

Создано: 15.01.2026 в 15:49

Обновлено: 15.01.2026 в 15:27

<https://spb.move.ru/objects/9288026443>

Собственник

**79819868981**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

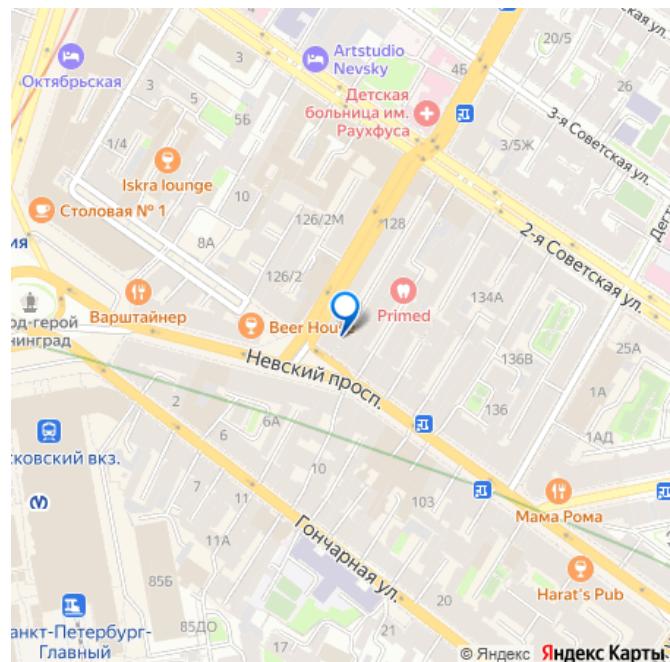
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

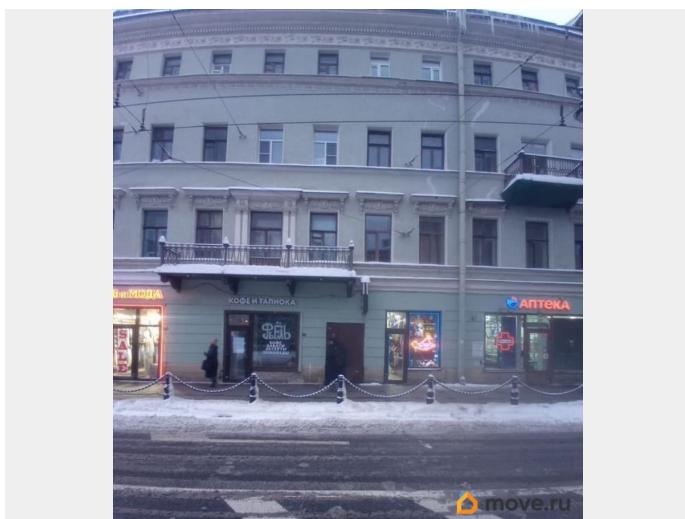
да

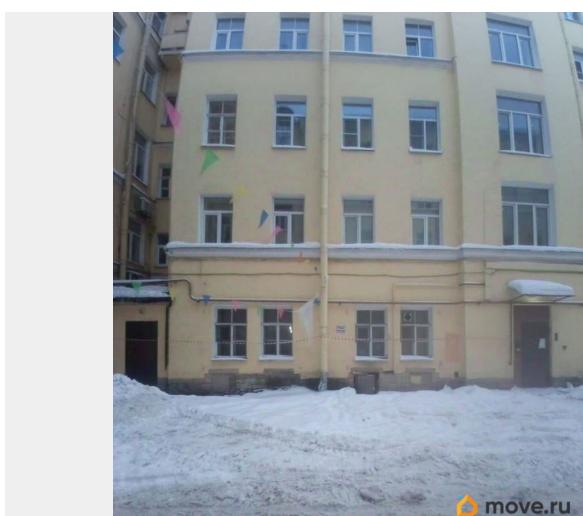
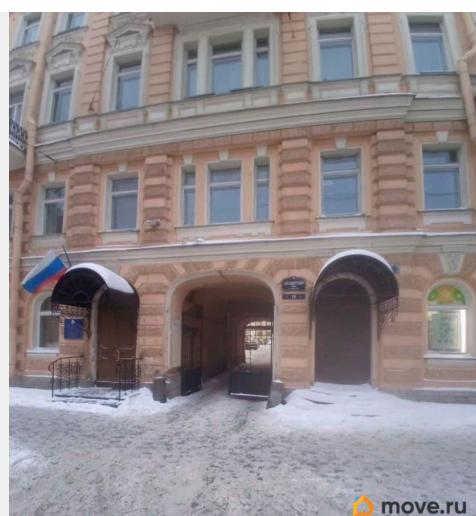
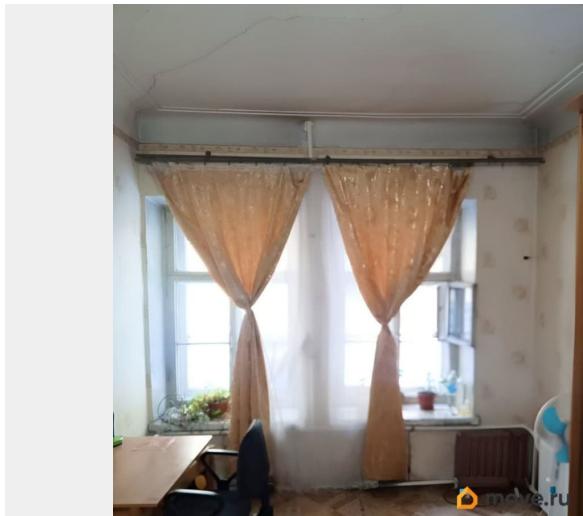
возможна ипотека, парковка

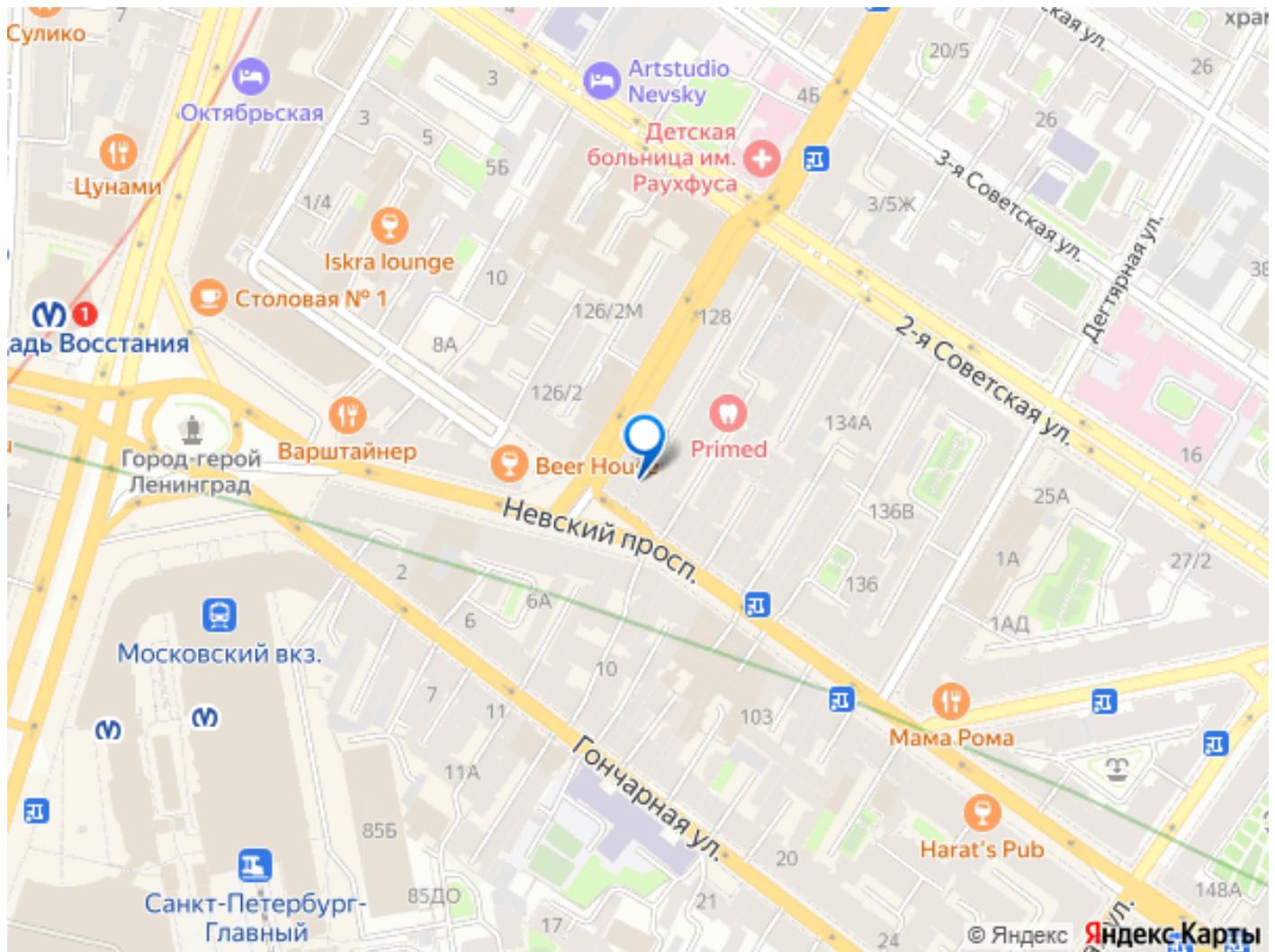


## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме. Прямая продажа без обременений, возможна покупка в ипотеку. Будет первая продажа после приватизации. Один взрослый собственник. В собственности более 20 лет. Идеально подходит для проживания, сдачу в аренду и под коммерцию. Дом расположен в историческом районе Санкт-Петербурга, что обеспечивает спокойную атмосферу и близость к основным достопримечательностям города. В пешей доступности школы и детские сады. До метро Площадь Восстания и Московского вокзала 5 минут пешком. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного здания, что удобно для семей с детьми или пожилых людей. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. В доме имеется газоснабжение, что значительно снижает коммунальные расходы. В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты светлые и просторные. На кухне установлена необходимая бытовая техника, включая холодильник и стиральную машину. Совмещенный санузел оснащен современной сантехникой. Во дворе закрытая территория с бесплатной парковкой за шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля.







Move.ru - вся недвижимость России