

**17 210 000 ₹**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

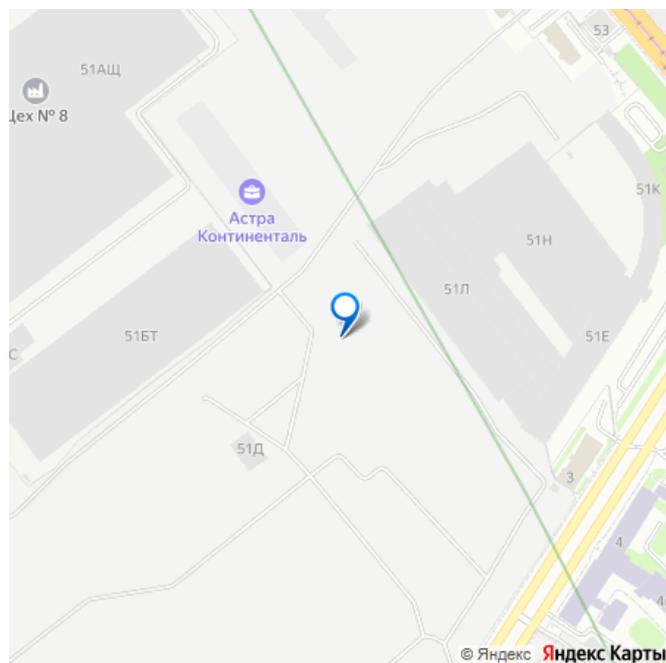
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292053879>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79893511260**

для заметок



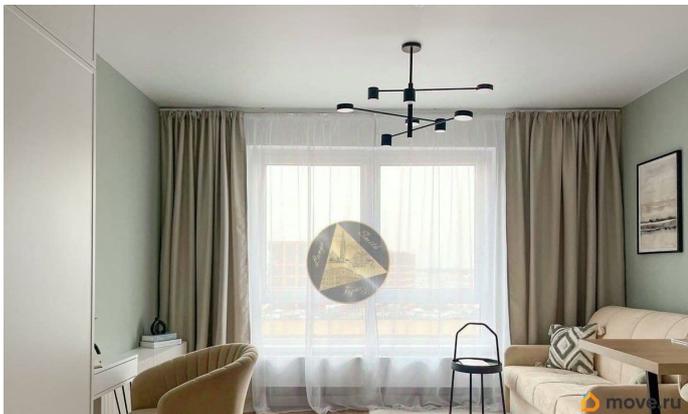
---

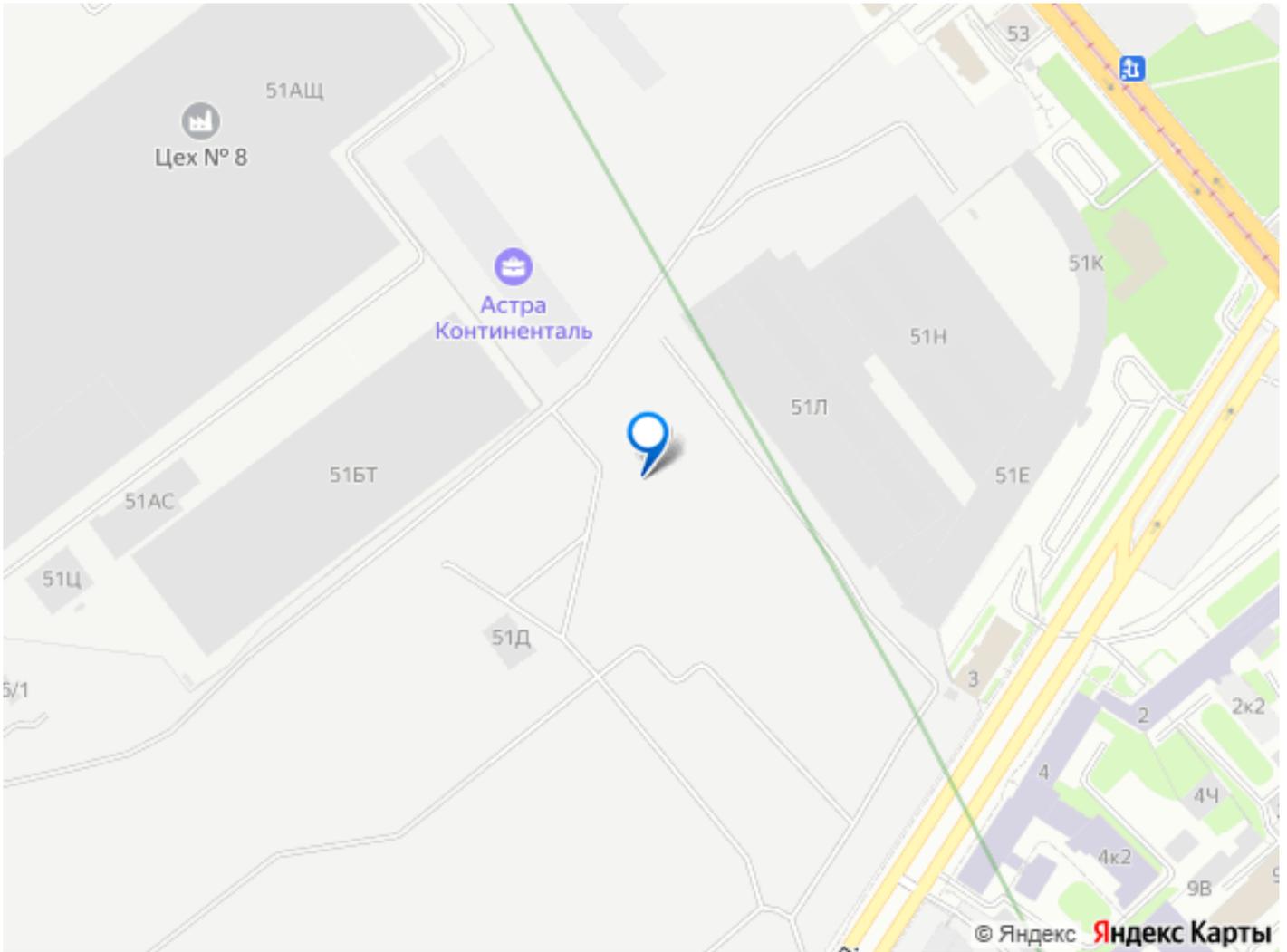
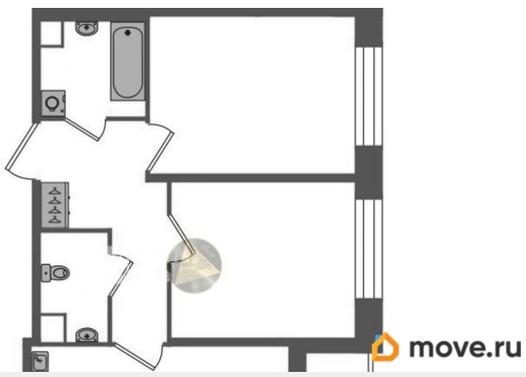
возможна ипотека, лифт

## Описание

Среднеэтажный проект комфорт-класса в Невском районе Санкт-Петербурга. В жилом квартале будет представлена вся необходимая инфраструктура, а благоустроенная территория общей площадью более 30 тыс. кв. м включает прогулочный променад, площади, фонтаны и масштабный парк Город Спорта. Отличное решение для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от центра города. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Жителям комплекса доступны детский клуб, спортзал, фитнес студия, коворкинг, студия творчества, лобби с библиотекой и зонами отдыха. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 118 машиномест с прямым доступом из парадных на лифте. 3. На территории комплекса находится протяженный пешеходный променад с гейзерными фонтанами, детскими и спортивными площадками, велодорожками и зонами для спокойного отдыха. 4. В состав комплекса входят 3 детских сада и школа на 1850 учащихся. 5. Станция метро Елизаровская находятся в 5 минутах ходьбы. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, университеты, спорткомплекс, магазины, кафе и рестораны. Квартира находится на 4/12 этаже. Общая площадь квартиры 56,7 м<sup>2</sup> Просторная спальня 12,01 м<sup>2</sup> Детская комната 10,63 м<sup>2</sup> Светлая кухня 16,04 м<sup>2</sup> Раздельный санузел 3,5 м<sup>2</sup> + 2,48 м<sup>2</sup> Лоджия 3,76 м<sup>2</sup> Откройте для себя мир новой

перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России