

Создано: 31.01.2025 в 12:07

Обновлено: 16.12.2025 в 08:59

<https://spb.move.ru/objects/9287408099>

Собственник

79818625036

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская
улица, 12с1

15 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 12с1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

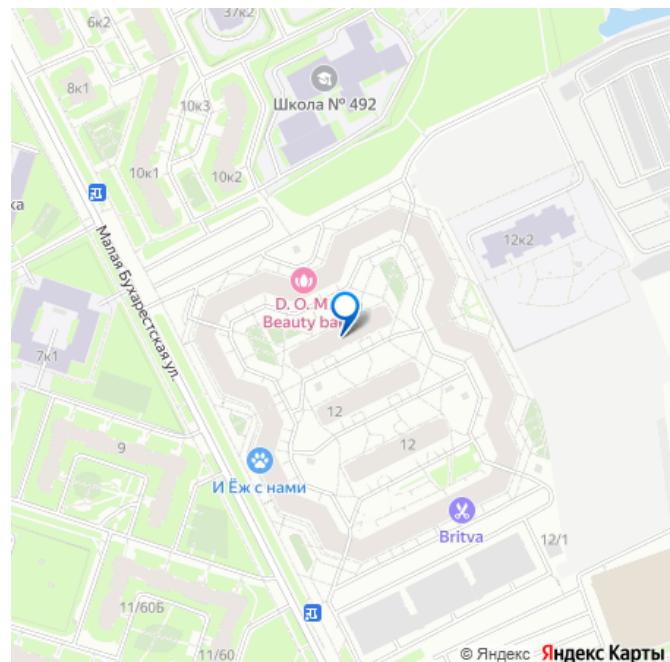
9.6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

6/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

просторная видовая двушка с паркингом
Продаётся отличная 2х комнатная,
светлая, очень тёплая квартира в новом
кирпичном Жк .уровень комфорта + от одного
из самых надёжных застройщиков
Строительный Трест. В квартире сделан
свежий современный ремонт. Два санузла.
Вто используются как кладовка-гардероб. Но
все коммуникации проведены. Потолки
натяжные в коридоре и санузлах с теневым
профилем. В жилых помещениях
оштукатурены. Пол единый контур по всей
квартире, качественный кварцветил vinilam.
Количество розеток и точек освещения
увеличено. Закрытый двор с качественным
благоустройством детскими и тренажёрными
площадками, газоны цветами,
велопарковками. грамотно спланированные
зоны отдыха. На первых этажах продуктовые
магазины, кофейни, пекарни, салоны красоты
и т. д. Рядом Максидом и Петрович. наземный
и подземный паркинг ,гостевая парковка.

Удобный выезд на кад. Метро Дунайская, 10
мин пешком. развитая транспортная сеть.
Рядом несколько спортивных клубов с
бассейном. Парк Героев Пожарных и
Интернационалистов в пешей доступности.
По 4 квартиры на этаже, нет студий.
Безбарьерный доступ в парадные. к квартире
есть паркинг, он продается отдельно.
Машино-место на 5м этаже, в наземном
многоуровневом паркинге. Размер места:
5.5м²7.7м. Въезд с пульта, вход магнитная
карта. Видео наблюдение, охрана.
Собственность более 3х лет, по договору ДДУ.
Один взрослый собственник. Агентов с
помощью продажи просьба не беспокоить,
есть юрист на сопровождение.

