

🕒 Создано: 31.01.2025 в 12:07

Обновлено: 16.12.2025 в 08:59

<https://spb.move.ru/objects/9287408099>

**Собственник**

**79818625036**

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 12с1**

**15 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 12с1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

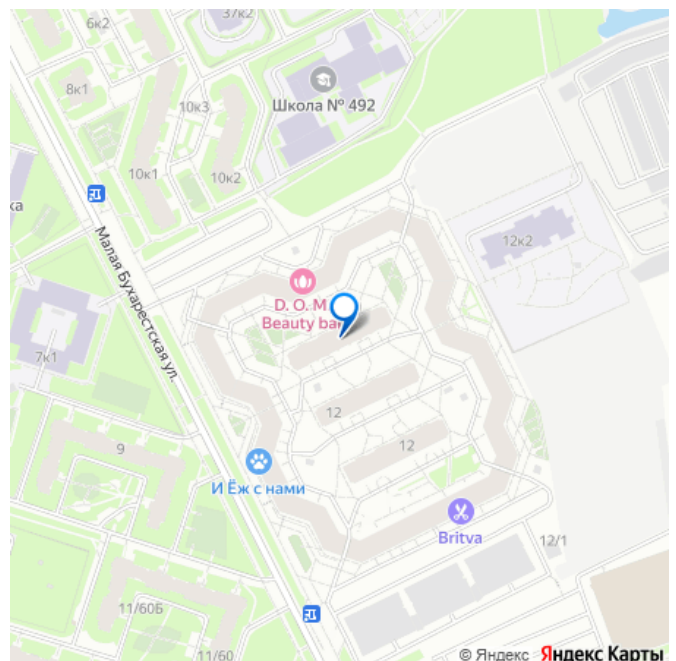
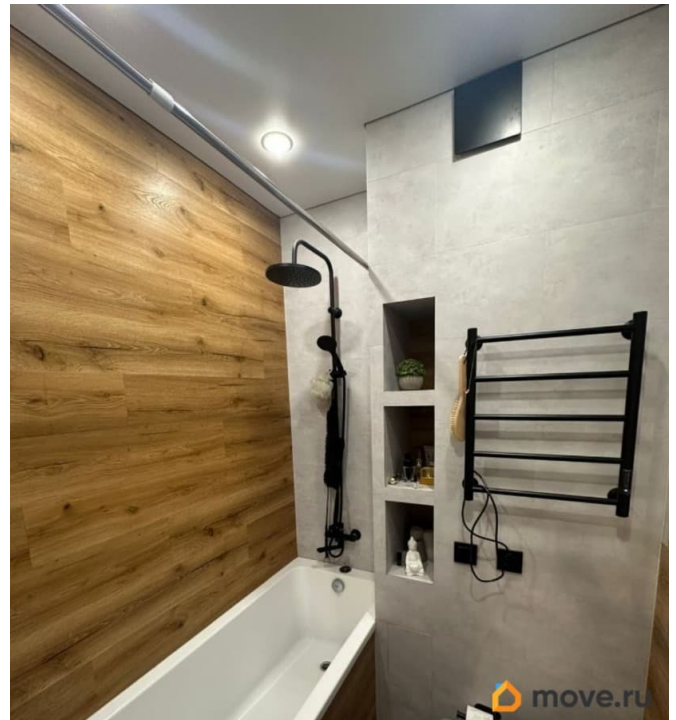
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

просторная видовая двушка с паркингом  
Продаётся отличная 2х комнатная,  
светлая,очень тёплая квартира в новом  
кирпичном Жк .уровень комфорт + от одного  
из самых надёжных застройщиков  
Строительный Трест. В квартире сделан  
свежий современный ремонт. Два санузла.  
Вто используются как кладовка-гардероб. Но  
все коммуникации проведены. Потолки  
натяжные в коридоре и санузлах с теневым  
профилем. В жилых помещениях  
оштукатурены. Пол единый контур по всей  
квартире, качественный кварцветил vinilam.  
Количество розеток и точек освещения  
увеличено. Закрытый двор с качественным  
благоустройством детскими и тренажёрными  
площадками, газоны цветами,  
велопарковками. грамотно спланированные  
зоны отдыха. На первых этажах продуктовые  
магазины, кофейни, пекарни, салоны красоты  
и т. д. Рядом Максидом и Петрович. наземный  
и подземный паркинг ,гостевая парковка.

Удобный выезд на кад. Метро Дунайская, 10 мин пешком.развитая транспортная сеть. Рядом несколько спортивных клубов с бассейном. Парк Героев Пожарных и Интернационалистов в пешей доступности. По 4 квартиры на этаже, нет студий. Безбарьерный доступ в парадные. к квартире есть паркинг, он продается отдельно. Машино-место на 5м этаже, в наземном многоуровневом паркинге. Размер места: 5.5м2.7м. Въезд с пульта, вход магнитная карта. Видео наблюдение, охрана. Собственность более 3х лет, по договору ДДУ. Один взрослый собственник. Агентов с помощью продажи просьба не беспокоить, есть юрист на сопровождение.

