

🕒 Создано: 04.12.2025 в 17:13

Обновлено: 11.12.2025 в 08:32

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к1**

17 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

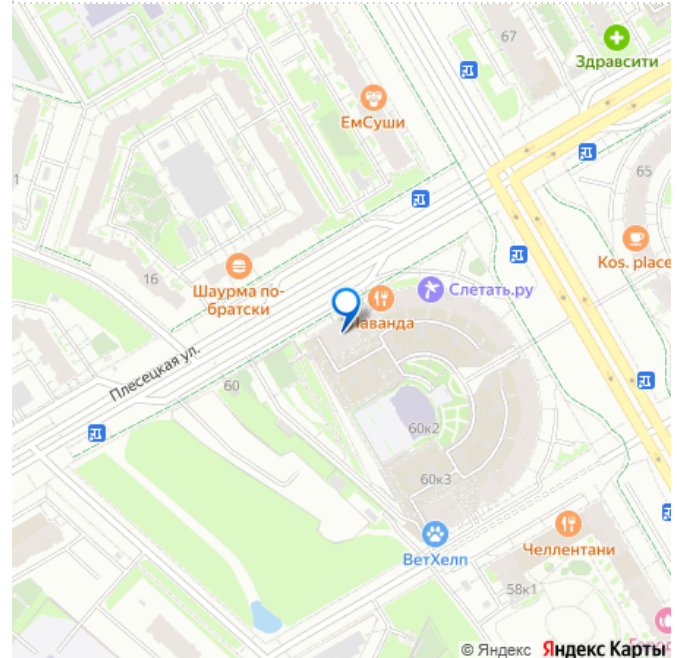
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

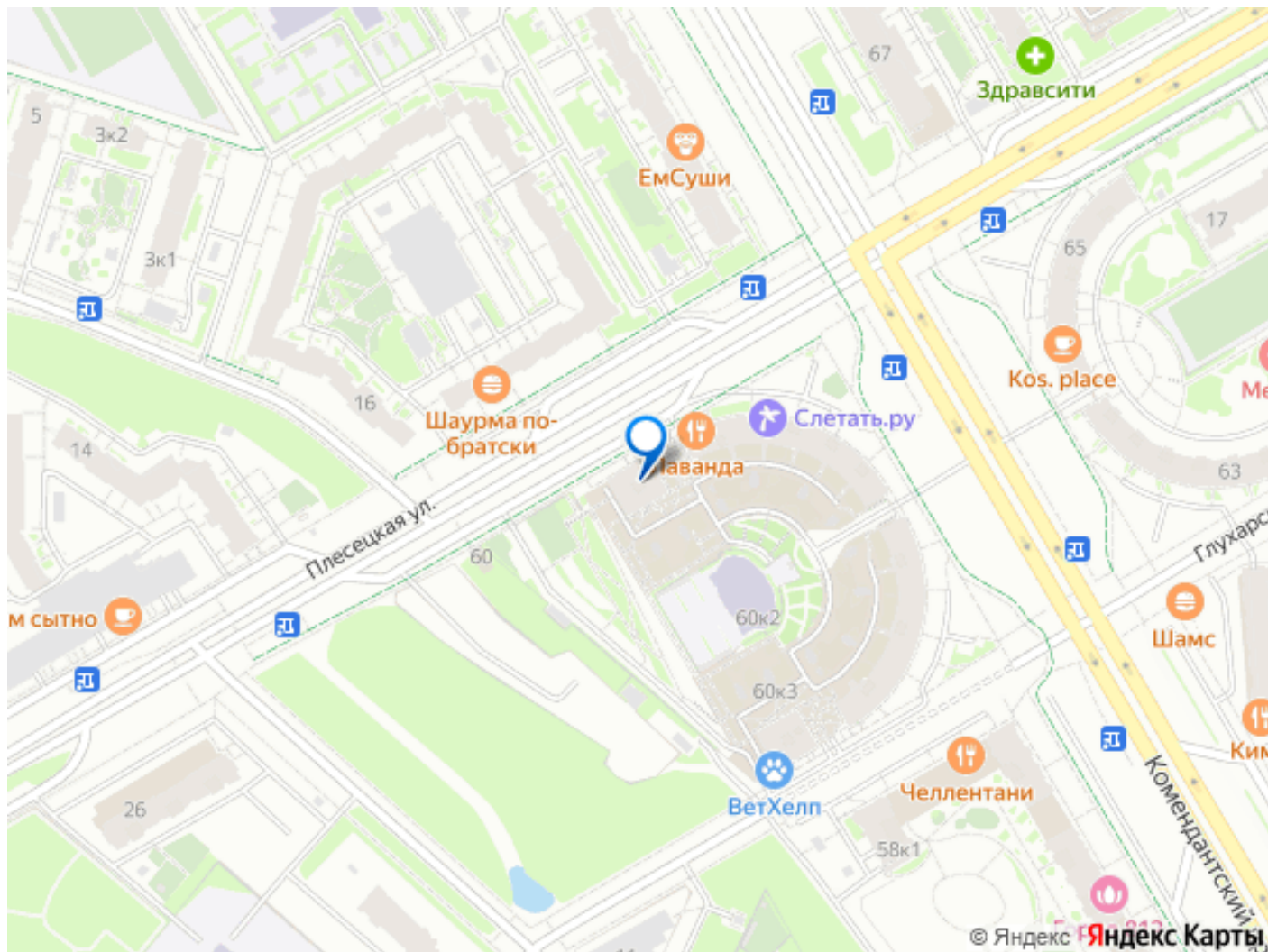
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается готовое решение для счастливой жизни ! Уютная видовая квартира в лучшем ЖК Ultra City с двумя спальнями и просторной кухней, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Квартиру можно приобрести по ставке 12,99% Эта квартира расположена на 14 этаже 19-ти этажного дома, что обеспечивает потрясающие виды и создает атмосферу свободы и вдохновения каждый день! *О квартире:* Общая площадь квартиры составляет 56.9 м², жилая площадь — 30 м², сердце квартиры - кухня 14 м² станет местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Мебель и техника останется новому владельцу: стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и холодильник обеспечит вам комфорт и удобство на кухне. *О доме:* ЖК Ultra City - территория счастливой жизни! Безопасность и экономия: ЖК обладает высшим классом энергоэффективности А+ (значительно сниженные счета ЖКУ), современная система безопасности, включая IP-домофонию и 4-х ступенчатая очистка воды. Экология и покой: Закрытый, огороженный двор без машин, ухоженная территория, собственный фруктовый сад, для прогулок в пешей доступности Юнтоловский лесопарк. Инфраструктура для семьи: На территории комплекса - современные

детские сады и школа. Яркие детские площадки. Идеально для семей с детьми! Технологии и комфорт: Подземный отапливаемый паркинг - есть свое машиноместо (тоже в продаже!), удалённый доступ ко всем камерам двора с телефона. Престиж: ЖК — победитель в номинации «Самый благоустроенный и зеленый ЖК в Санкт-Петербурге» (2021г). *Район и транспортная доступность:* Район с развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, а также два детских сада и школа на территории ЖК, для прогулок в пешей доступности Юнтоловский лесопарк. Удобная транспортная доступность: до станции метро «Комендантский проспект» всего 3,5 км, ожидается открытие станции метро «Шуваловский проспект», множество автобусных маршрутов, а на автомобиле доехать до метро можно за 6 минут. До КАДа всего 5 минут на машине. *О сделке:* Прямая продажа, один взрослый собственник, все документы готовы. Используйте возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 193230 Номер в базе: 10542559



Move.ru - вся недвижимость России