

Создано: 26.01.2026 в 17:43

Обновлено: 27.01.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9288404469>

Дмитрий Солдатов, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Передовиков,
3к2

15 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 3к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

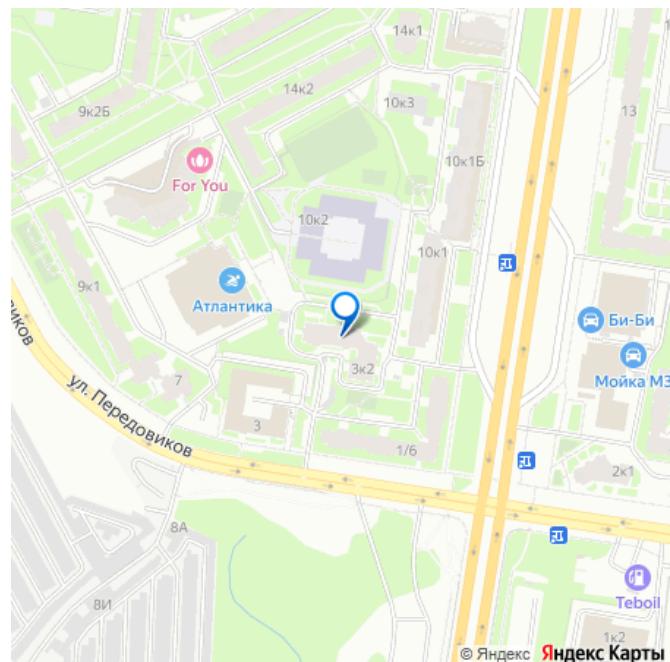
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



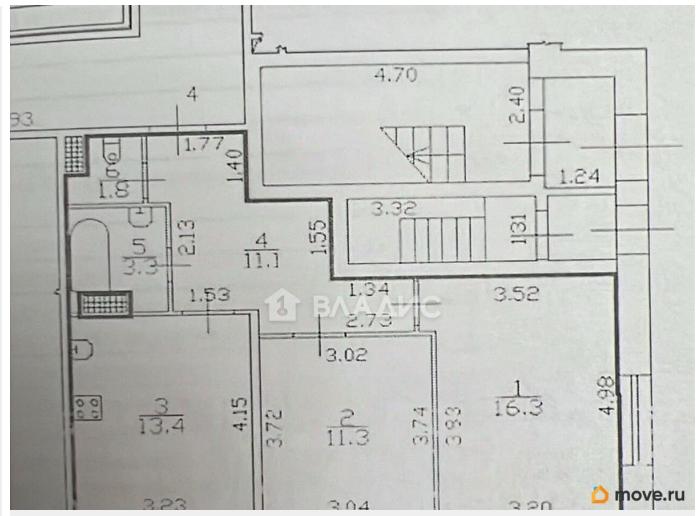
Покупка в ипотеку

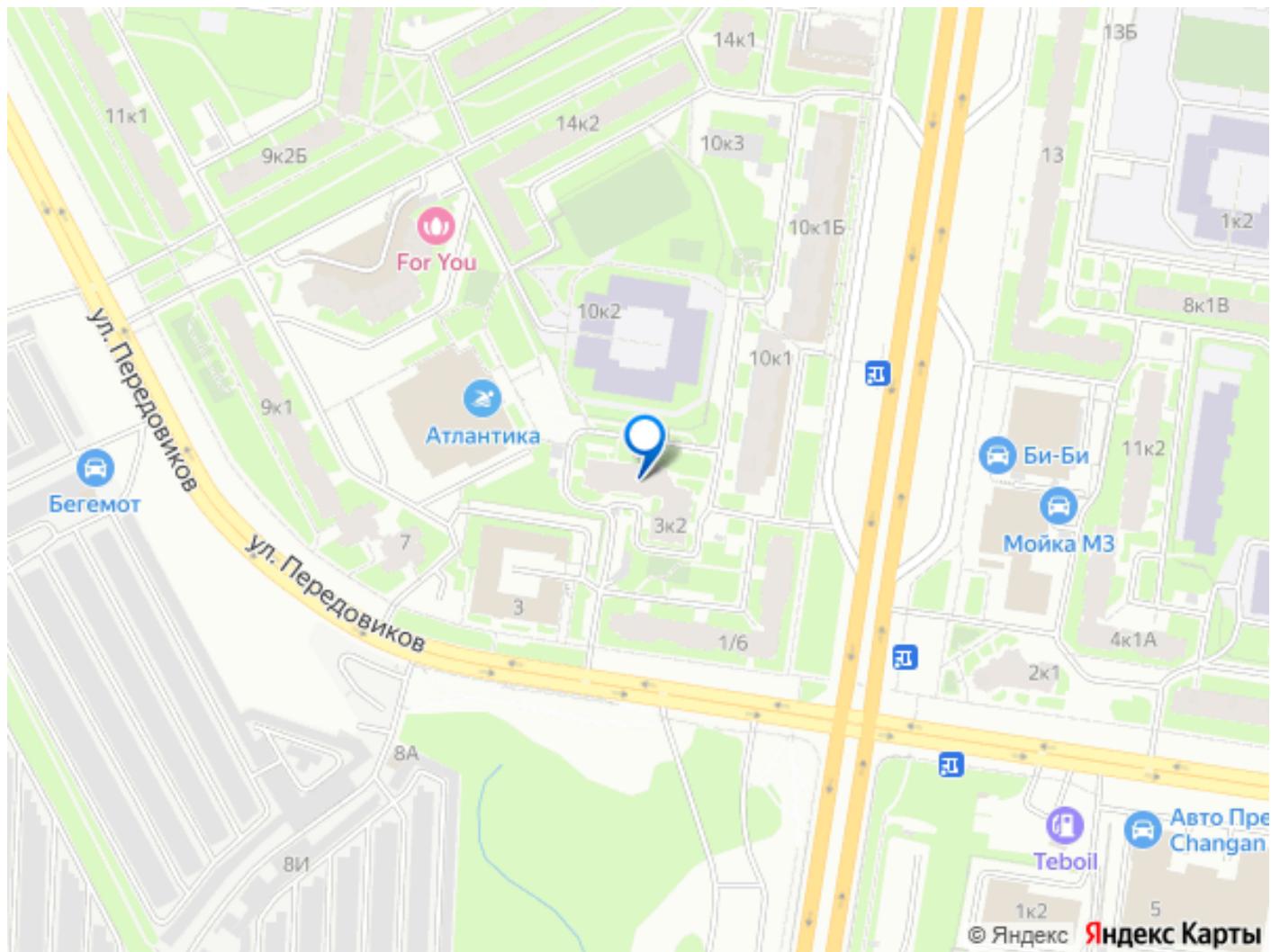
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2011486. Продается 2-х комнатная квартира в доме 2016 года постройки. Общая S= 57,2 м2., кухня S= 13,4 м2, полностью оснащённая всей современной встроенной бытовой техникой. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Дом располагается в очень зеленом районе города, во дворе, вблизи с двумя городскими парками. В парадной на одном этаже с квартирой консьерж. Отличная управляющая компания, в парадной всегда чисто и безопасно. В доме предусмотрено отдельное помещение для хранения велосипедов. Давно сформированный район, в связи с чем никаких социальных проблем с местами в образовательных и медицинских учреждениях, транспортной доступностью (2 станции метро, самый современный в городе трамвай) и т.п. В 30 метрах от дома 147 школа, в микрорайоне 3 детсада, детская площадка у дома, отличный спортивный комплекс Атлантика с бассейном в 100 метрах. До Невского проспекта 6 км, выезд в другую сторону на КАД в 4 км. 1 взрослый собственник, прямая продажа, полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России