

Создано: 04.02.2026 в 10:04

Обновлено: 04.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9288812633>

Агент

**79812324758**

**Санкт-Петербург, Бассейная улица, 61**

**19 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 61

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

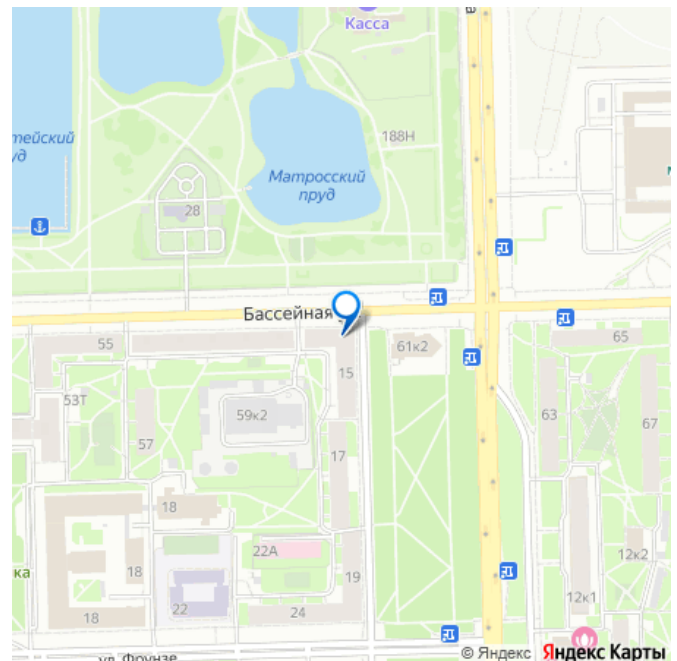
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



## Описание

1 собственник, без обременений и долей;  
прямая продажа. Не нахожусь под влиянием  
мошенников, и никуда не тороплюсь. Если вы  
агент, то пишите сразу удобную дату с  
просмотром для ваших клиентов - без

покупателя просьба не беспокоить.

Престижный район Санкт-Петербурга, вокруг множество парков и зелени, при этом доступна вся инфраструктура мегаполиса - метро, ТЦ, школы, КДЦ, библиотеки, рестораны. До аэропорта 20 минут на авто, до центра - 15. Дом - сталинка, только после ремонта. Газ подведен, имеется котел для горячей воды круглый год (не бойлер).

Квартира со свободной планировкой - несущие стены только по периметру, под одной из комнат - нежилое помещение (часть парадной), что открывает дополнительные возможности для ваших идей по зонированию и планировке. За окном - зеленая аллея с тихим бульваром. Экологичная обстановка, приятные и дружелюбные соседи.

