

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 21:30

Роман Ичанский, Роман Ичанский
79117509327

Санкт-Петербург, улица Марата, 36-38

13 100 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Марата, 36-38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

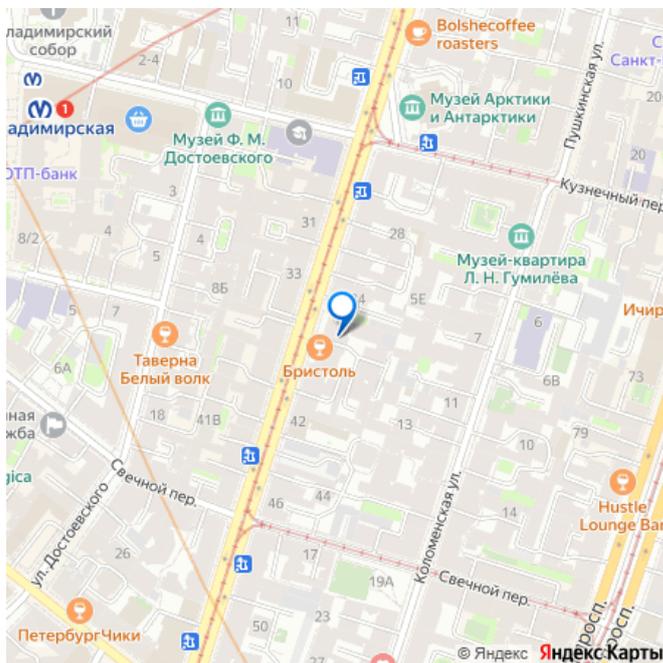
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

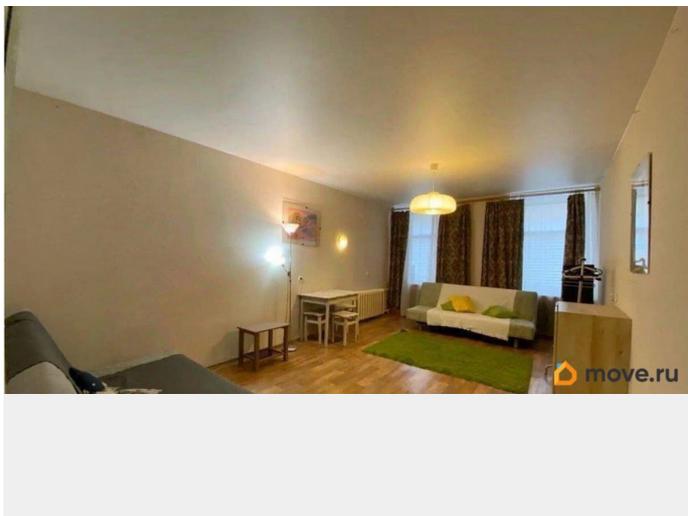
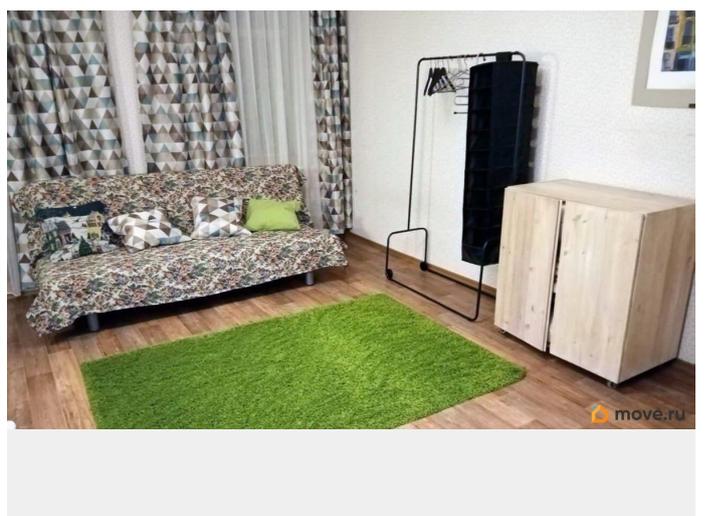
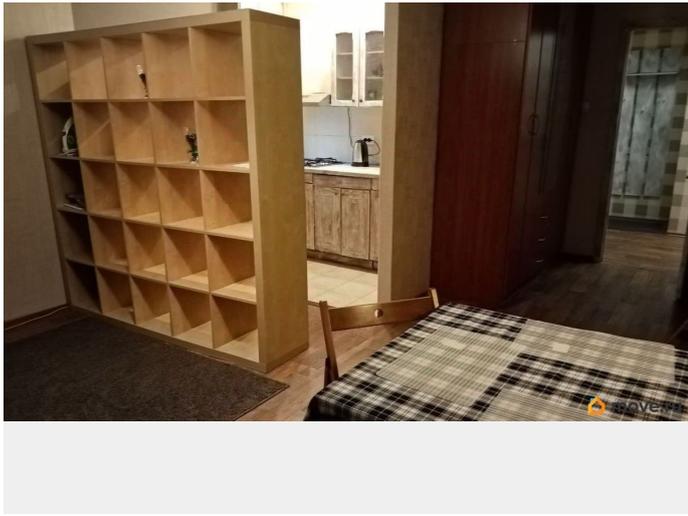
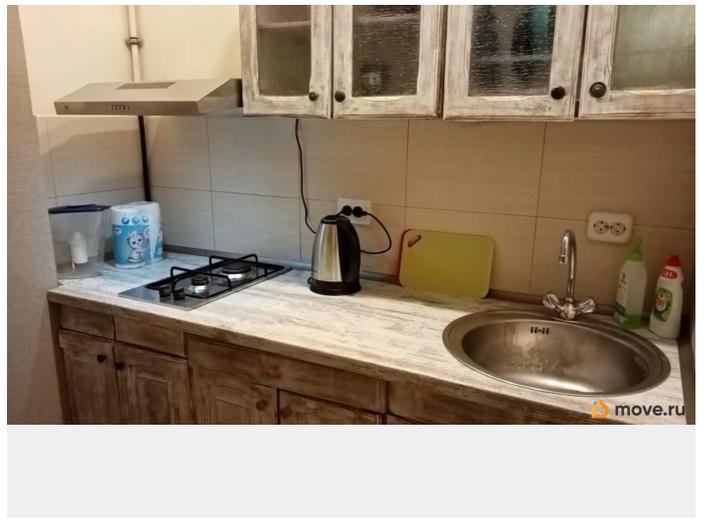
для заметок

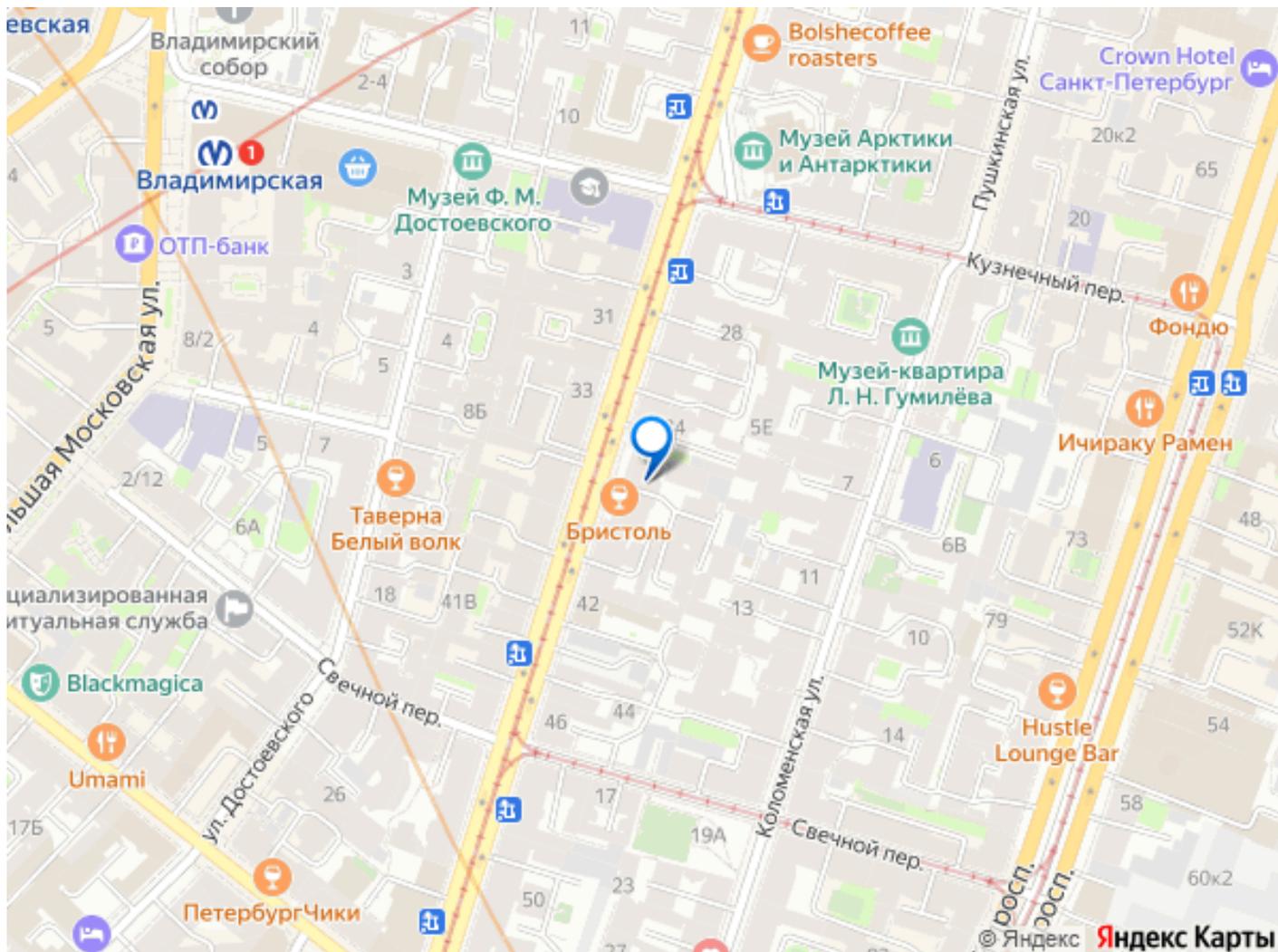


Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в самом центре Петербурга — ул. Марата 36-38. Первый двор, отдельный вход — отличный вариант как для проживания, так и под коммерцию. Характеристики: Площадь квартиры: 56,6 м² Комната: 22,1 м² Кухня-- гостиная: 22,4 м² Коридор: 6,6 м² Совмещенный санузел: 4,2 м² Тамбур: 1,3 м² Высота потолков: 2,8 м Планировка подходит под офис, студию, салон, кабинет или апартаменты Удобный доступ, стабильный пешеходный трафик Преимущества локации: 3-5 минут до метро Владимирская, Достоевская, Лиговский проспект Рядом Невский проспект, магазины, кафе, бизнес-инфраструктура Высокая транспортная доступность Юридическая сторона: Прямая продажа Два взрослых собственника Оба будут присутствовать на сделке Звоните - отвечу на все Ваши вопросы и организую просмотр квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России