

Создано: 10.11.2025 в 21:12

Обновлено: 19.01.2026 в 11:45

<https://spb.move.ru/objects/9286460744>

Агент

**79817724359**

Санкт-Петербург, улица Пограничника  
Гарькавого, 1

**8 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

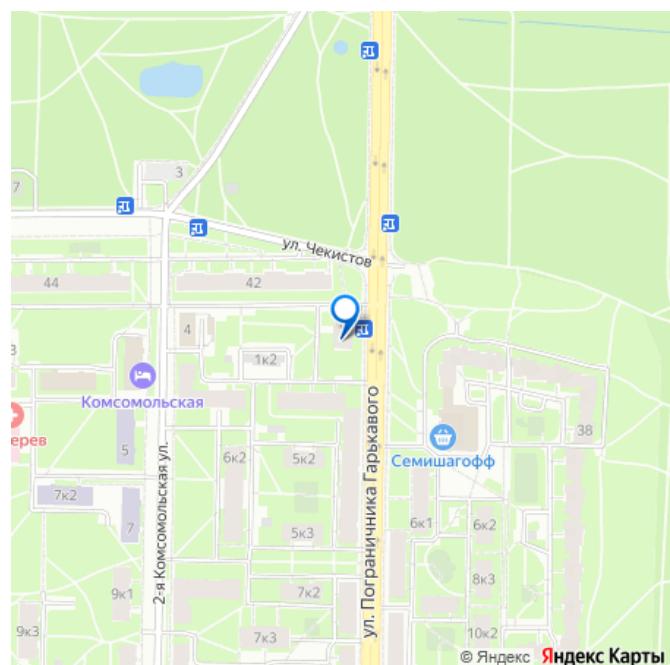
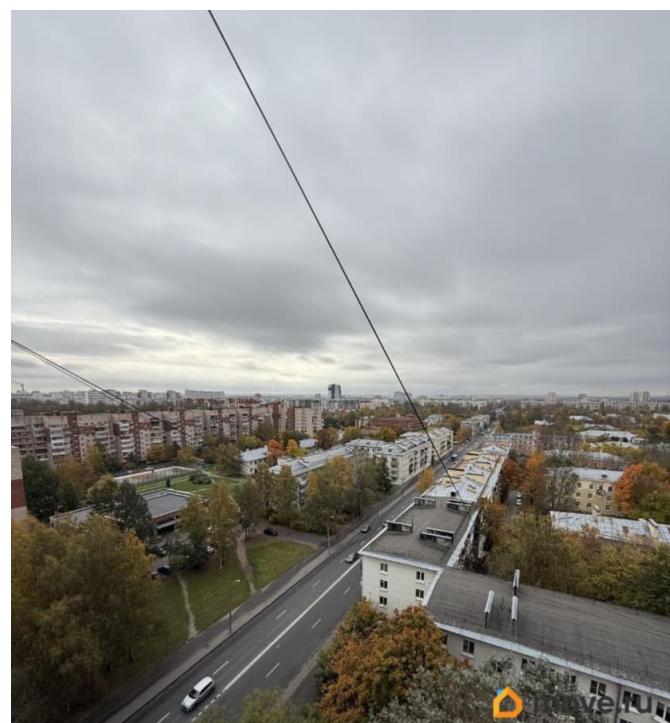
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

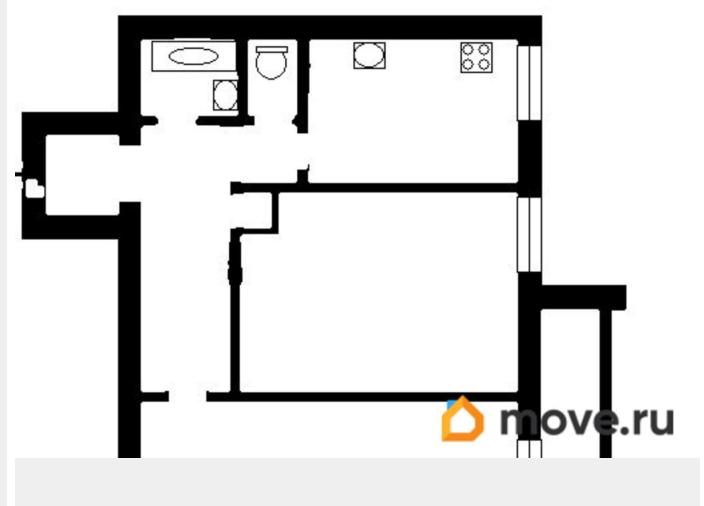
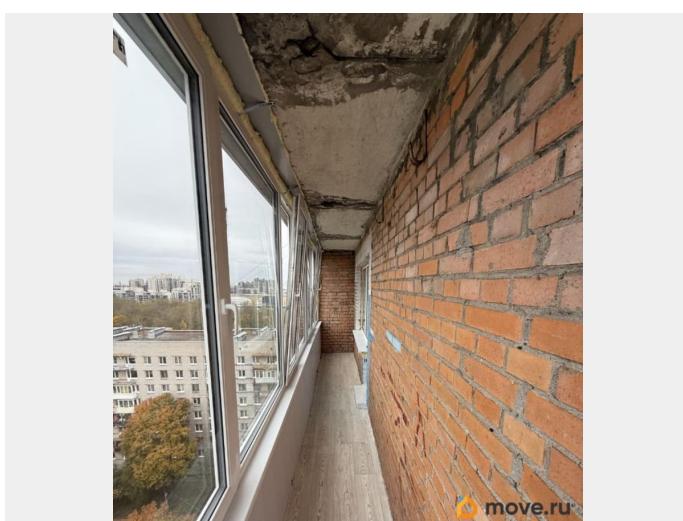
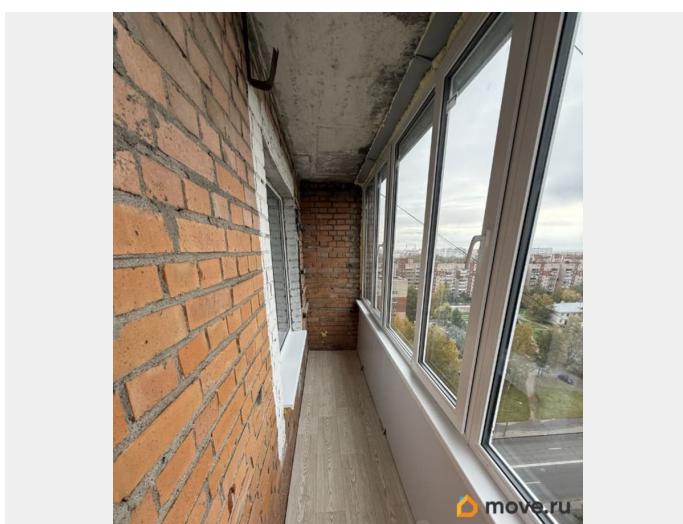
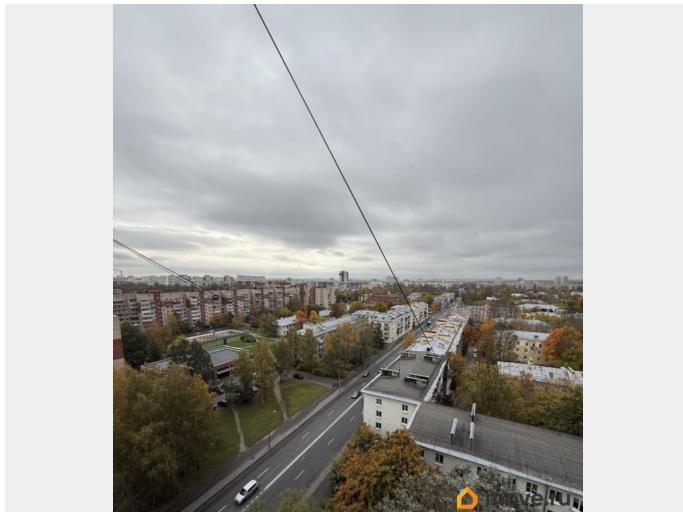
да

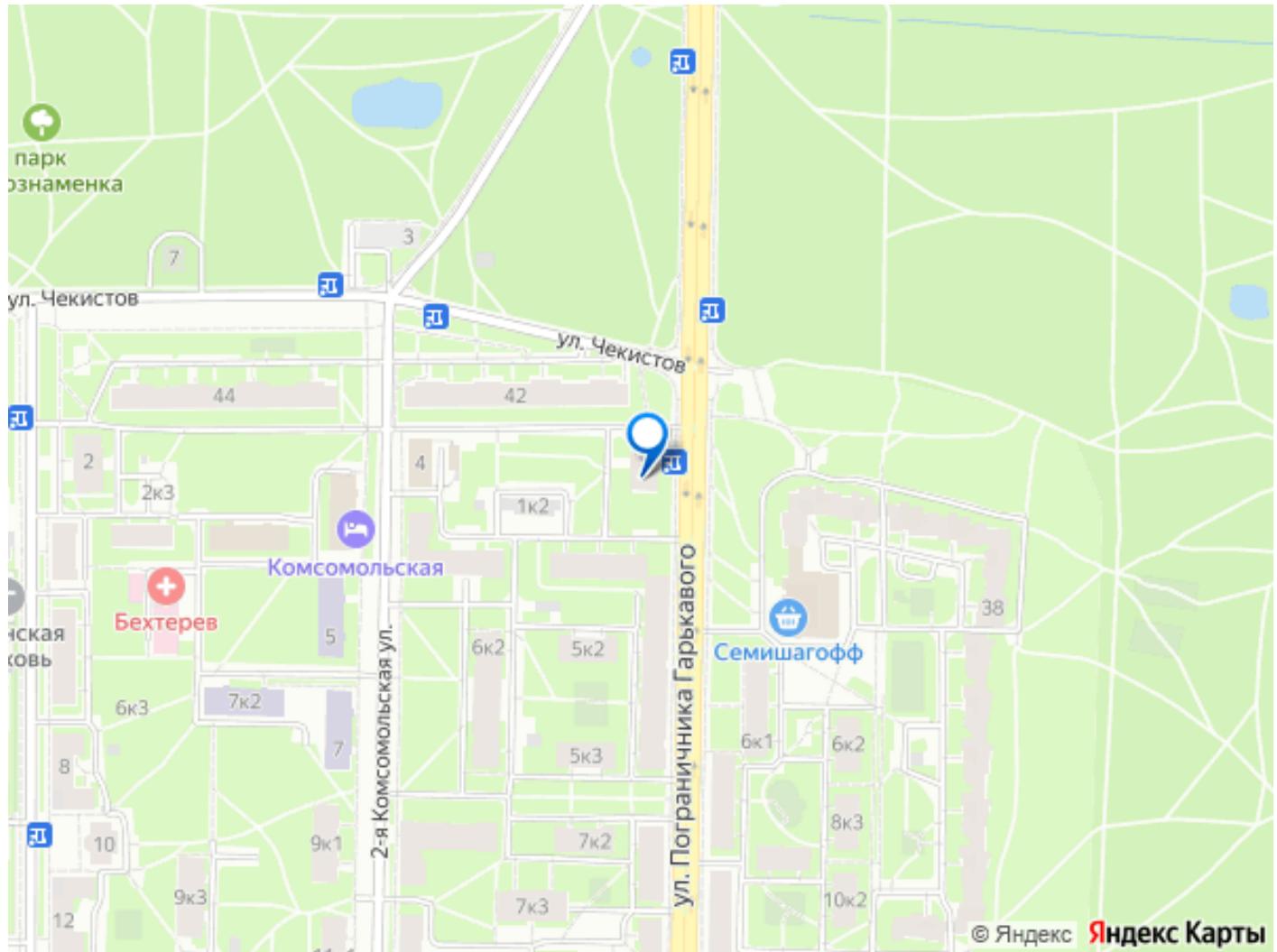
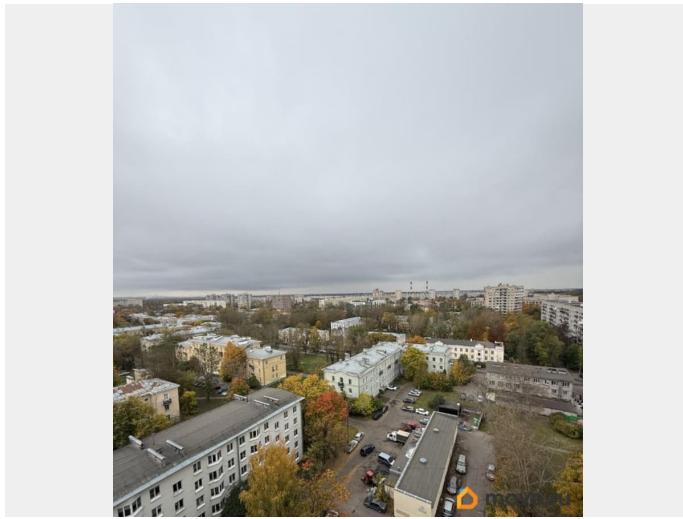
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на последнем, 14-м этаже монолитного дома 1974 года постройки. Общая площадь квартиры — 56 кв. м, жилая — 34.8 кв. м, кухня занимает 7.3 кв. м. Высота потолков составляет 2.5 метра. Квартира находится всего в 10 минутах на автомобиле от метро. В квартире выполнен косметический ремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет свет и простор в помещение. В квартире есть одна лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Санузел раздельный, что особенно удобно для семейной жизни. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно легко перевозить покупки и мебель. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местами для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для семей с детьми. В шаговой доступности есть все необходимое

для комфортной жизни. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, без обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в удобном районе города. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами! Ждем вас в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России