

Создано: 19.10.2025 в 14:58

Обновлено: 22.01.2026 в 23:46

<https://spb.move.ru/objects/9285836055>

Собственник

**79818308004**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 53к4

**17 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 53к4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

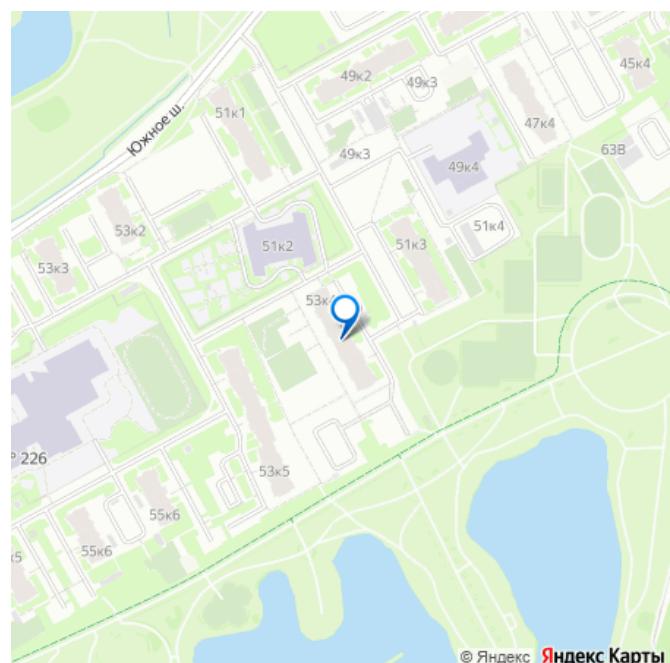
раздельный

Вид из окна

на улицу



 move.ru



© Яндекс Карты

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

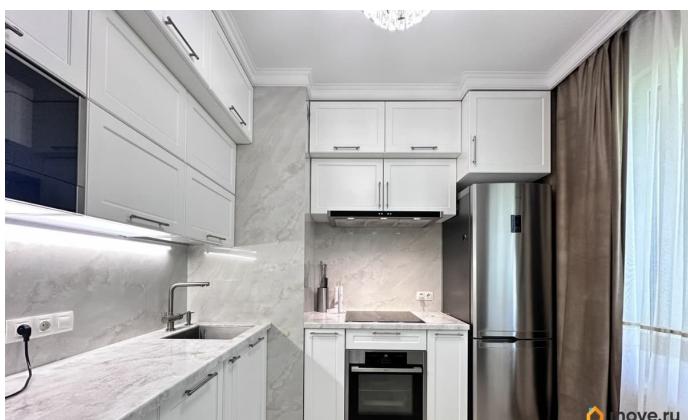
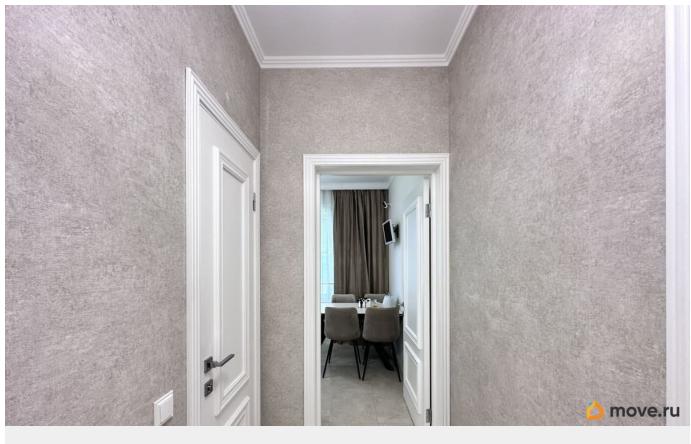
Покупка в ипотеку

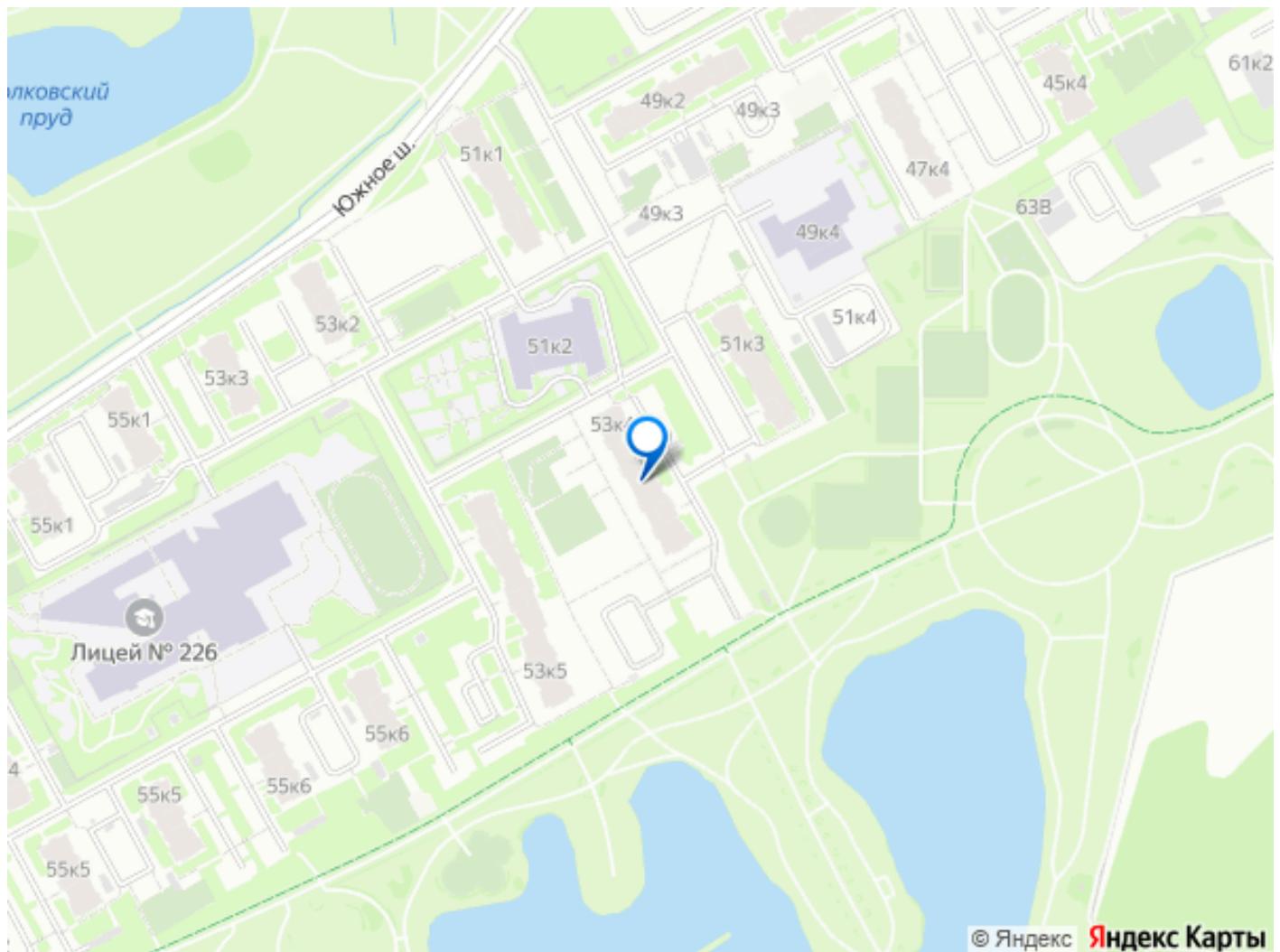
да

возможна ипотека, лифт

### **Описание**

НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА все документы готовы !!! в квартире никто не прописан и не живет ! Без обременений ПРОДАЕТСЯ СО ВСЕМИ ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ СДЕЛАННЫМИ ПОД ЗАКАЗ ИЗ ЛУЧШИХ МАТЕРИАЛОВ И ФУРНИТУРОЙ С ПРОДУМАННОЙ СИСТЕМОЙ ХРАНЕНИЯ КУХНЕЙ И ДЕТСКОЙ И СТЕНКОЙ В ГОСТИННОЙ. Ремонт обновляли в 2024 году. (Полы где плитка теплые , в комнатах паркетная доска , окна меняли , стены с улицы утеплены, проводка , радиаторы поменяны, сантехника все сделано качественно для себя! Вариант хорош как для проживания , так и как инвестиция под сдачу в аренду. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Один взрослый собственник, без мат капиталов, без долгов. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Есть свой агент! Агенты приходите с покупателями! Пишите, звоните для просмотра!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России