

🕒 Создано: 14.02.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:52

Агент

79119062531

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 33к1**

15 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 33к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

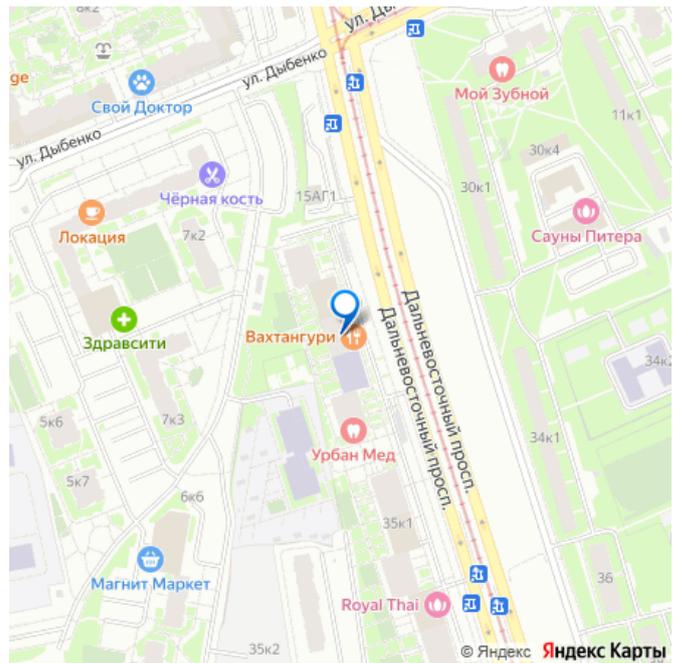
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

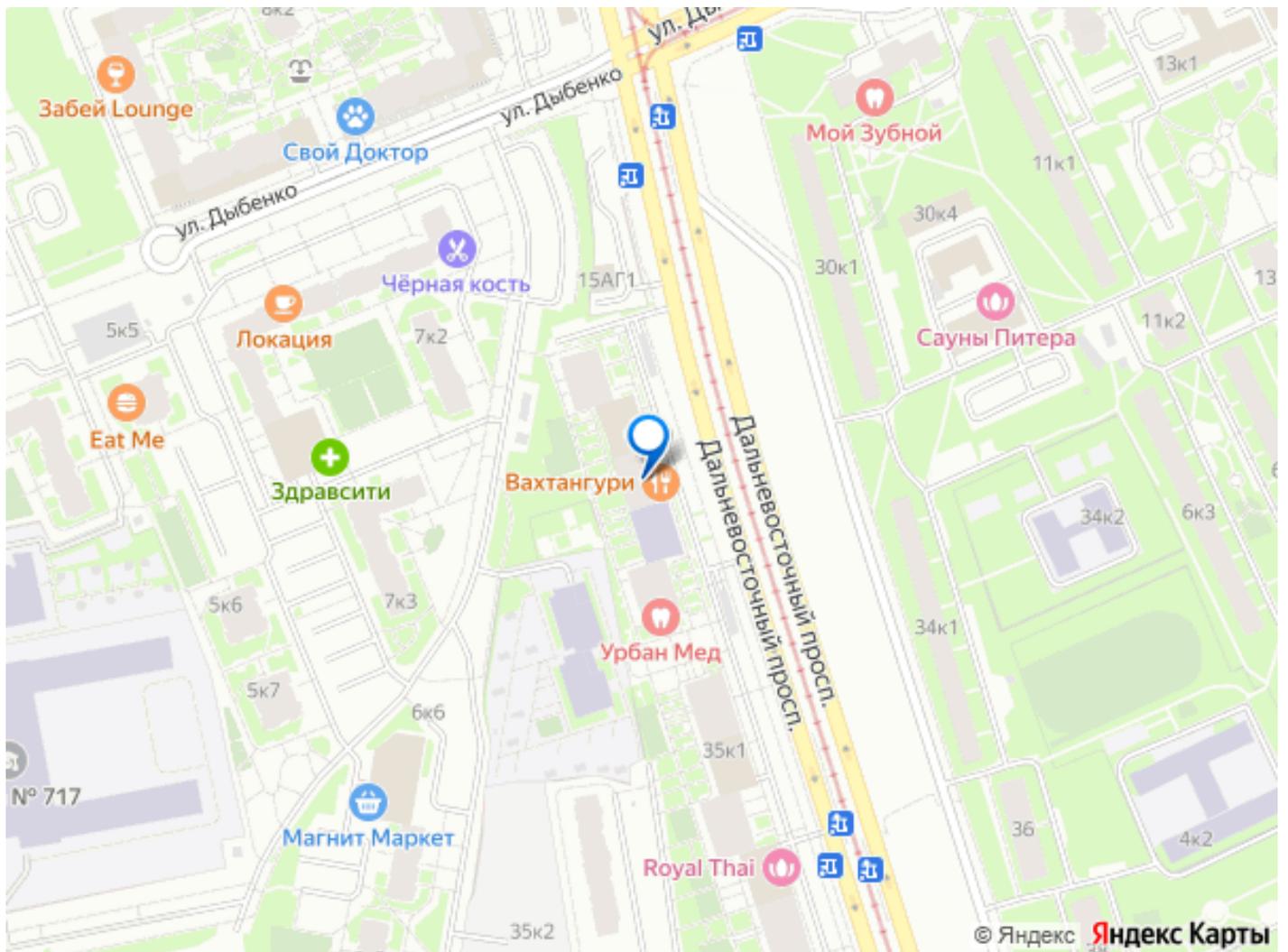
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная двухкомнатная квартира для семьи в доме комфорт-класса, расположенная в отличной локации. Планировка самой квартиры позволяет грамотно использовать пространство, что обеспечивает простор и удобство для комфортного проживания. Квартира светлая, тёплая, с большими окнами, выходящими во двор, с продуманной планировкой, вместительной кухней-гостиной, где найдется место и для диванчика, что позволяет смело назвать её евро 3-к.квартирой, несомненно станет любимым местом для времяпрепровождения всей семьи. Все комнаты правильной геометрической формы. Уютная спальня с кондиционером, гостиная, просторный коридор со встроенным шкафом. Санузел раздельный (с двумя отдельными раковинами). В квартире произведен современный ремонт от Застройщика, дом монолитный 2021 года, оснащен двумя пассажирскими лифтами и одним грузовым.

Доброжелательные и спокойные соседи, мало квартир на этаже, доступ на площадку по картам или видеозвонку в приложении. Красивые просторные мопы, с двумя выходами, во двор и на Дальневосточный проспект. Закрытый, благоустроенный двор без машин, с современными детскими площадками, для детей разных возрастов, стадион, спортивные площадки с тренажерами, зелёные зоны для отдыха. В шаговой доступности октябрьская набережная, идеальная локация для совершения пробежек и вело прогулок. Во дворе есть детский сад, а также в пешей доступности школы, детские развивающие учреждения, всевозможные магазины, в самом доме пекарни, кофейни, аптеки, пункты выдачи, медицинский центр. Придомовая территория оборудована системой видеонаблюдения, что гарантирует спокойствие, безопасность и комфорт. В доме предусмотрена подземный паркинг, со спуском на лифте. Транспортная доступность: Пешая доступность до метро (минут 15-18). Остановка общественного транспорта прямо у парадной - удобное трамвайное сообщение до станций метро «Улица Дыбенко», «Елизаровская», «Ломоносовская»-можно с легкостью добраться в любую точку города. Быстрый выезд на КАД. Поблизости от дома фитнес-центр с бассейном, ТЦ Лондон Молл, Максидом, Октябрьская набережная, парк Строителей, Сквер, Парк Есенина, кафе, рестораны, магазины. Новая отличная управляющая компания. Свободная продажа, один взрослый собственник без детей. Рассматривается встречная покупка в Невском районе. Реальному покупателю хорошая скидка! С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России