

Создано: 06.02.2025 в 13:22

Обновлено: 20.01.2026 в 17:37

<https://spb.move.ru/objects/9287222011>

Людмила Павлова, ЮСОН

**79811725803**

Санкт-Петербург, улица Адмирала  
Черокова, 22

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 22

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

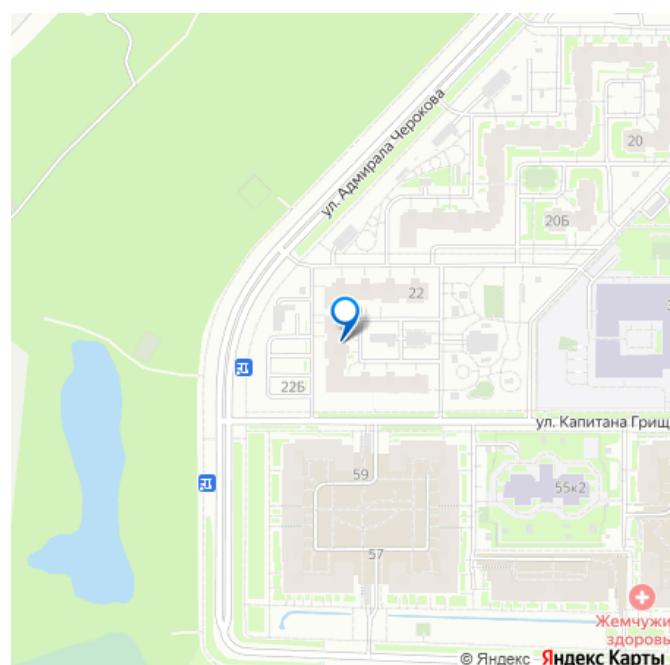
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Адмирала Черокова, 22. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь составляет 56.7 кв. м, квартира двухсторонняя, жилая площадь — 30.3 кв. м, кухня — просторная, 10 кв. м. В доме монолитно-кирпичные стены, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, создавая тихую и уютную атмосферу. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволит вам сразу заселиться без дополнительных вложений. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью, что делает ее отличным местом для семейных ужинов. Планировка включает одну лоджию, где можно наслаждаться утренним кофе.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, а также подземной парковкой, что решает вопрос с хранением автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. До метро «Ленинский проспект» можно добраться за 12 минут на автомобиле. Квартира продается с использованием ипотечных средств, юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и убедитесь сами в ее достоинствах.

