

Создано: 16.01.2026 в 14:51

Обновлено: 16.01.2026 в 16:53

<https://spb.move.ru/objects/9288056241>

## Собственник

**79817422417**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 14

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

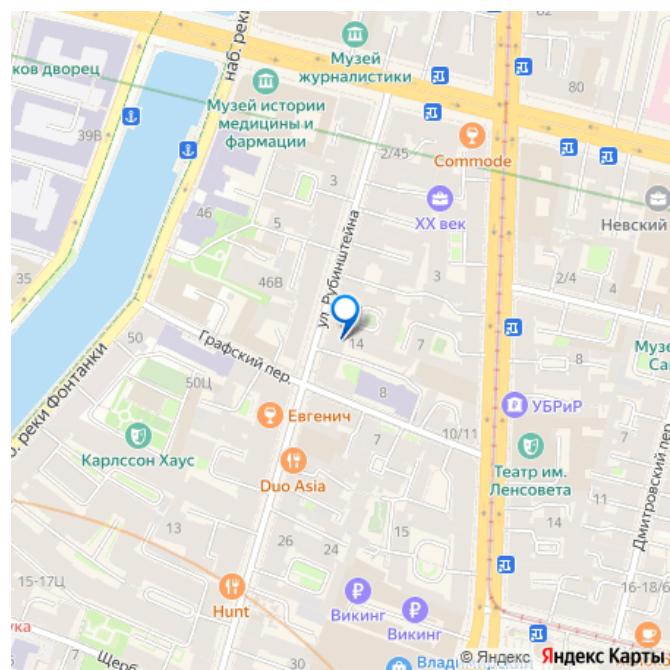
3 м

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

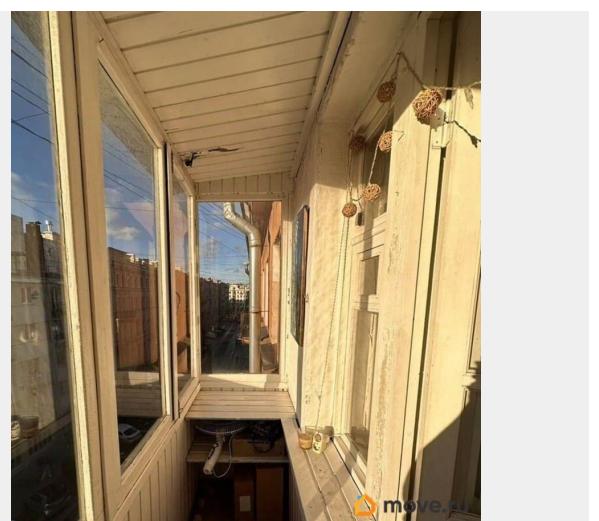
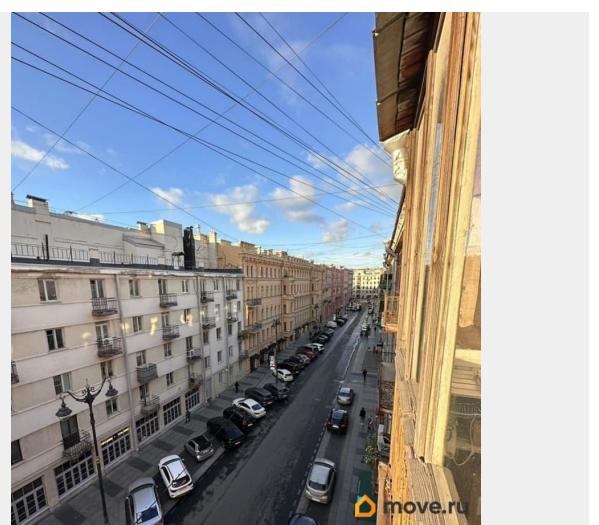
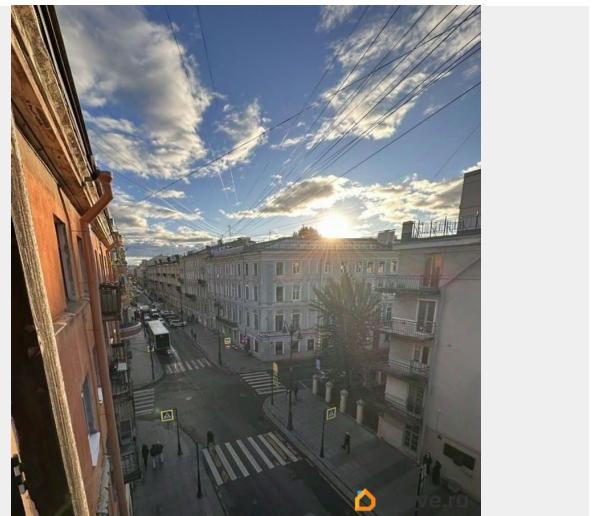
Покупка в ипотеку

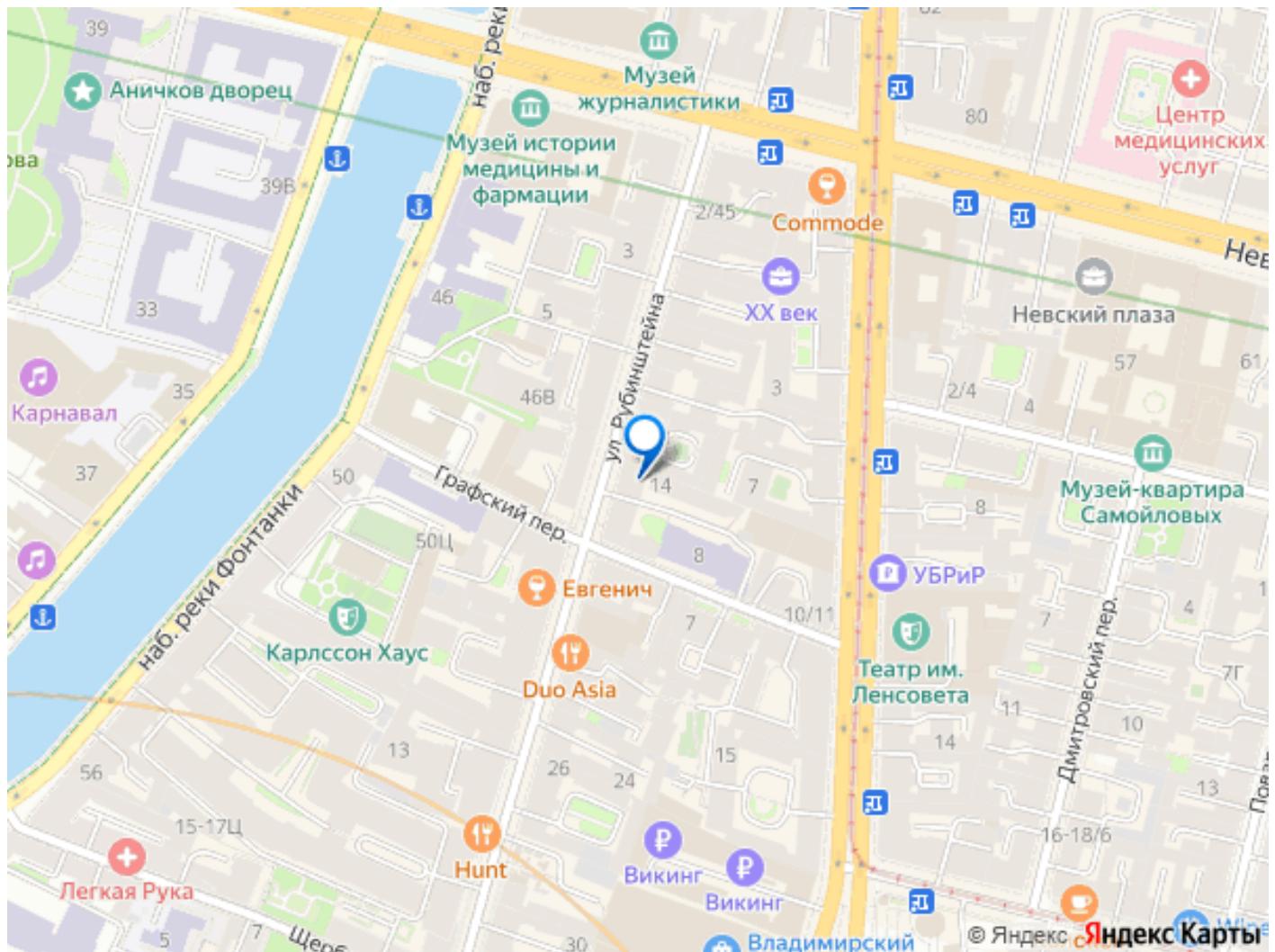
да

возможна ипотека

## Описание

Добрый день! Продаётся ХОРОШАЯ СВЕТЛАЯ двухкомнатная квартира 56,6 м<sup>2</sup> в самом ЦЕНТРЕ Санкт-Петербурга. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент - ЕДИНСТВЕННЫЙ собственник, к сделке готовы! С удовольствием ПОКАЖЕМ все документы. Под ИПОТЕКУ подходит, в случае необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением:). Без ОБРЕМЕНЕНИЙ, ПОЛНАЯ стоимость в договоре. ПРО КВАРТИРУ: Квартира ТЕПЛАЯ и ПРОСТОРНАЯ, с косметическим ремонтом, комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ правильной формы (19,21м<sup>2</sup> с выходом на ЗАСТЕКЛЕННЫЙ балкон и 15,03м<sup>2</sup>). Высокие потолки 2,98м. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом кирпичный, ЦЕНТРАЛЬНОЕ отопление, водо- и газоснабжение. Горячая вода - газовая колонка. КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт систем водоснабжения, крыши и фасада проведен в 1982 году, системы отопления в 2012 году. Порядочные соседи, чистая парадная. Закрытый двор. В шаговой доступности продовольственные магазины, медицинские центры, детские сады и школы, банки, спортзалы, кафе, рестораны и многое другое. Вокруг множество достопримечательностей, парков и скверов, театров и музеев. До станции метро Достоевская 5 минут пешком, остановки общественного транспорта в 3 минутах. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы, организую просмотры. Если не получается дозвониться, пожалуйста, пишите в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России