

🕒 Создано: 19.09.2025 в 12:16

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:20

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к1**

15 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

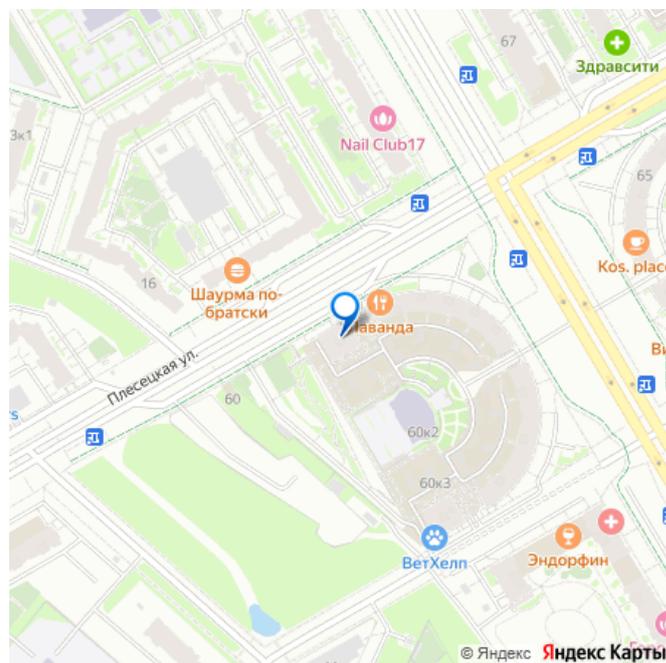
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285090801>

**Иван Фирсин, Самолет Плюс СПБ
Приморский**

79118279845

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

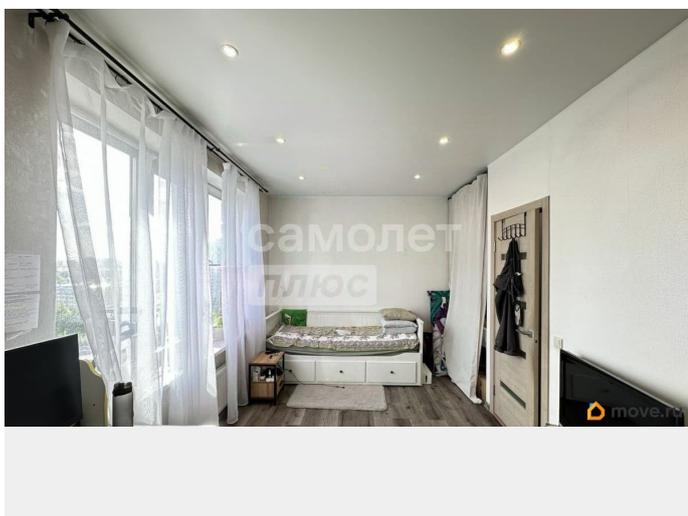
да

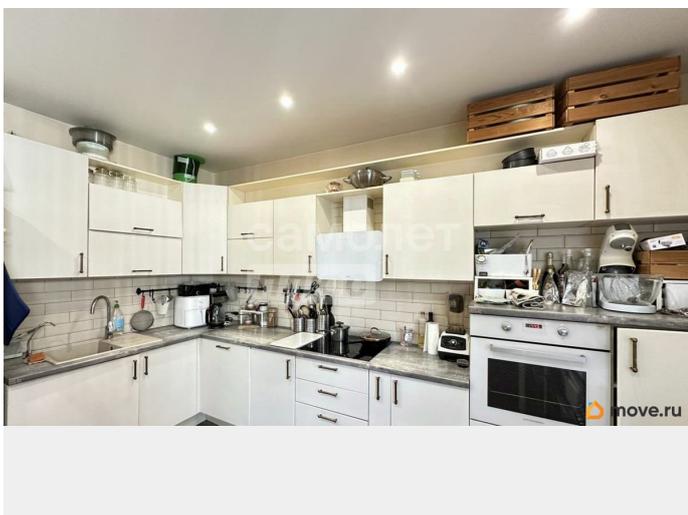
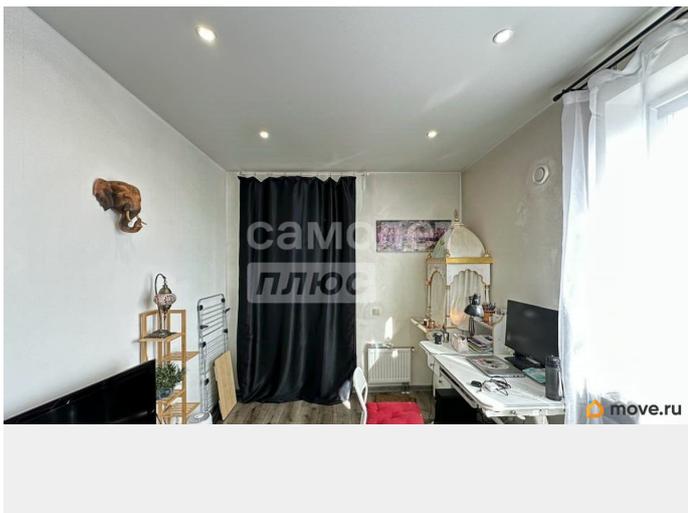
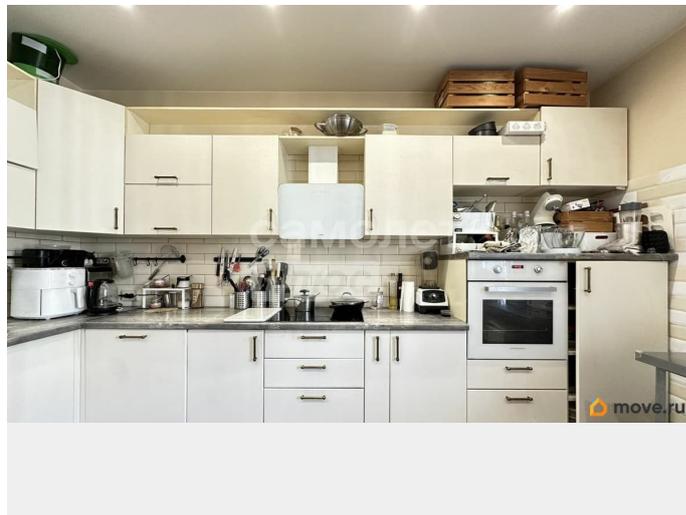
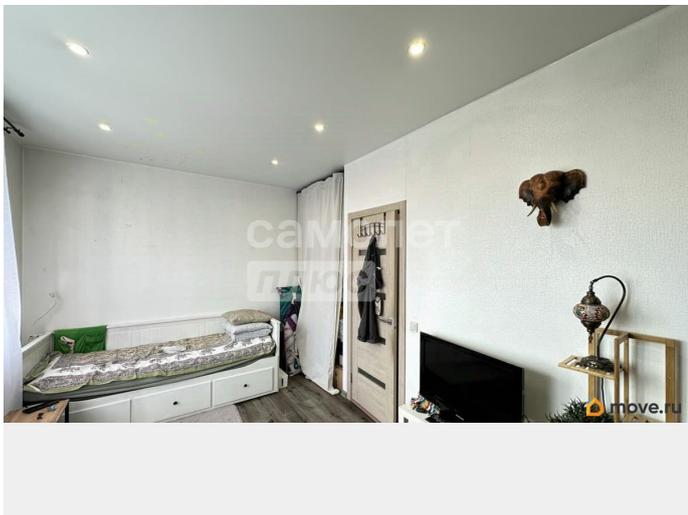
возможна ипотека, лифт

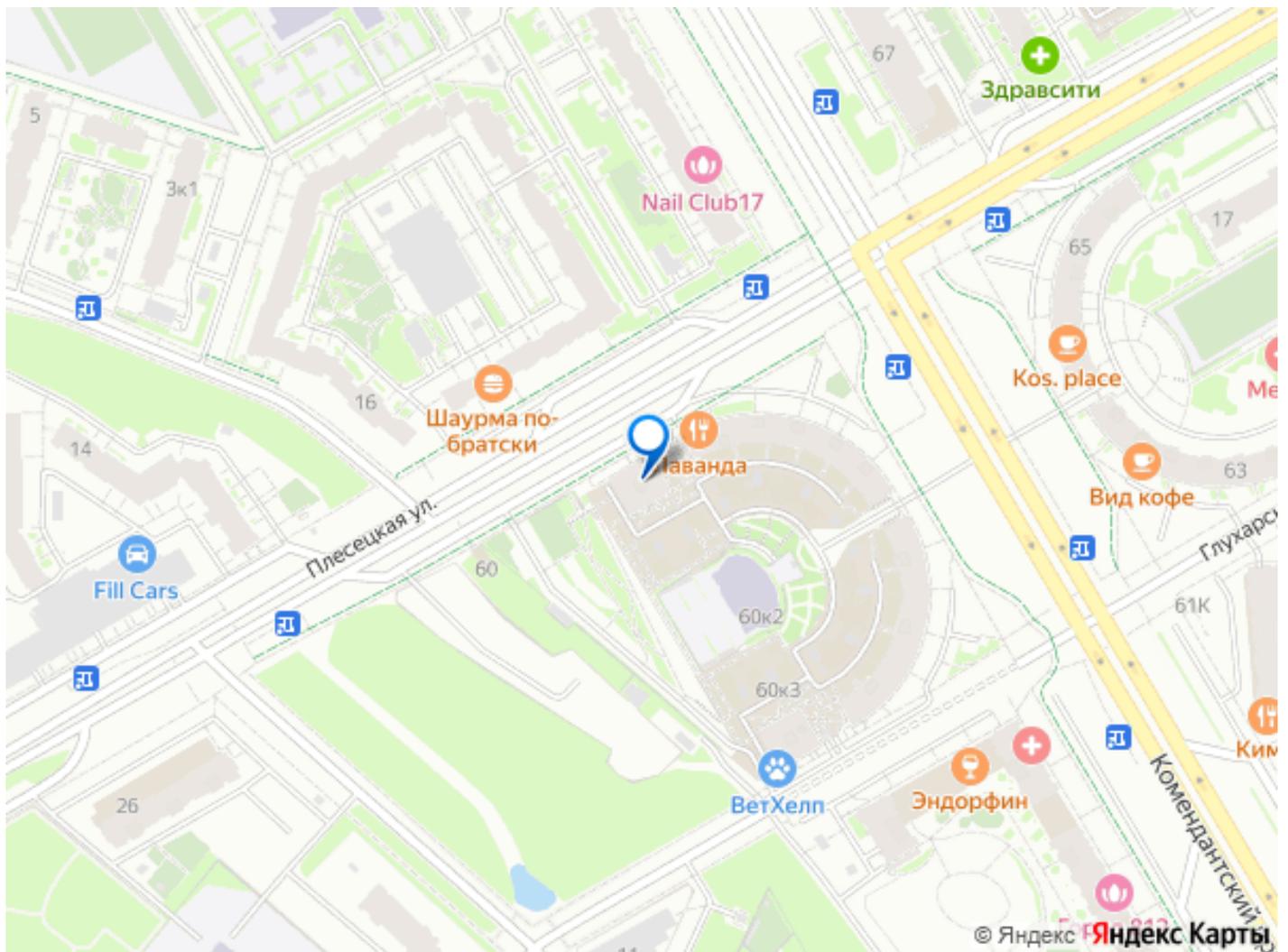
Описание

Арт. 116489554 Лучший ЖК в локации — ваша новая комфортная квартира мечты! Возможна ипотека под 12,75% Продаётся 2комнатная квартира с большой кухней правильной формы в современном ЖК комфорт-класса Ultra City — идеальное пространство для тех, кто ценит комфорт, безопасность и динамичную городскую инфраструктуру. Преимущества квартиры: Угловая, очень тёплая и уютная, отопление по счётчикам — вы платите только за себя и легко управляете микроклиматом Минимум соседей — всего 4 квартиры на этаже, что обеспечивает приватность и тишину Продуманная планировка: две изолированные комнаты 14,5 и 14,2 м?, большая кухня правильной формы, гардеробная и удобные ниши для хранения вещей Удобства и безопасность ЖК: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение с

доступом к камерам прямо с телефона
Закрытый благоустроенный двор без машин с
лежаками, зонами отдыха и ландшафтным
дизайном Подземный двухуровневый паркинг
— никаких проблем с парковкой Детский сад
на территории ЖК — удобно и безопасно для
семей с детьми Спортивные и детские
площадки Бесплатный Wi-Fi во дворе
Отличная локация: 20 минут до центра
города Остановки транспорта у ворот жилого
комплекса 10 минут до метро, скоро
откроется новая станция Шуваловская всего
в 7 минутах пешком Рядом зелёные зоны:
Изотовский сквер, Юнтоловский лесопарк —
идеальны для прогулок, пробежек и
пикников Один взрослый собственник, все
документы готовы к быстрой и безопасной
сделке! Не упустите шанс жить в месте, где
сочетаются природа, безопасность и
городской комфорт. Звоните для
подробностей и чтобы договориться о
просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России