

**Людмила Гарькавая (Науки), Итака**  
**79817869357**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
95К1**

**13 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

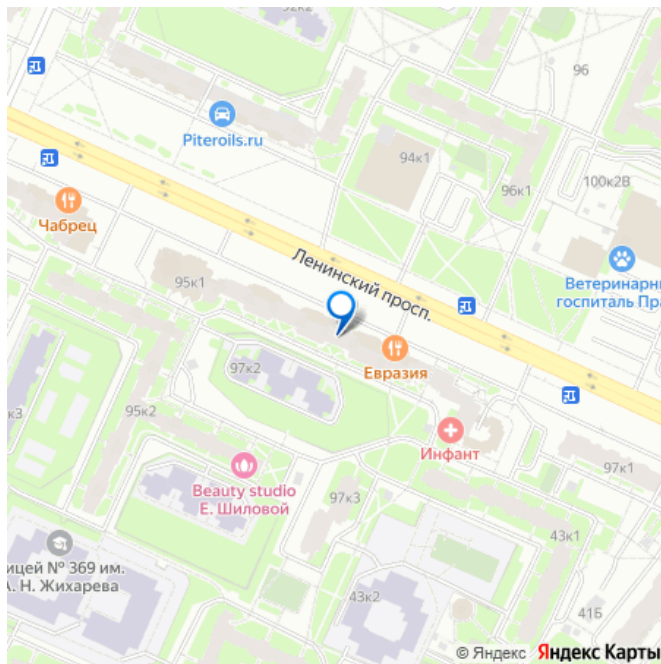
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

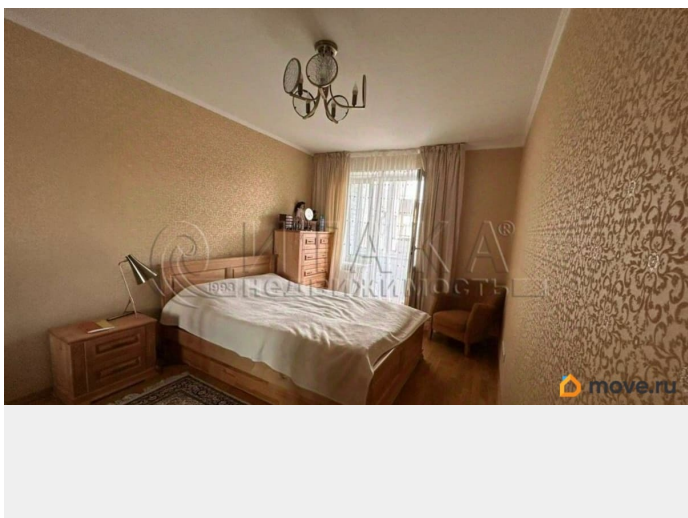
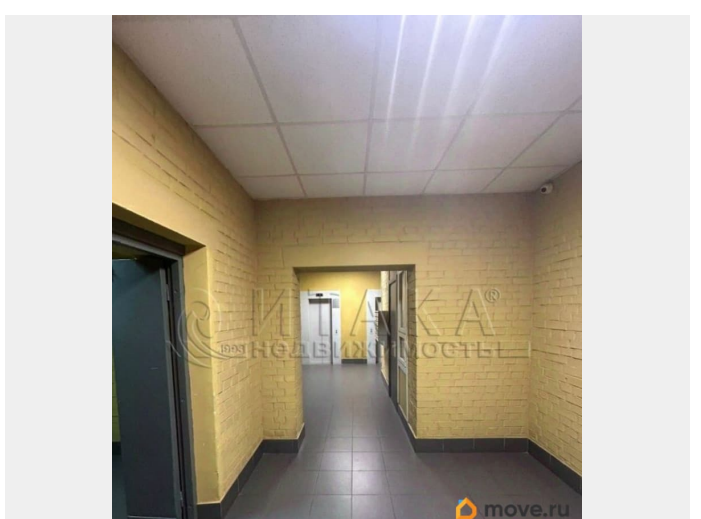
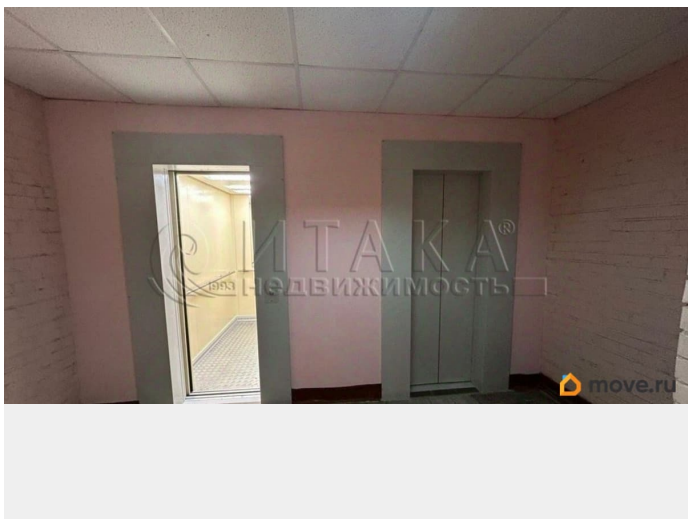
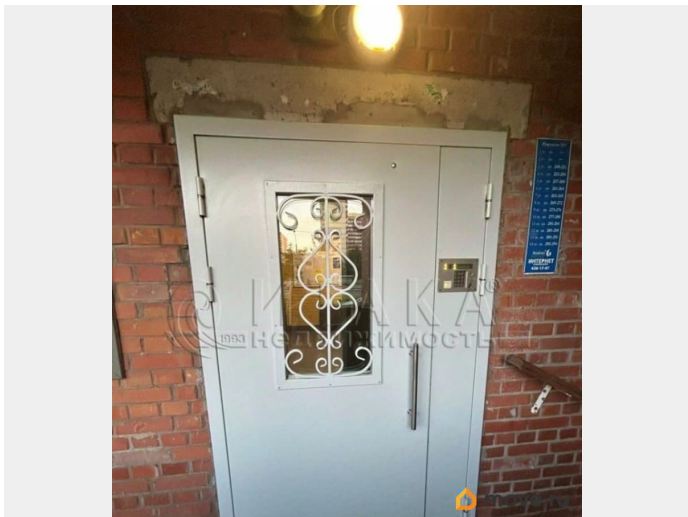
Покупка в ипотеку

да

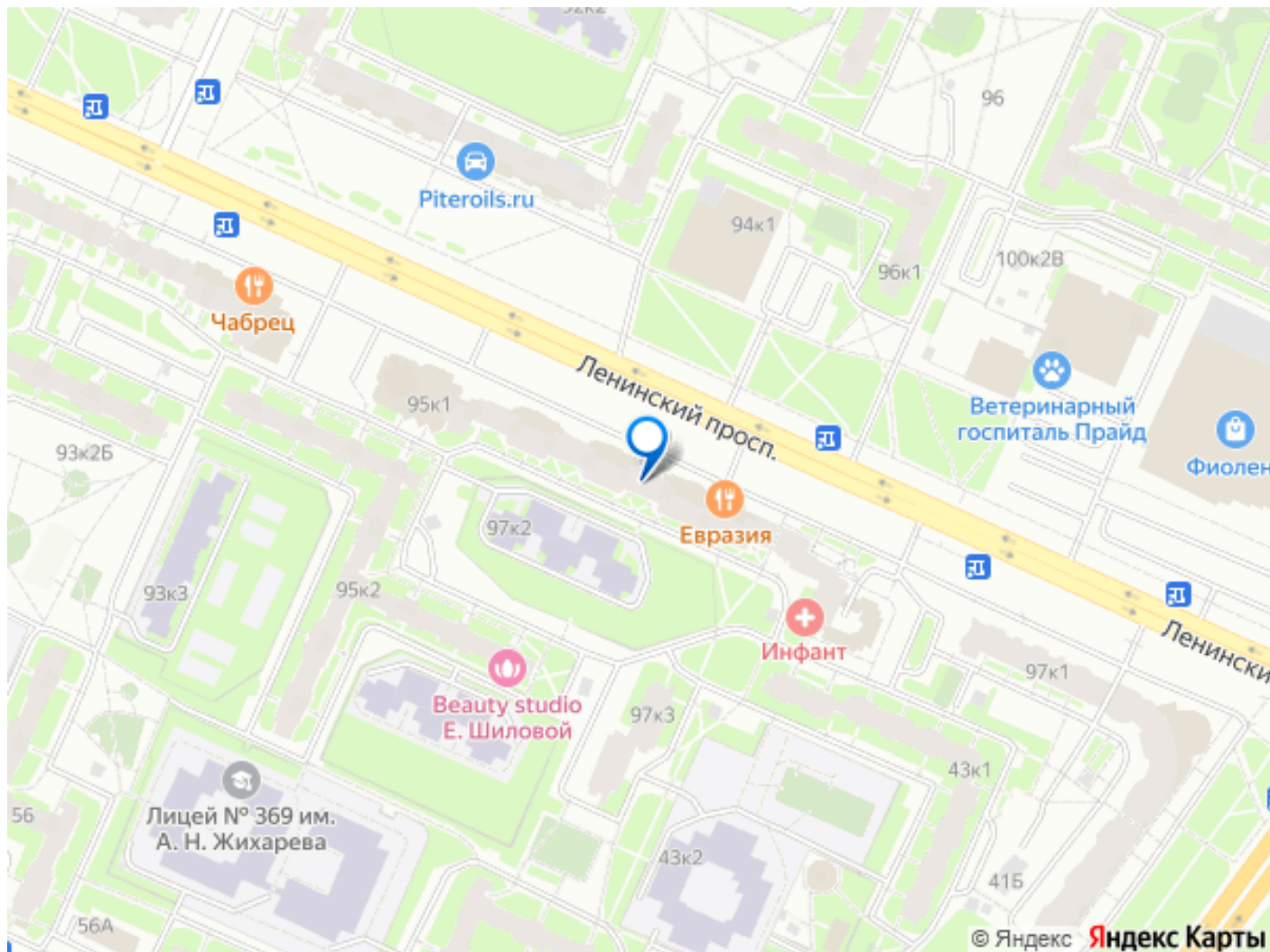
возможна ипотека, лифт

## Описание

1-91857 Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Просторные комнаты ( раздельные, хорошая планировка). Квартира двухсторонняя , отличная освещенность и проветривание . Лоджия в спальне . Ванна поперечная . В доме ТСЖ, своя паспортистка . На этаже три квартиры, два лифта . Кирпичный дом- теплый , тихий, долговечный . Удобное расположение - транспорт , ЗСД, магазины , д/с, школы ,две станции метро - открытие м. Юго-Западная ожидается до конца 2025 года, до нее 15 минут пешком, КАД . В шаговой доступности Полежаевский парк для прогулок и спорта, близость Финского залива с прогулочными зонами, а также парки Петергоф, Стрельна, Ораниенбаум. Один собственник , без ограничений и обременений , более 5 лет . Итака. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России