

Создано: 15.09.2025 в 18:29

Обновлено: 22.01.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9284947918>

Людмила Лазарева, Адвекс

79812512453

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 41

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 41

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

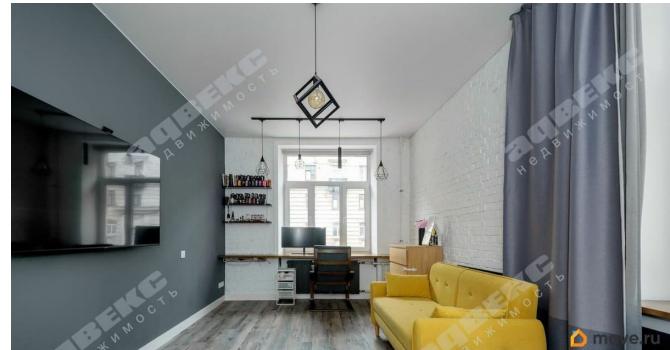
Улица

[улица Гаванская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

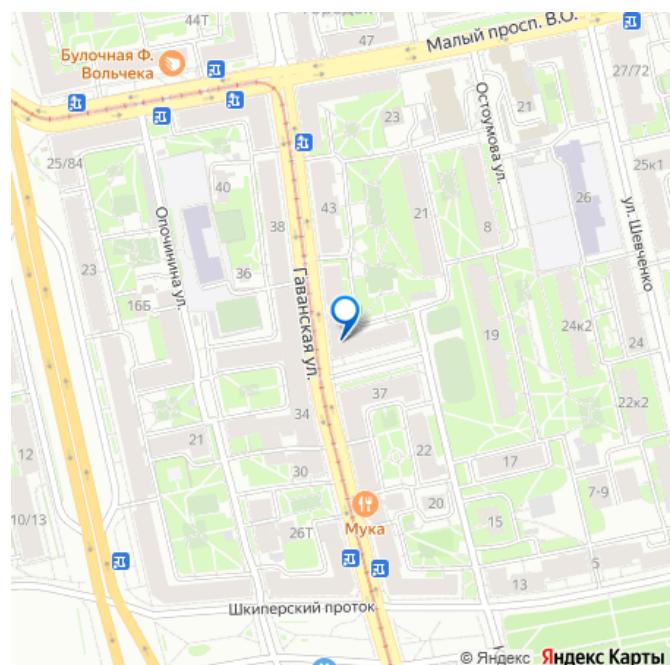
8.2 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

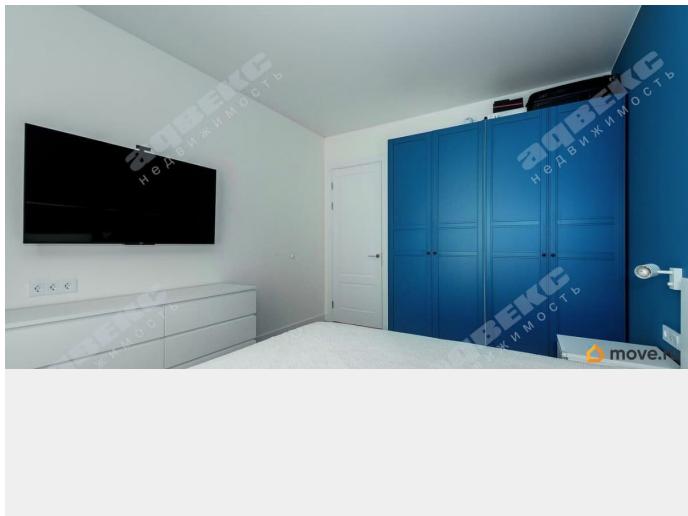
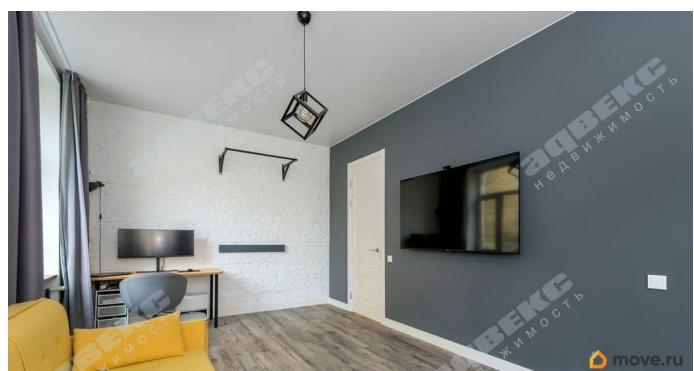
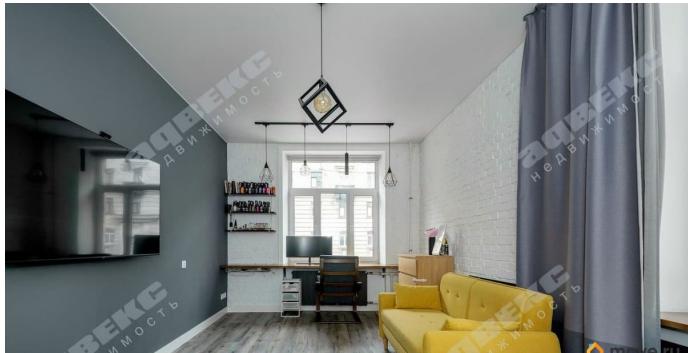
возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1914631 АКТУАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Для тех, кто в поисках уютного, семейного очага. Вариант « Заезжай и Живи» Предлагаем 2 -х комнатную квартиру в кирпичном доме серии «Сталинка» построенном в 1958 г. -ВЫСОКИЙ БЕЛЬЭТАЖ! - Дом газифицирован, горячее водоснабжение от газовых колонок.

Отопление центральное. - Во дворе всегда имеется место для парковки. -Двухсторонняя планировка квартиры обеспечивает много света и свежего воздуха! - В квартире произведен Прекрасный дизайнерский ремонт из экологических, дорогостоящих материалов. -Сделана прекрасная шумоизоляция. - -Индивидуальное канализационное водоотведение. - Культурные, доброжелательные соседи по парадной. -Дом расположен в пешей доступности к станции метро Приморская (20 мин.) -В районе развитая транспортная логистика, рядом с домом остановка общественного транспорта. Район с устоявшейся развитой инфраструктурой: магазины, детские сады, гимназии, школы, поликлиники. -Квартира более 5 лет в собственности, без обременений, взрослый собственник! АЛЬТЕРАТИВНЫЙ ВАРИАНТ подобран, готовы выходить на сделку! - Рассмотрим любые варианты! Полное

юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки, если планируете сделку с ипотекой, помогу собрать пакет документов для банков и быстро одобрить объект!



аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Гаванская ул., 41

в шаговой доступности

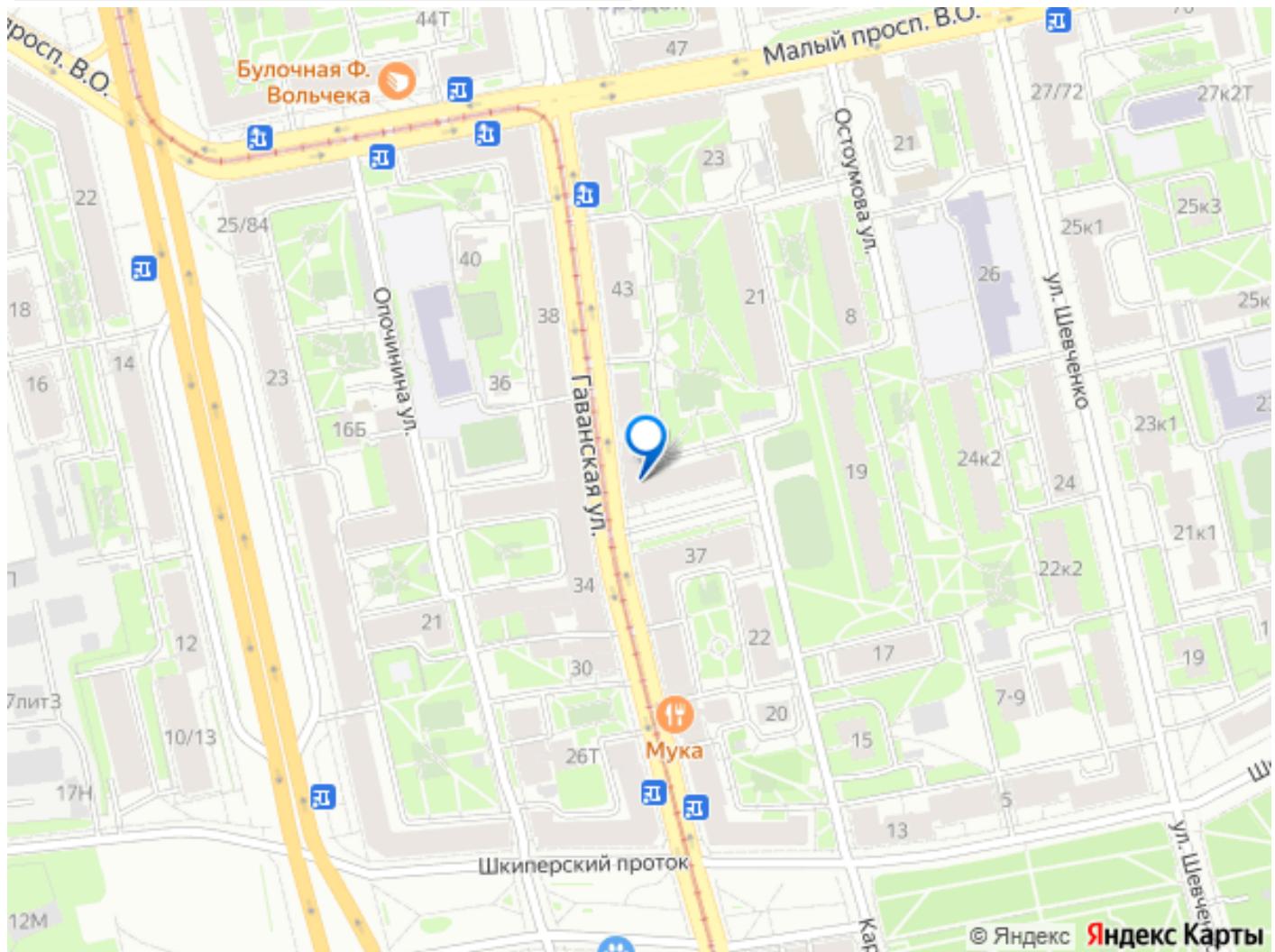
КОМНАТ
2

ЭТАЖ
1/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
56.8м²

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ
35.2м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России