

🕒 Создано: 05.11.2025 в 14:52

Обновлено: 28.12.2025 в 16:21

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к4**

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

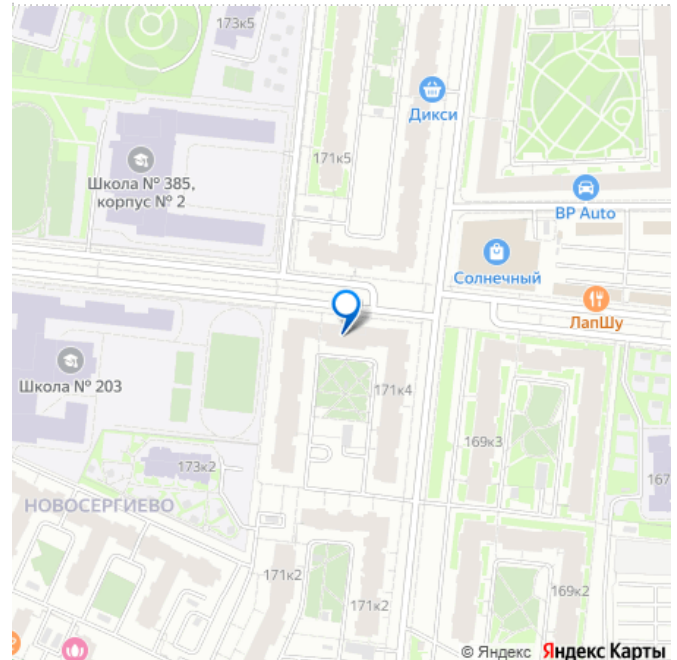
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

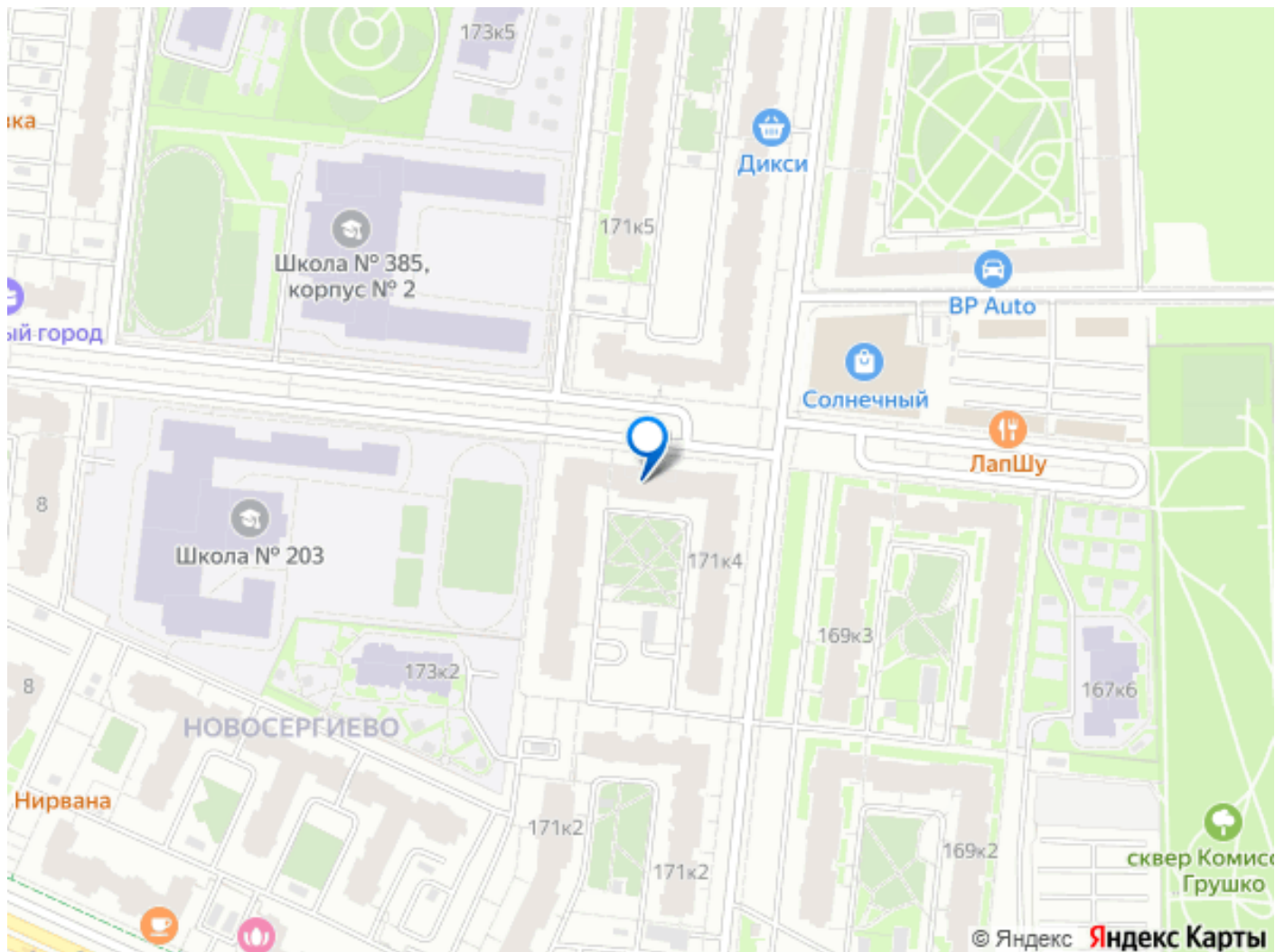
Номер объявления: 19832 - назовите его оператору. Предлагаем к приобретению новую 2 комн квартиру, с просторной кухней 14,73 кв м и выходом на Застекленную Лоджию 3,63 кв м., общая площадь 57,68 , комнаты 11,83 и 17,54, гардероб 1,73 кв м, и прихожая 7,59, расположенную в Красносельском районе Санкт-Петербурга, который известен своими парковыми зонами и экологичностью. «Солнечный город» от застройщика Setl Group уютный современный жилой квартал с закрытыми дворами без машин, видеонаблюдением и разнообразными детскими площадками, он строится по современным принципам и создан для активного образа жизни. Рядом есть магазины, кафе, детские сады и школы, а также спортивные и творческие секции. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью к КАД и

остановкам автотранспорта, до метро
Проспект Ветеранов 15 минут на машине. В
ЖК «Солнечный город» возводятся дома
средней этажности 8-12 этажей.

Соразмерная человеку архитектура не
утяжеляет и не затеняет пространство. Дома
строятся по кирпично-монолитной
технологии, фасады комбинированные. Один
из главных принципов квартала дворы без
машин. Предусмотрены подземные паркинги
и открытые парковки. Отделка «Итальянские
коллекции» это актуальный дизайн, простые
линии, легкость и комфорт. Разработано два
варианта цветового оформления - «Ваниль» и
«Шоколад». Оттенки благородной древесины
венге создают уютное и комфортное
пространство в коллекции «Шоколад».

Имитация натуральных волокон древесины в
покрытии ламината и дверей вместе с
простотой форм позволяет создать
лаконичный и функциональный интерьер, а
контрастное сочетание белого цвета с
темным колоритным оттенком придает
интерьеру насыщенность. Изюминкой ванной
комнаты становится контраст между белой
матовой плиткой и плиткой, имитирующей
темную деревянную поверхность. Завершает
образ современная сантехника и аксессуары.

8 детских садов И 3 ШКОЛЫ Во Детская
площадка МОНТЕССОРИ, теннисные корты,
спорт площадка для взрослых. Есть свое
место в подземном паркинге, по документам
готова к продаже. Дом 2018 года, в квартире
никто не жил. Документы готовы к сделке,
без обременений, реальная цена в договоре.
Ключи у агента, показы в удобное для Вас
время.



Move.ru - вся недвижимость России