

Создано: 06.04.2026 в 13:03

Обновлено: 14.04.2026 в 13:19

**Дарья Козырева, ОБЪЕКТ**

**79111783820**

**Санкт-Петербург, Гаванская улица, 41**

**18 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 41

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

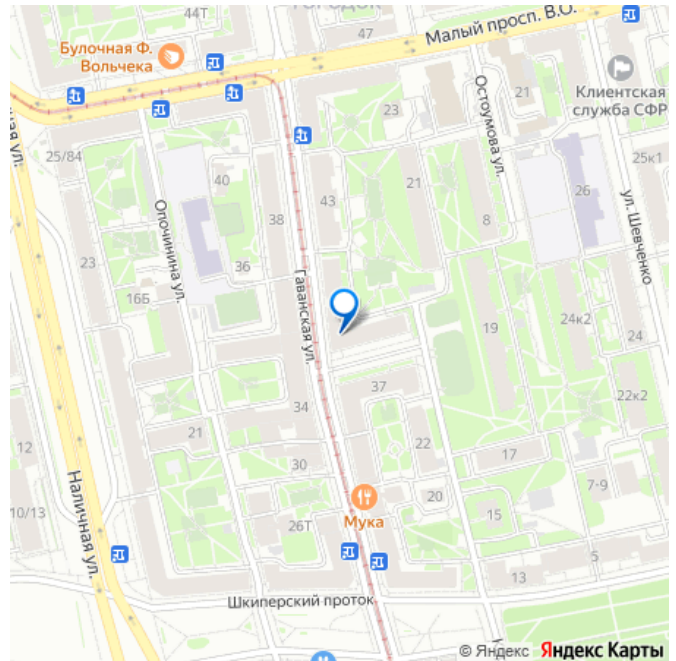
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

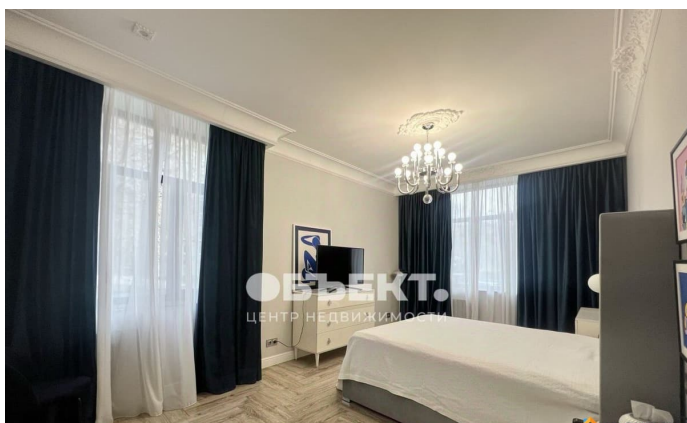
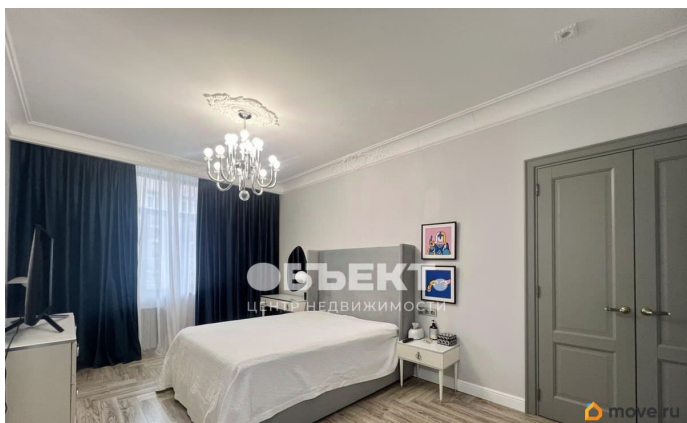
### Описание

для заметок



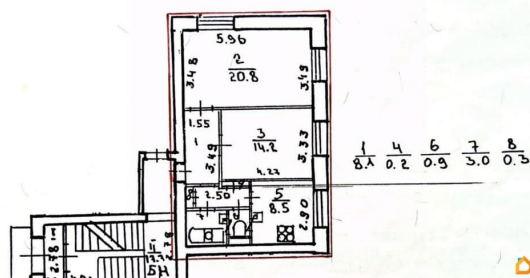
Арт. 134039957 Продаем 2-комнатную квартиру в одном из лучших районов Санкт-Петербурга с дизайнерским ремонтом! ПРО ДОКУМЕНТЫ: У квартиры один совершеннолетний собственник, который будет на сделке. Показываем полную стоимость в договоре. Квартира без перепланировок и без материнского капитала, готовы к быстрому выходу на сделку. Квартира подходит под ипотеку. ПРО КВАРТИРУ: Квартира действительно с комфортной планировкой! Общий метраж 56 м?. Высота потолков 3,02 м. Комнаты 20.8 м? и 14.2 м?. Кухня 8.5 м?. В квартире были полностью заменены проводка, трубы и радиаторы, установлены новые итальянские двери Bonaiti, установлена итальянская и французская сантехника и техника, мраморные и дубовые подоконники, уложен керамогранит. Ремонт осуществлялся по дизайн-проекту. В квартире тихо, нет дорожного шума. Часть мебели и техники остается в квартире по согласованию. В парадной чисто, нет посторонних запахов, приятно находиться. Дружелюбные и тихие соседи. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ Кирпичный дом 1960 года. Железобетонные перекрытия. Толстые кирпичные стены и железобетонные плиты перекрытий обеспечивают хорошую звуко- и теплоизоляцию, что делает проживание в доме максимальной комфортным! Ближайшие станции метро: Приморская и Горный институт. Автобусные остановки находятся в 2 минутах от дома! Дом находится в Василеостровском районе! Рядом есть все необходимые объекты социальной инфраструктуры: детские сады школы, поликлиники, фитнес-центры, продуктовые магазины, салоны красоты, кофейни и многое другое. Звоните и записывайтесь на

просмотр! БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ  
ПО СДЕЛКЕ!

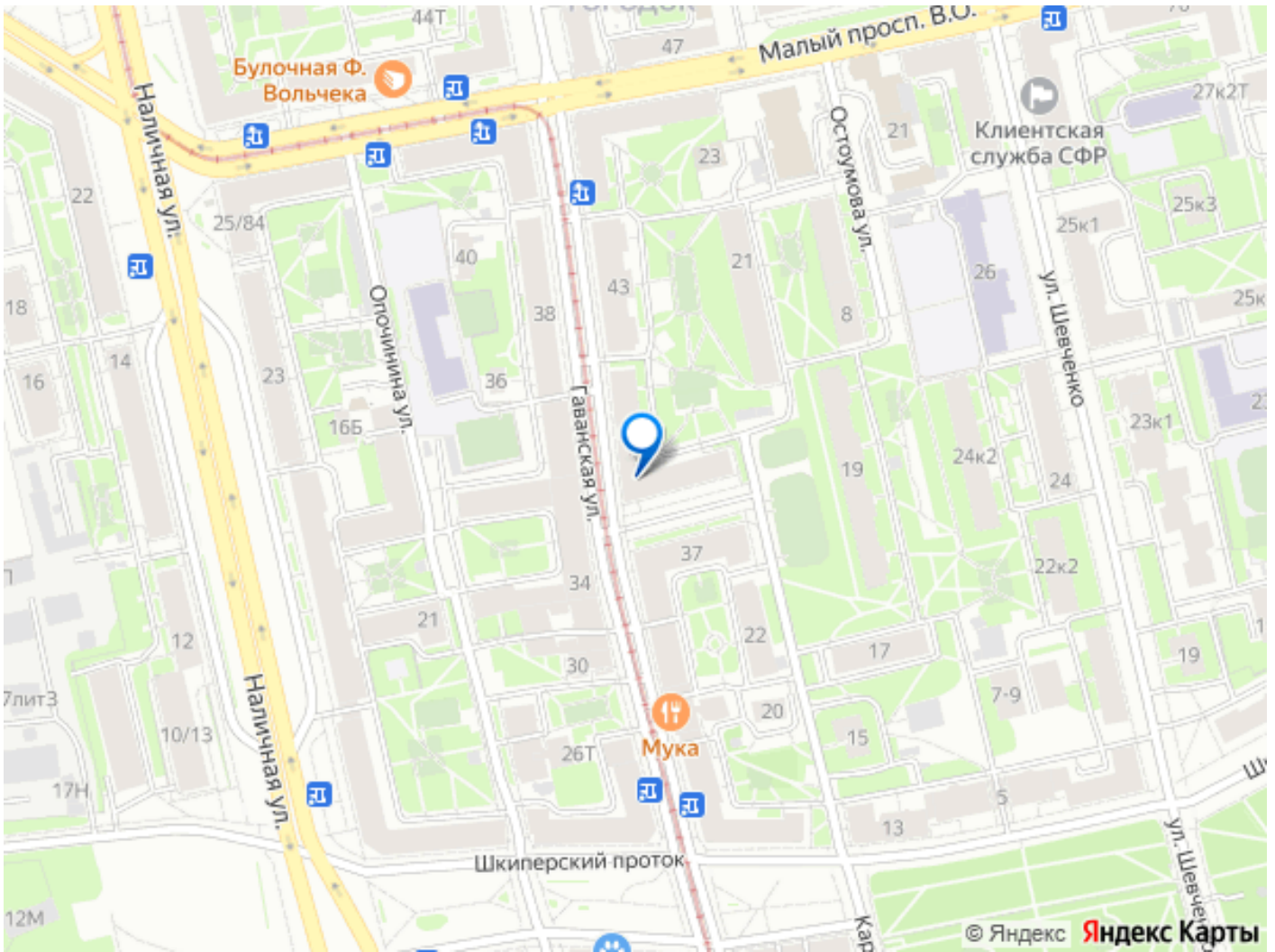


IV. План квартиры

h= 3.02



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России