

Создано: 30.06.2025 в 11:42

Обновлено: 03.12.2025 в 11:50

Санкт-Петербург, улица Репина, 25

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Репина, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[без ремонта](#)

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9282058191>

Максим Сергеевич Ивлев, Этажи

Санкт-Петербург

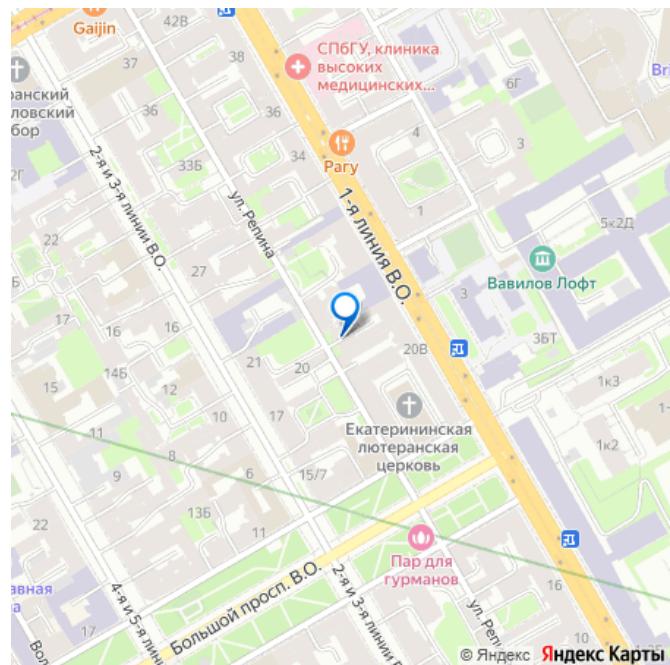
79817359454

для заметок

возможна ипотека

Описание

о квартире: -просторная 2к квартира 56 кв метров -высокий 1-ый этаж (бельэтаж) высота подоконной линии более 2х метров -площадь комнат 17кв м и 10кв м -высота потолков 3,1 м -комнаты изолированные -раздельный сан узел -кухня площадью 8кв м. Окна выходят в тихий двор. о доме: -жб перекрытия -кап ремонт 1992 г -толстые кирпичный стены -возможность парковки во дворе -тихие спокойные соседи -мини шлагбаум на въезд во двор -4 этажа О локации: в 57 минутах ходьбы две станции метро — «Василеостровская» и «Спортивная», обеспечивающие быстрый доступ к любой точке города. Район сочетает историческую ауру с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Университетская набережная, Румянцевский сад, Меншиковский дворец, Стрелка Васильевского острова, СПбГУ и Академия художеств. Напротив дома — парк, рядом детская площадка, что делает локацию привлекательной для семей. О сделке: -один собственник -без обременений -прямая продажа -полная сумма в ДКП Если Вы в самостоятельном поиске квартиры и этот вариант Вам не подходит. Я смогу подобрать то, что нужно именно Вам. Я представляю самую крупную федеральную компанию Этажи, мы лидеры на рынке России, в том числе Санкт Петербурге. У нас отличные отношения как с банками так и с застройщиками. Что вы получите при покупке квартиры со мной: 1. Сертификат на полную стоимость квартиры до 25 млн р от нашей компании на весь срок владения недвижимостью. Который покрывает любые



риски связанные с возможностью потери права собственности. Это не страхование титула, где куча нюансов. Вбейте в гугл: «эффект Ларисы Долиной» или «сделки с пожилыми собственниками». 2. Ипотечная консультация, заявка в несколько банков для получения выгодных условий. 3. Полное сопровождение на всех этапах сделки, в том числе юридическим отделом. 4. Выполнение работы в срок и с полным информированием на всех этапах. Я на связи 24*7 Звоните, встретимся в нашем офисе в удобное для Вас время. Познакомимся. И далее примите уже решение о сотрудничестве. С удовольствием отвечу на Ваш звонок. Спасибо. Код пользователя: 184521 Номер в базе: 8931262

