

Создано: 06.08.2025 в 08:50

Обновлено: 12.12.2025 в 10:55

<https://spb.move.ru/objects/9284621819>

Людмила Гарькавая (Науки), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К1

13 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

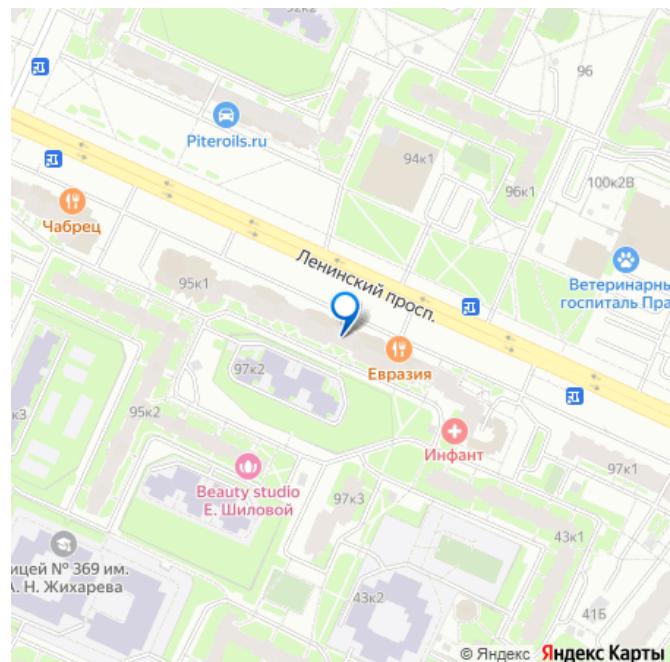
9.5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

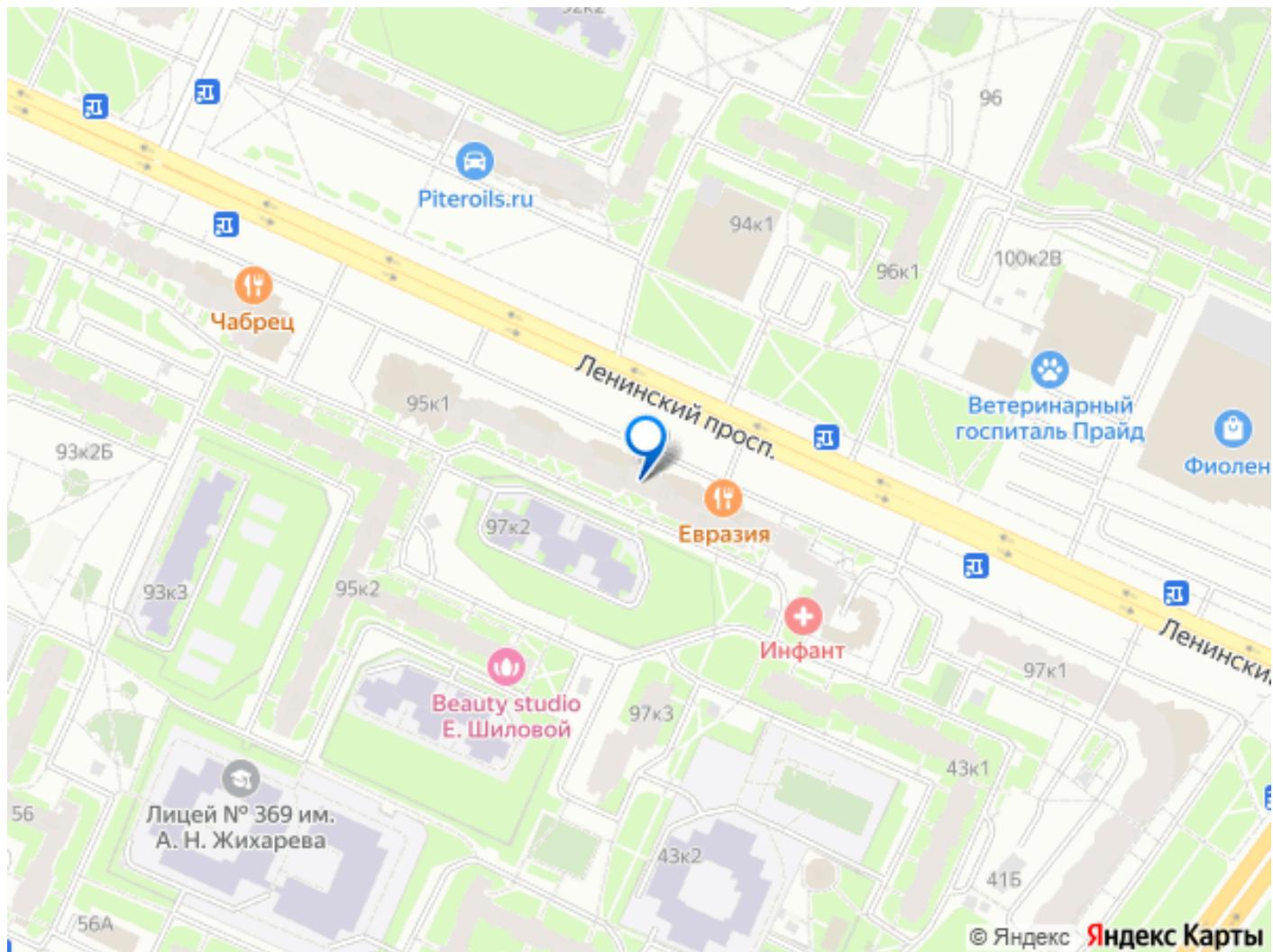
да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-91857 Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Просторные комнаты (раздельные, хорошая планировка). Квартира двухсторонняя , отличная освещенность и проветривание . Лоджия в спальне . Ванна поперечная . В доме ТСЖ, своя паспортистка . На этаже три квартиры, два лифта . Кирпичный дом- теплый , тихий, долговечный . Удобное расположение - транспорт , ЗСД, магазины , д/с, школы ,две станции метро - открытие м. Юго-Западная ожидается до конца 2025 года, до нее 15 минут пешком, КАД . В шаговой доступности Полежаевский парк для прогулок и спорта, близость Финского залива с прогулочными зонами, а также парки Петергоф, Стрельна, Ораниенбаум. Один собственник , без ограничений и обременений , более 5 лет . Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России