

🕒 Создано: 10.04.2026 в 14:43

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 21:31

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
98К1**

12 800 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 98К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

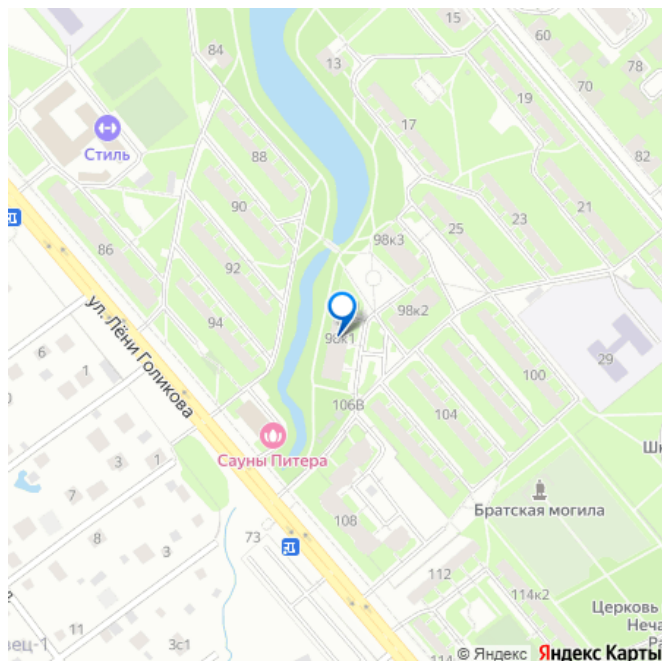
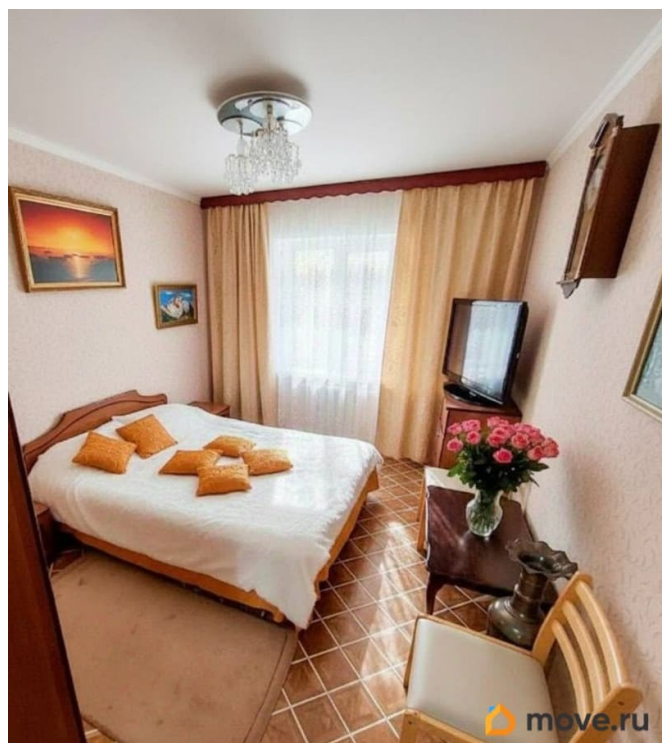
ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293540188>

**Ольга Ежкина, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79810218841**

для заметок

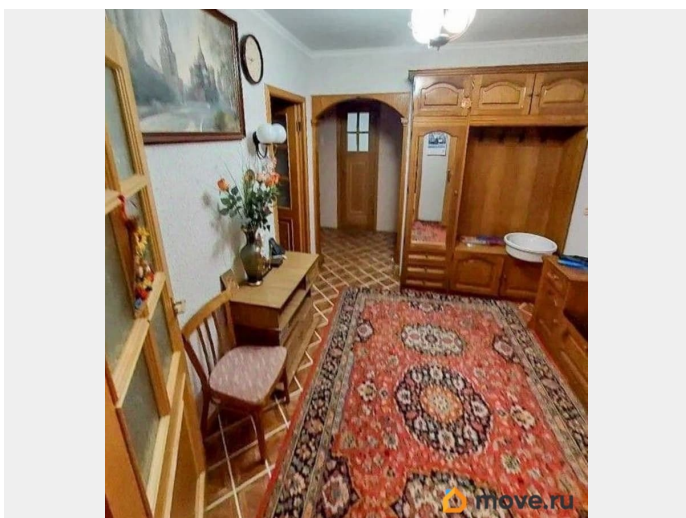
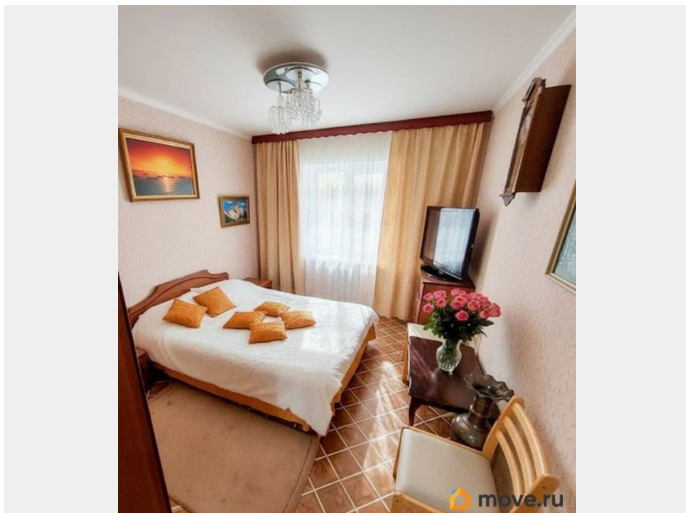


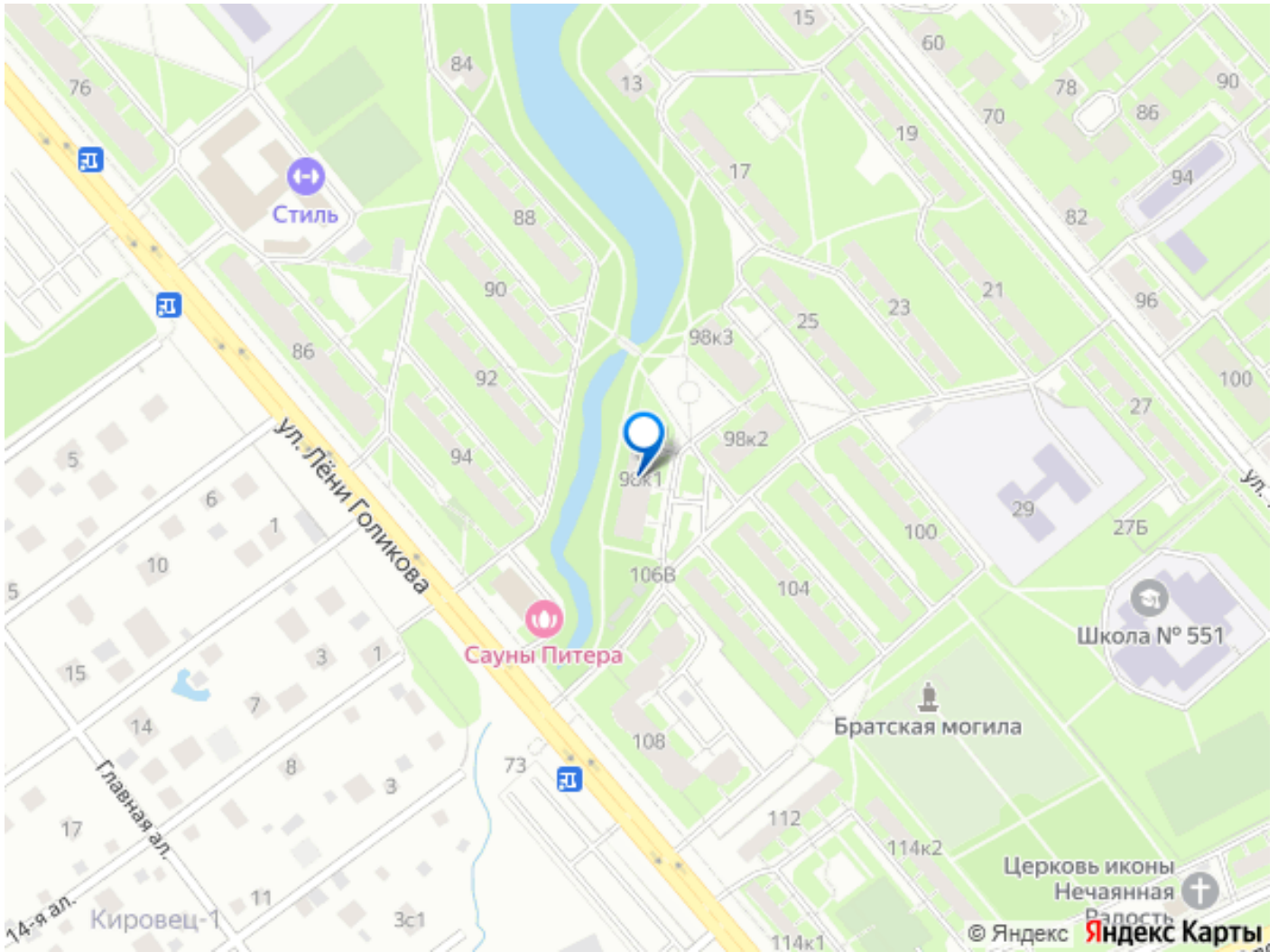
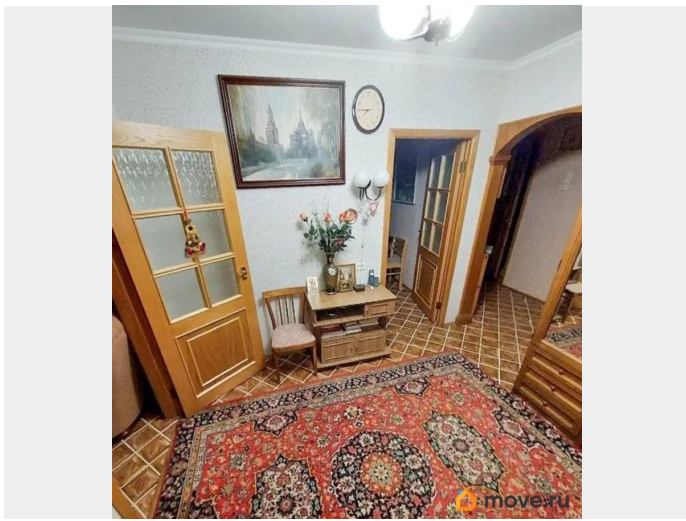
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134357082 В прямой продаже просторная 2-комнатная квартира очень удачной планировки в доме 1997 года постройки на комфортном 6 этаже. ПРО КВАРТИРУ: Квартира с косметическим ремонтом, вся мебель остается новому владельцу. Комнаты комфортной формы 17,0 и 13,5 кв.м. Окна выходят на улицу с видом на реку. Кухня 8,2 кв.м, правильной квадратной формы с гарнитуром и оснащена всем необходимым. Просторная прихожая с кладовкой 2,2 кв.м, которую можно обустроить под гардеробную. Застекленная лоджия. Санузел отдельный. ПРО ДОМ: Тихая территория вокруг дома, парковка под окнами. Соседи не пьющие, тихие, хорошая управляющая компания и небольшие коммунальные платежи. Чистый подъезд и внутриквартирный коридор. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Остановка общественного транспорта в пешей доступности. До метро «Проспект Ветеранов» 10 минут пешком. В пешей доступности несколько школ и детских садов, кафе и ресторанов, аптеки и магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, спортивный клуб, прогулочная зона вдоль реки Дачная. В пешей доступности скверы «Шереметевский» и «Ополченцев Кировцев» для прогулок на свежем воздухе. В 2 км выезд на КАД, откуда можно добраться в любую точку города и в пригород на машине. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, более 5 лет. Квартира

без обременений. Перепланировок не проводилось. Оперативные показы и быстрый выход на сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России