

Создано: 11.03.2026 в 13:09

Обновлено: 11.03.2026 в 16:35

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 15

11 370 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

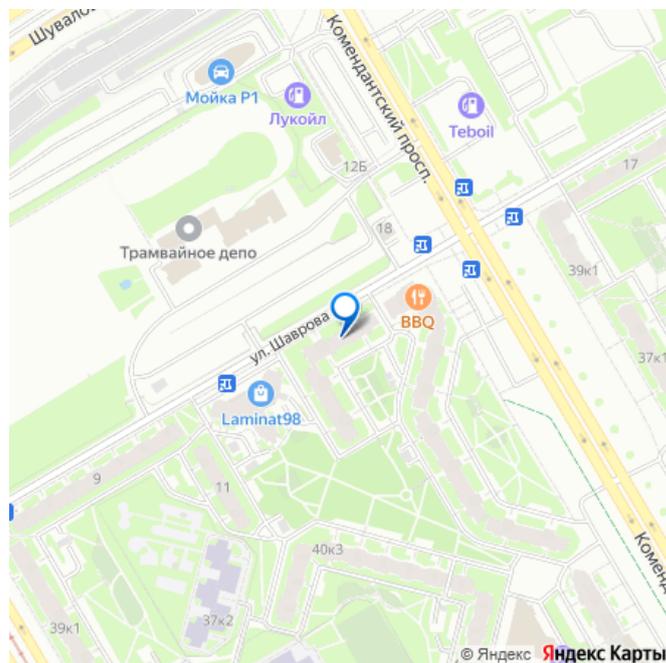
<https://spb.move.ru/objects/9291495446>

Дмитрий Булычев, Школа

Недвижимости

79117966926

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОСТОРНАЯ ДВУШКА В ПРИМОРСКОМ

РАЙОНЕ: Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру в Приморском районе.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТ: Дом

расположен по адресу: ул. Шаврова, 15. До

метро «Комендантский проспект» пешком

15-20 минут или пара остановок на

общественном транспорте (остановки в 200

метрах). Инвестиционная привлекательность:

Рядом строится станция метро «Шуваловский

проспект», что в будущем значительно

повысит стоимость квартиры. **ПЛАНИРОВКА И**

ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь: 56,6 кв.

м. Жилая площадь: 32,4 кв. м (две

изолированные комнаты по 16,2 кв. м). Кухня:

10,3 кв. м. Этаж: 8/12. Окна: Панорамный вид

во двор и на улицу, солнечная сторона.

Балкон: уютный балкон для отдыха. Потолки

2,7 м создают ощущение простора. **ПРО ДОМ**

И КОМФОРТ: Панельный дом 1989 года

постройки с железобетонными

перекрытиями. Тихая территория с удобной

парковкой (место всегда найдется). Чистый

подъезд, хорошая управляющая компания

(УК «Приморский ЖК сервис»).

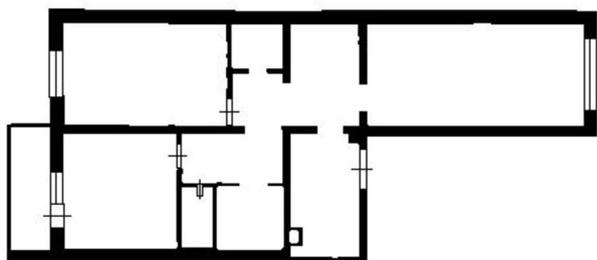
Шумоизоляция: соседей не слышно.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности (все в пешей доступности): Школы и детские сады. Магазины, аптеки, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Кафе, рестораны, спортивный клуб. ТЦ Leo Mall для шопинга. Прогулочные зоны: Изотовский и Мартыновский скверы.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один взрослый собственник. Форма собственности — приватизация. Без обременений и перепланировок. Готовность к сделке 100%.

Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр! Быстрый выход на сделку. Гарантируем юридическую поддержку.

Номер объекта: #1/580157/24116



 move.ru

