

Создано: 23.11.2025 в 14:58

Обновлено: 15.12.2025 в 11:44

<https://spb.move.ru/objects/9286843612>

Собственник

**79819695827**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
105К1

**14 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 105К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

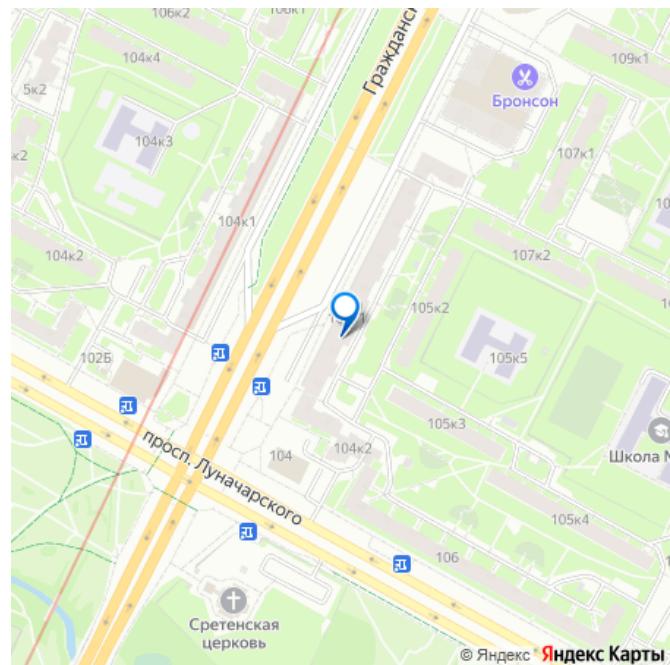
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

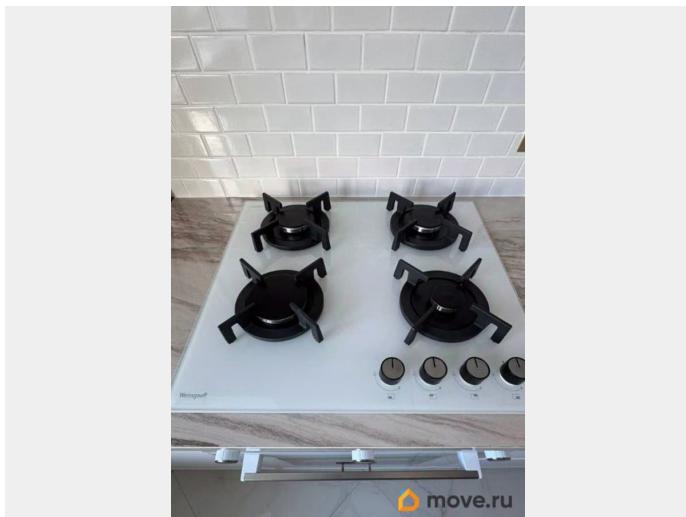
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

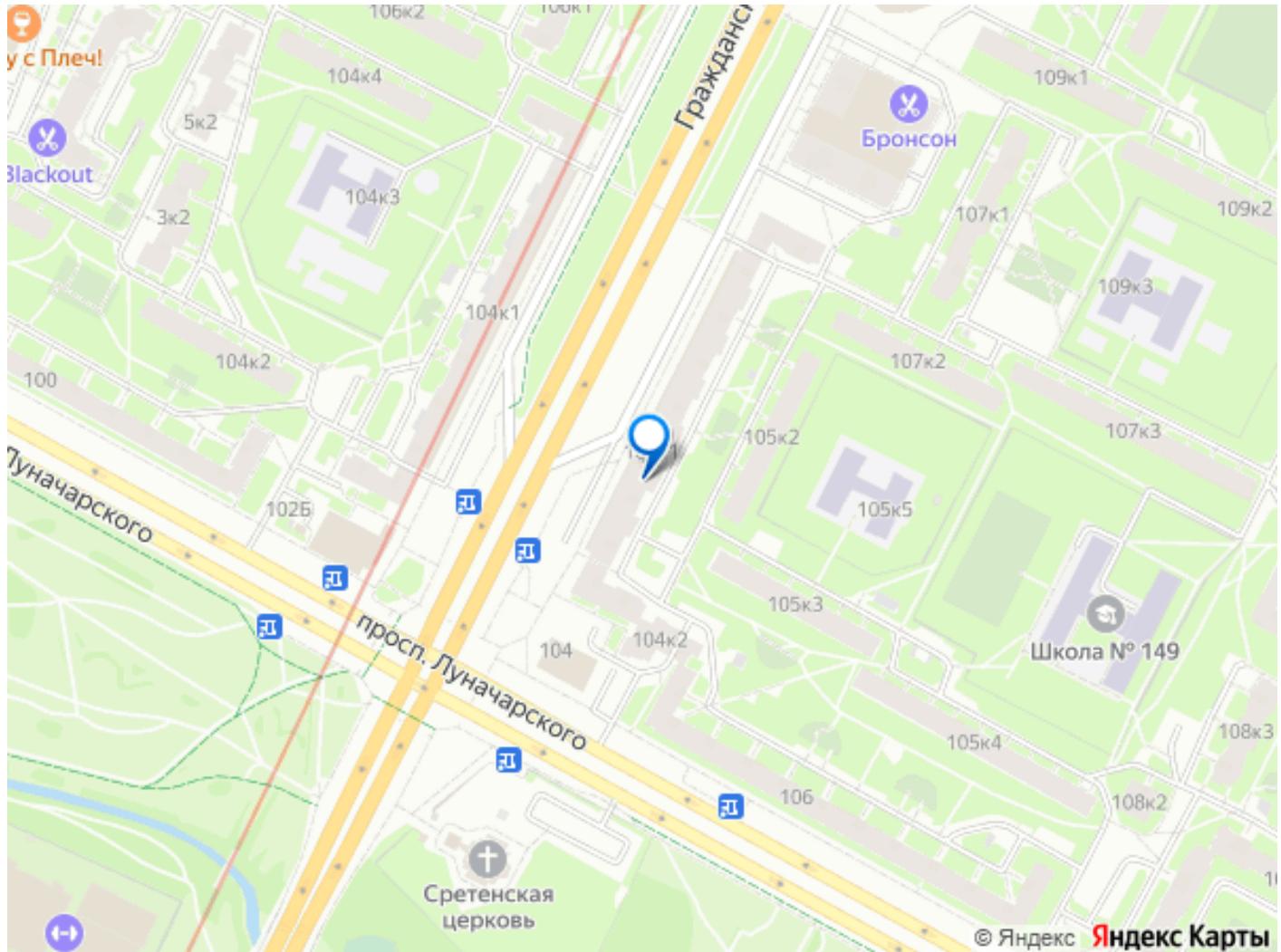
АГЕНТОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ, ПРОДАЖА  
ОТ СОБСТВЕННИКА! В продаже большая  
двухкомнатная квартира 55.6 кв.м. в 10  
минутах от ст.м. Гражданский проспект с  
новым ремонтом!!! Выполнена дизайнерский  
ремонт, две большие светлые изолированные  
комнаты. Вид на улицу и на тихий двор из  
спальни. Сан.узел раздельный. Отдельная  
гардеробная! Квартира в идеальном  
состоянии полностью готова для вашего  
проживания, продается с мебелью, техника  
новая, все остается новому хозяину! Тёплые  
полы, посудомойка, стиральная машина.  
Фото живые, делала я сама. Дом только  
после реновации, самый красивый в  
квартале, очень хорошее ТСЖ. Парковка  
наземная во дворе. Хороший развитый район.  
В доме находятся пункты выдачи, Сбербанк,  
булочные, магазин Пятерочка. В шаговой  
доступности несколько школ и детских  
садов, а также остальная инфраструктура:  
сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи

заказов, новый Муринский парк! Станция метро «Гражданский проспект» находится всего в 10 минутах пешком, рядом остановки, очень крутая транспортная доступность.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России