

Создано: 13.10.2025 в 13:12

Обновлено: 17.02.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9285656919>

Харис Гибадулин, Адвекс

**79118317592**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46

**7 430 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

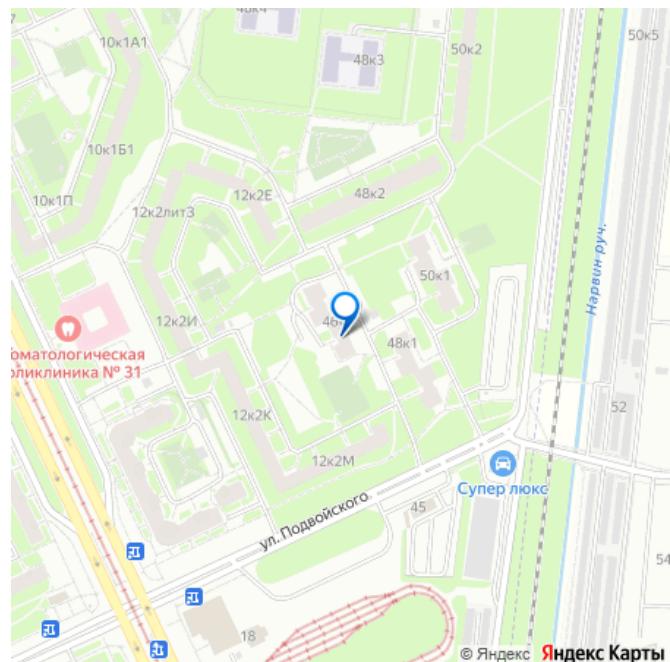
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

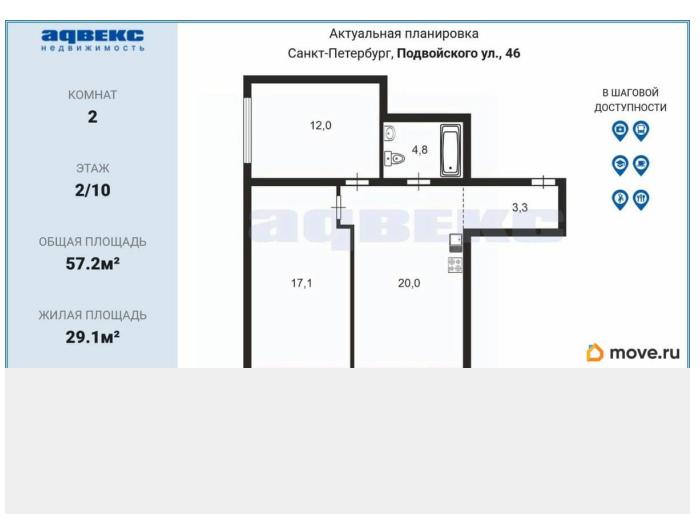
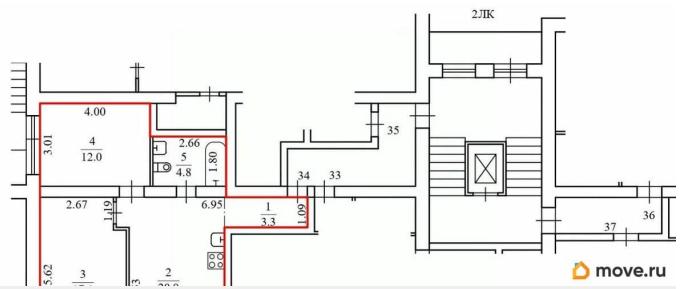
Покупка в ипотеку

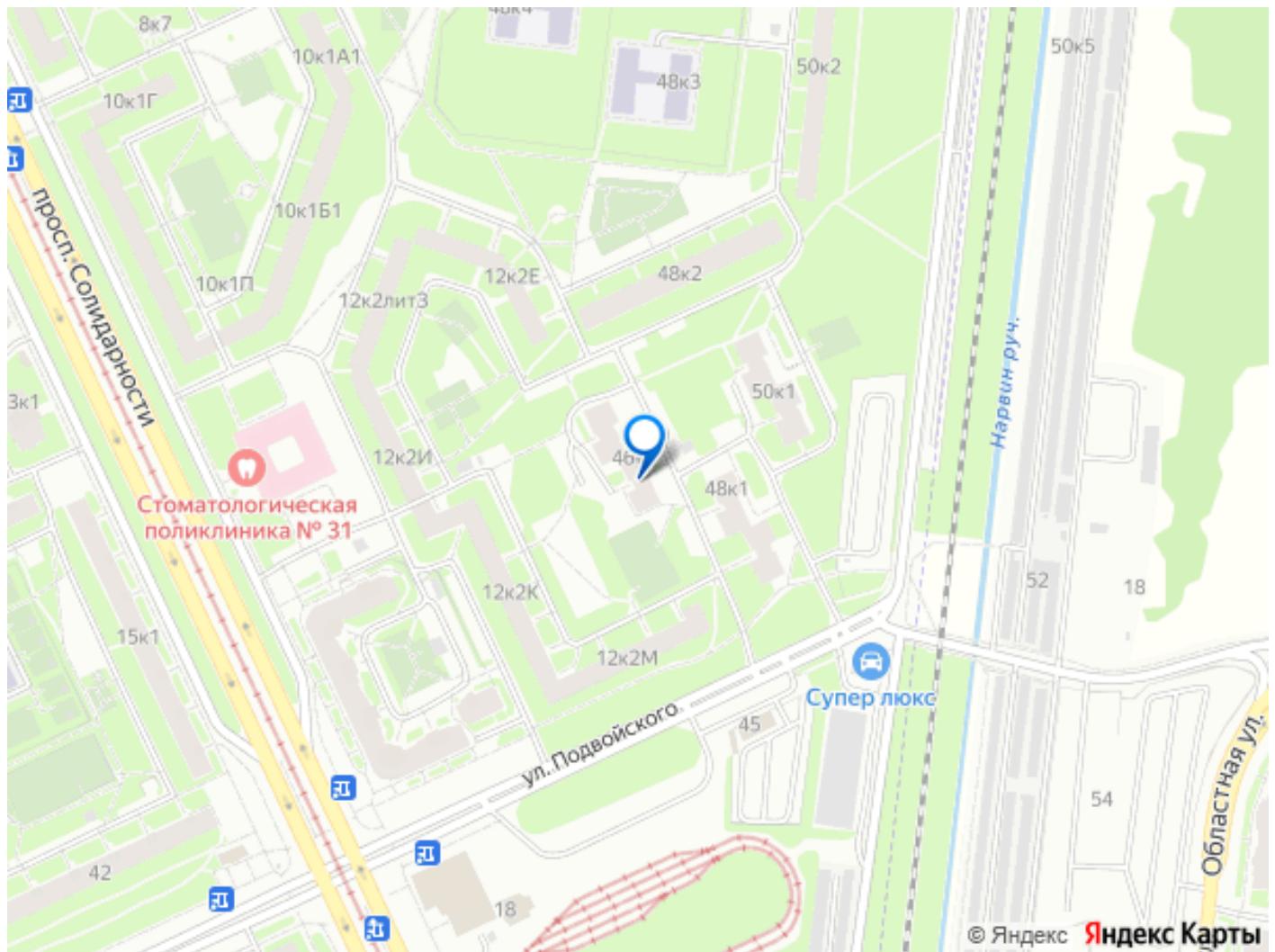
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915012 Продается уютная квартира 57,2 кв.м., с коридором 3.3. кв.м., все остальное полезная площадь. Квартира после капитального ремонта - с отделкой White Box. Был произведен полный демонтаж старой отделки. Работы, которые были сделаны: - Полная замена сетей водоснабжения и водоотведения с прокладкой всей внутренней разводки до точек водопотребления; - Замена электроснабжения с прокладкой всей внутренней разводки; - Сделана качественная стяжка пола под финишное покрытие; - Механизированная штукатурка стен: - Шпатлевка и подготовка стен под чистовую отделку; - Заменены стояки отопления и установлены новые радиаторы; - Установлены новые стеклопакеты и подоконники. На территории сделано озеленение. Детская и спортивная площадки во дворе. Очень удобное транспортное сообщение: по 25 мин пешком до двух станций метро пр. Большевиков и Дыбенко. Развитая инфраструктура - рядом детские сады и школы, поликлиники. В шаговой доступности находятся продуктовые, сетевые магазины, аптека, салон красоты и т.д. Обременений нет. Звоните, на все вопросы с удовольствием отвечу. Просмотры в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России