парк им. Бабушкина. Набережная Невы в 5 минутах ходьбы. До центра города две остановки на метро, на машине 10 минут. Рядом спортивные и медицинские учреждения. Места для парковки автомобиля как внутри двора, так и снаружи. Дополнительные фото по запросу. Вся сумма в договоре. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Звоните! Отвечу на все Ваши вопросы. Организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России