

🕒 Создано: 24.02.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:55

Агент

79117981709

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 14к1**

23 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

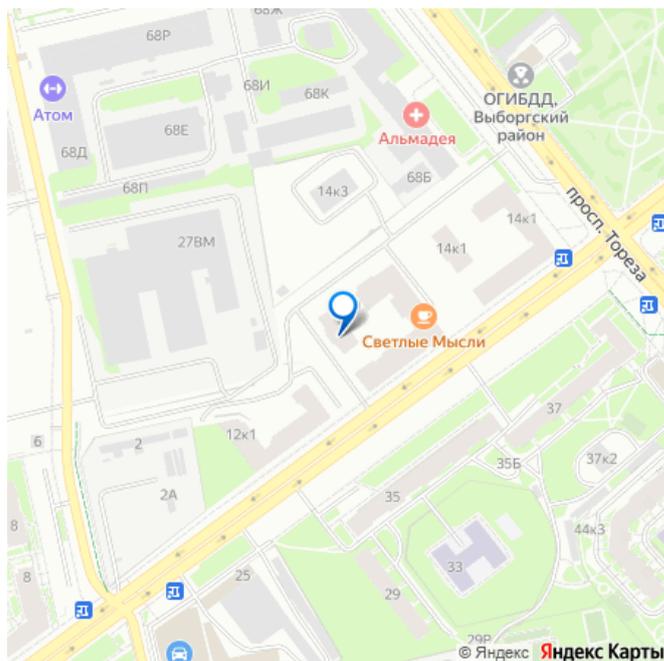
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш дом - это место силы и гармонии, место, где вы пишете свою историю и историю вашей семьи, это территория с вашими правилами, где всё только так, как хотите именно вы. Найдите своё идеальное место для жизни - возможно, эта квартира подойдет именно вам • Комфортная планировка с двумя комнатами (11,7+12,6), просторной кухней-гостиной(19,1) и раздельным санузлом. •ЖК вошел в тройку лучших в городе, класс комфорт + (все признаки бизнеса)) от Сетл: закрытый двор с детской площадкой, подземный паркинг, парковка вокруг ЖК(всегда есть место), красивая парадная, охрана курсирует по периметру ЖК, отличная работа управляющей компании. •Большим плюсом является локация - 2 минуты от лесопарка Сосновка с прокатом спорт.инвентаря, а также новый микрорайон с магазинами,

поликлиниками, детскими садами и школами
- всё свежее. •Метро - в 20 минутах пешком,
на машине до центра от 20 до 50 минут в
зависимости от пробок. •Вся мебель делалась
на заказ, остается вместе с техникой (Bosh,
Hansa, LG, стиральная машина с сушкой
Electrolux), полы - кварцвинил, в санузле -
керамогранит, подогрев пола. Кухня Мария
Квартира покупалась для себя, но в связи с
непредвиденными обстоятельствами
вынуждены продавать. ! Агент есть.
Объявление от собственника, все переговоры
ведутся напрямую, агент привлекается
только на сделку.

