

Инна Шалаш, АР НУВО

79117236960

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 45к3

14 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 45к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

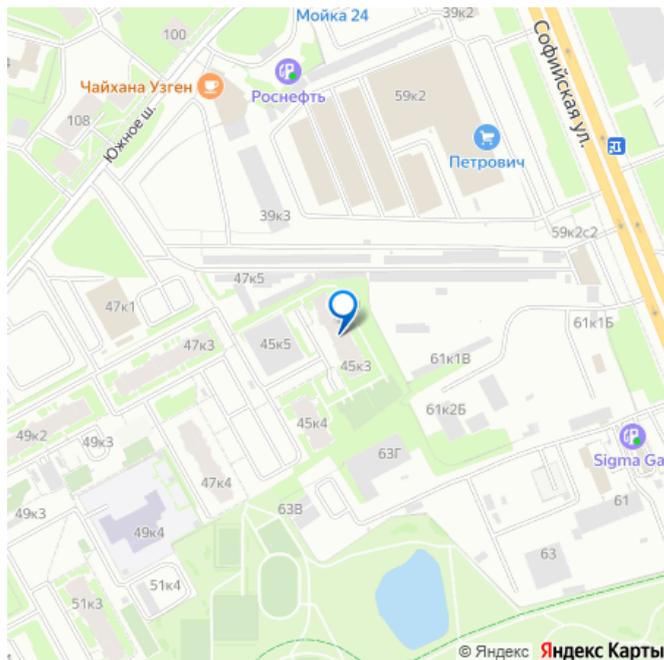
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира в жилом комплексе комфорт класса София от застройщика ЛСР. Двухкомнатная квартира 56,6 м², одна из комнат 19,7 м² (подходит под зал или спальню) и вторая комната 14 м² (подходит под детскую или спальню). Кухня 9,1 м² с выходом на застекленный утепленный балкон. Раздельный санузел. Квартира расположена на 2 этаже 25-этажного монолитно-панельного дома, построенного в 2017 году. Квартира тихая, светлая, окна выходят на восток. Жилой комплекс София находится во Фрунзенском районе в окружении зелени: с одной стороны комплекса расположен красивый Парк Интернационалистов с церковью, с другой система искусственных прудов и парк Героев-пожарных. ЖК находится в квартале между улицами Бухарестской, Димитрова, Софийской и Южным шоссе. В пешеходной доступности станция метро Проспект Славы, остановки общественного транспорта. Инфраструктура комплекса: • Детские сады • Лицей 226 • Магазины, аптеки, пекарни •

Спортивные объекты: на территории комплекса установлены игровые площадки для детей разного возраста и спортивные площадки с уличными тренажёрами. • Паркинги: для автовладельцев построены закрытые паркинги, а также гостевые наземные паркинги. Быстрый выход на сделку, документы готовы, полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, подходит под ипотеку. Показы в удобное время по договоренности.

