

Василий Примаков, МЁД

79893418622

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
109к3**

11 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

56.82 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

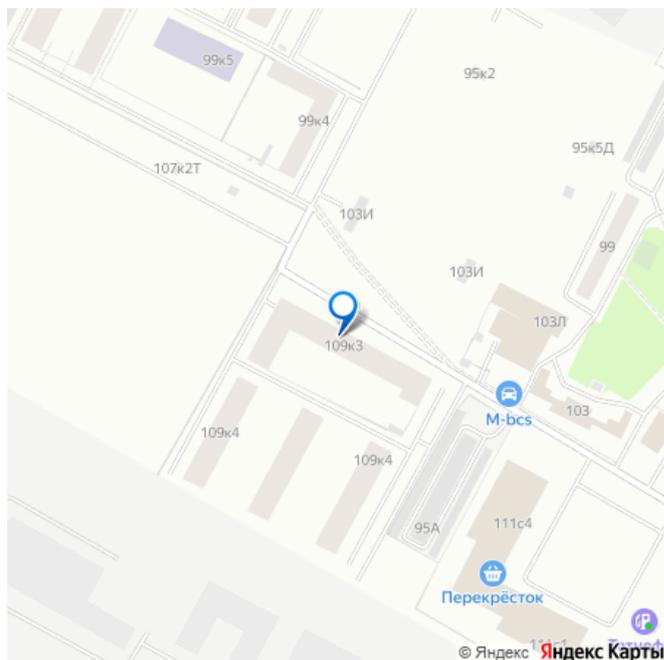
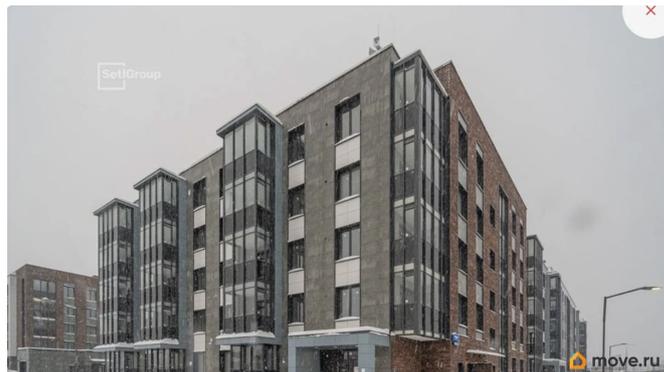
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Еврорешка с качественной отделкой в Московском районе. О квартире: - Общая площадь - 56,82 кв.м без учета лоджии 3,09 кв.м - Кухня-гостиная - 17.11 кв.м - Две изолированные спальни - 13,01 и 12,39 кв.м - Гостевой санузел - 3.02 кв.м и мастер-ванная - 3,27 кв.м - Прихожая - 8,02 кв.м - 4 этаж - Окна выходят на северо-восток Продается по переуступке двухкомнатная квартира для дружной семьи с улучшенной отделкой от застройщика, коллекция Nord Line. Белые обои под покраску и ламинат в жилых помещениях, в санузлах установлен электрический теплый пол, керамическая плитка на стенах и полу. Два источника света в кухне-гостиной: больше солнца и воздуха в течение всего дня. О жилом комплексе: - Дом сдан, выдача ключей до июня 2026 года - Малоэтажный комплекс, всего 5 этажей - Закрытый двор с детскими и спортивными площадками - На территории комплекса появится благоустроенный пешеходный

бульвар - Автовладельцев порадует наличие подземного паркинга - На первых этажах коммерческие помещения Инфраструктура: - Застройщик возведет 8 садиков и 4 школы для юных жителей комплекса, уже работают школа 706 и д/сад 52 - Выезд на КАД в 10 минутах на автомобиле - До аэропорта Пулково 15 минут на автомобиле - До станций метро Московская и Звездная курсируют автобусы
О сделке: - Прямая продажа по переуступке - Один взрослый дольщик - Вся цена в договоре Одобрение ипотеки, проведение сделки - бесплатно!

