

Создано: 21.01.2026 в 01:13

Обновлено: 21.01.2026 в 01:32

<https://spb.move.ru/objects/9288255767>

**Дриада, Дриада**

**79811490943**

**Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 9А**

**12 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 9А

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Нарвский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

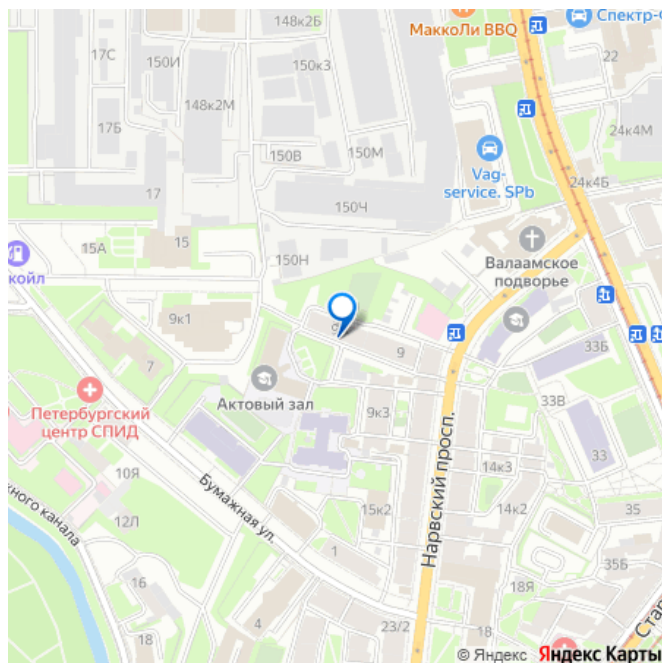
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

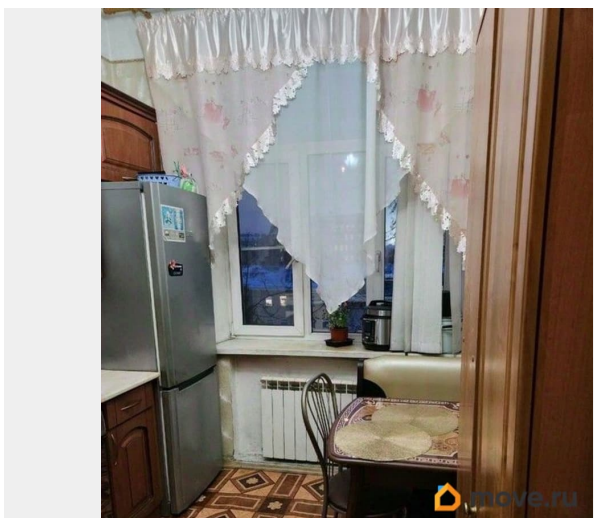
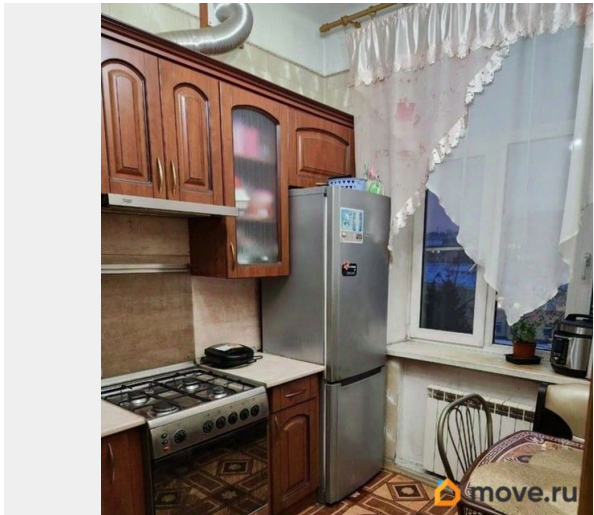
Покупка в ипотеку

да

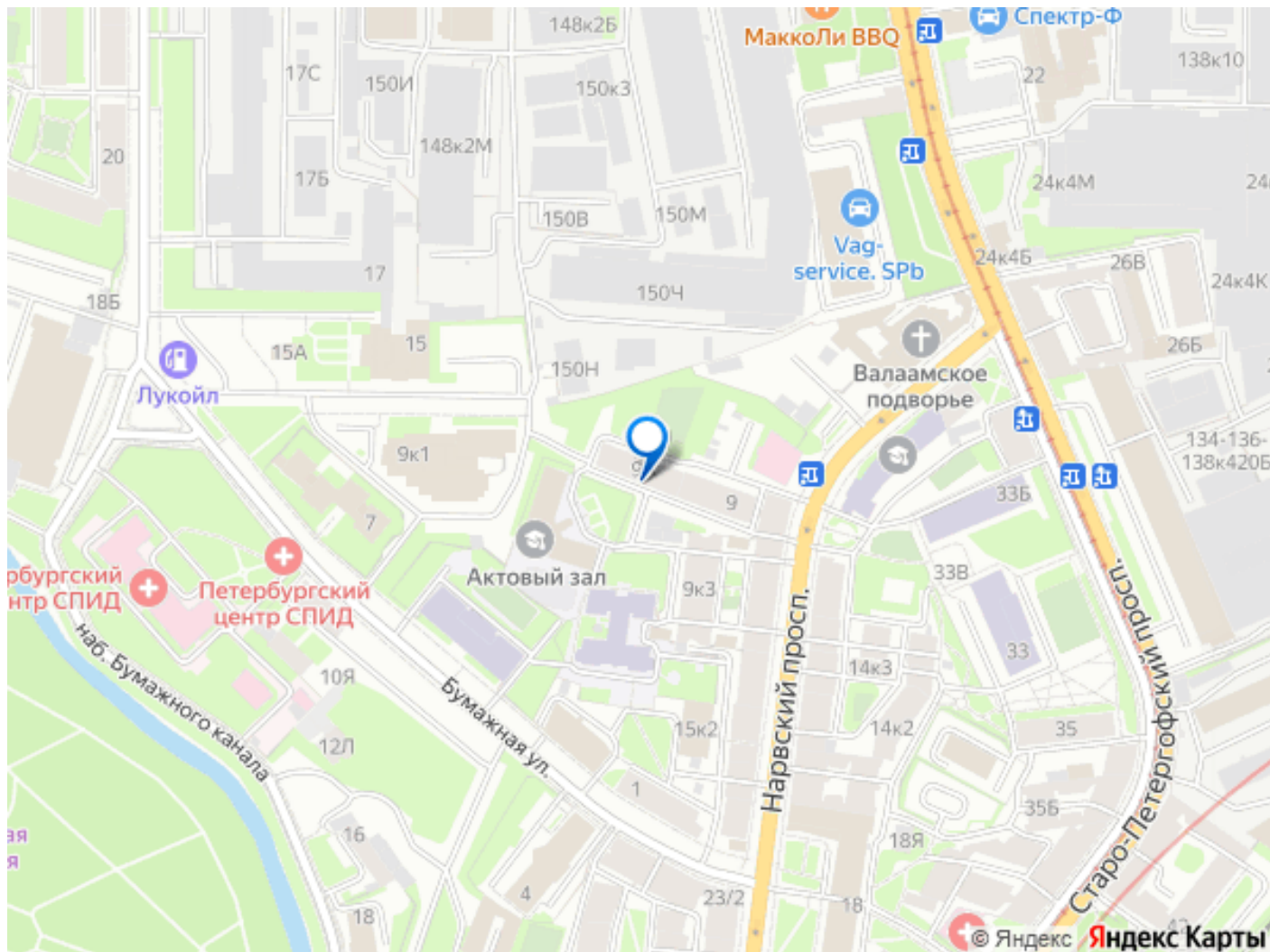
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная 2х комнатная квартира в добротном кирпичном «сталинском» доме с 3х метровыми потолками. Дом расположен недалеко от станции метро `Нарвская` (5 минут пешком), и находится в глубине двора, благодаря чему в квартире нет шума от постоянно проезжающих машин. Двор просторный, светлый с детской площадкой. Квартира двухсторонняя с большими окнами, которые выходят на северо-запад и северо-восток, благодаря чему квартира и светлая и уютная. Хороший вид из окон! Комнаты правильной формы, хороших пропорций, квадратная кухня позволяет легко разместить и кухонный гарнитур и обеденный стол с диваном. В квартире сохранена историческая лепнина на потолке и паркет в комнатах и прихожей. Мебель в квартире можем оставить. В шаговой доступности универмаг, магазины, кафе, Так же рядом Дворец искусств Ленинградской области, Санкт-Петербургское подворье Валаамского монастыря, парк Екатерингоф , стадион Кировец, школы, детский сад.







Move.ru - вся недвижимость России