

🕒 Создано: 14.03.2026 в 20:04

Обновлено: 14.03.2026 в 21:45

Константин Федоров, ФЕДОРОВ

79819023180

Санкт-Петербург, улица Седова, 94

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Седова, 94

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

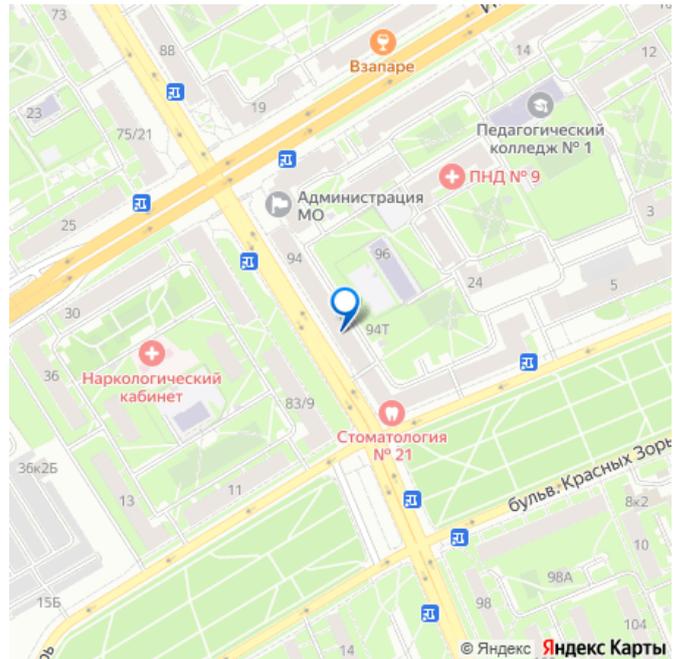
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

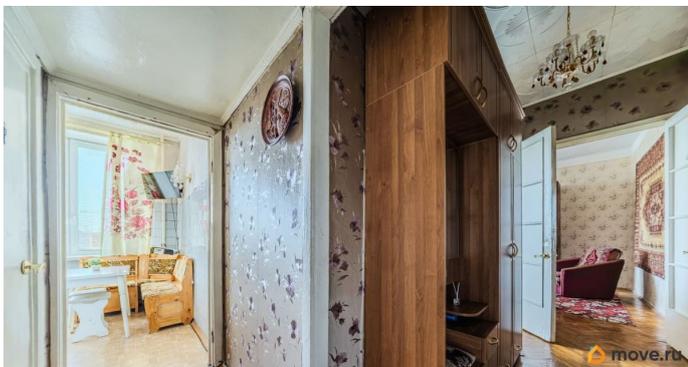
да

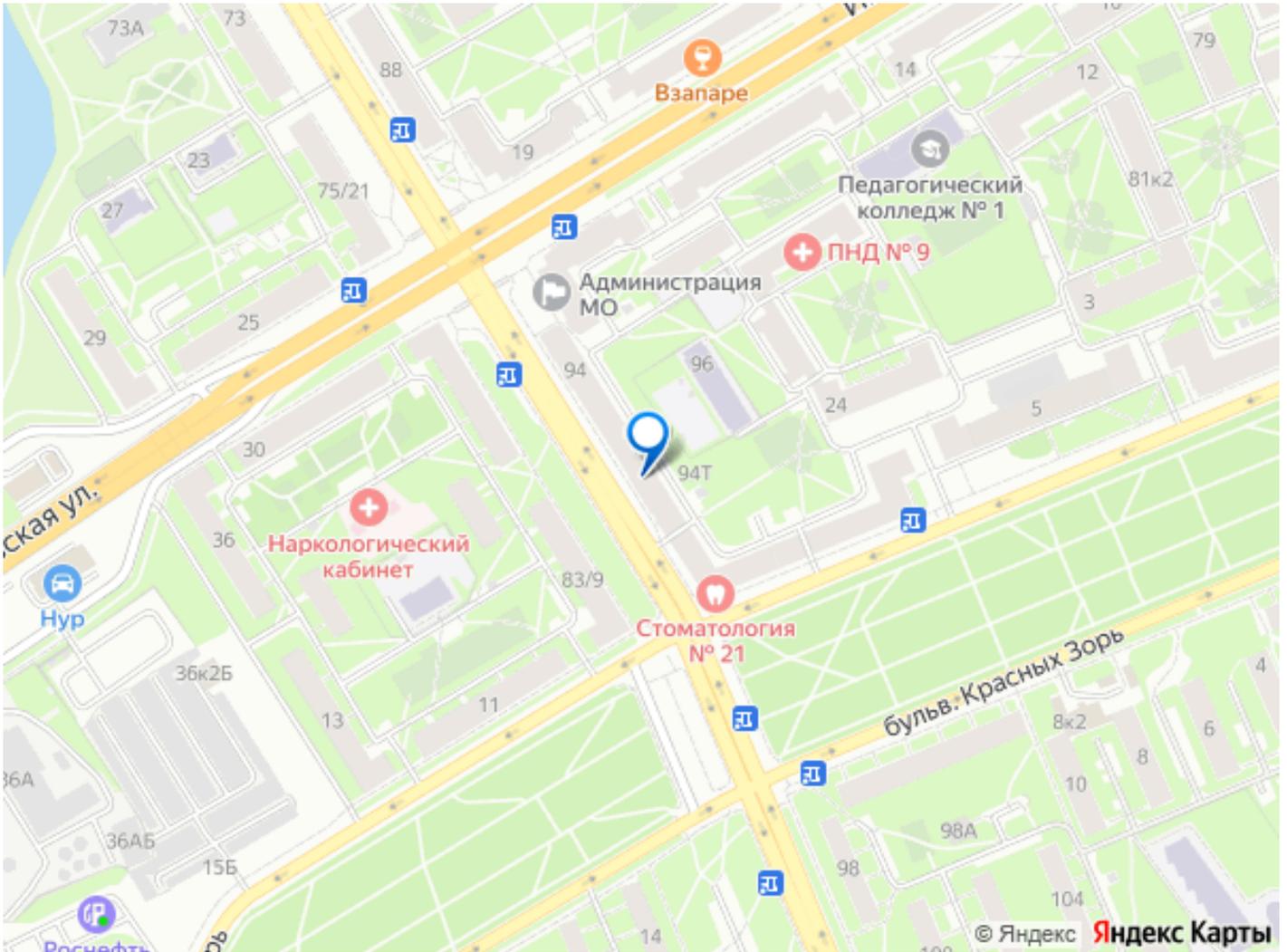
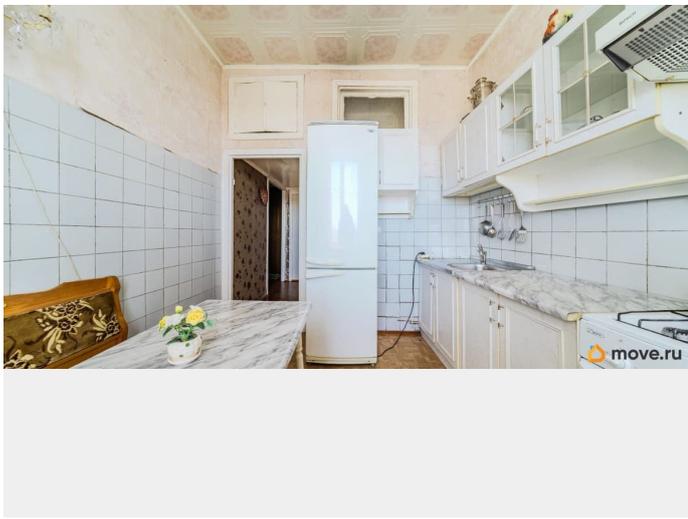
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Редкое предложение: продается 2-комнатная квартира в сталинском доме рядом с метро «Ломоносовская» • О квартире Общая площадь - 56,8 м?. Удобная планировка с изолированными комнатами: просторная гостиная 21,2 м?, спальня 14,2 м? и кухня 8,5 м?. Раздельный санузел, есть кладовая для хранения. Потолки 3,10 м. Состояние квартиры требует обновления, что позволяет выполнить ремонт по своему вкусу, не переплачивая за чужую отделку. Мебель может остаться по договоренности. • О доме и окружении Кирпичный сталинский дом 1959 года постройки - надежные толстые стены, хорошая тепло- и звукоизоляция. Зеленый двор с местами для парковки и детскими площадками. Детские сады, школы, колледж, магазины, аптеки и поликлиники - все в пешей доступности. Рядом находятся отличные места для прогулок и отдыха - парки «Бабушкина» и «Куракина дача». Неподалеку расположены набережная Невы и Ивановский карьер. • Транспортная доступность До станции метро «Ломоносовская» - около 5 минут пешком, до «Пролетарской» - 5 минут на автомобиле. Рядом остановки общественного транспорта. Удобное сообщение с центром города и другими районами. • Условия сделки Прямая продажа. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Проведем показ в удобное время и ответим на все вопросы.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России