

Собственник

**79819814589**

🕒 Создано: 11.04.2024 в 17:18

Обновлено: 17.06.2025 в 16:52

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,  
37К2**

**11 650 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 37К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

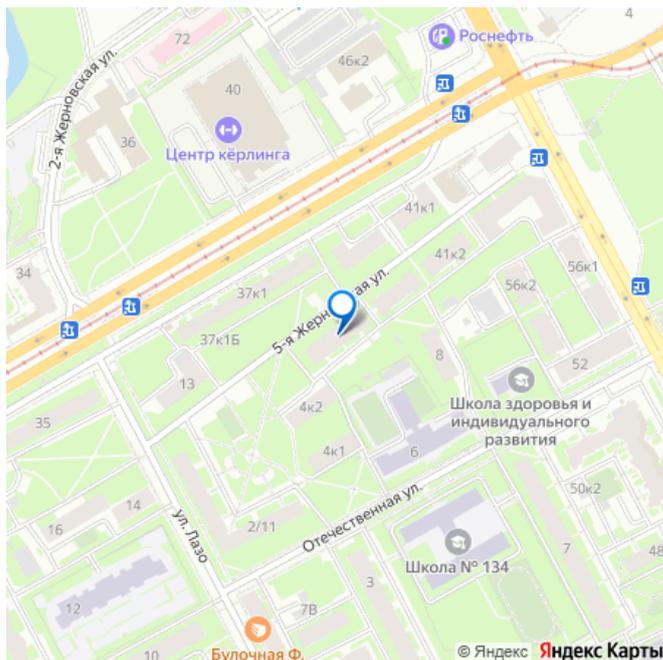
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Полноценная крупногабаритная двухкомнатная квартира в Сталинском доме с 3-х метровыми потолками. Дом строился для семей морских офицеров-лучший дом в микрорайоне. В 2021 году во всем доме полностью заменены трубы отопления. На этаже всего 3 квартиры. Две изолированные комнаты. Окна выходят на две стороны внутри двора. Два собственника, собственность более 5 лет. Рядом лесопарк, магазины, школа напротив, сады, бассейн Газпром, отличные детские площадки, . В пешей доступности площадка для собак. Всегда есть места для парковки перед домом. До метро Ладужская трамвай Чижик доезжает за 10 минут, остановка в 2 минутах ходьбы. Шикарный лес в 5 минутах от дома. Находка для тех, у кого есть собаки. Торг. убедительная просьба к агентам- без наличия потенциальных покупателей не звонить, в дополнительной рекламе квартира не нуждается.

