

Создано: 02.02.2026 в 14:09

Обновлено: 02.02.2026 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9288648214>

## Квартира 79, Квартира 79

# 79119106381



Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 46

## 12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 46

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

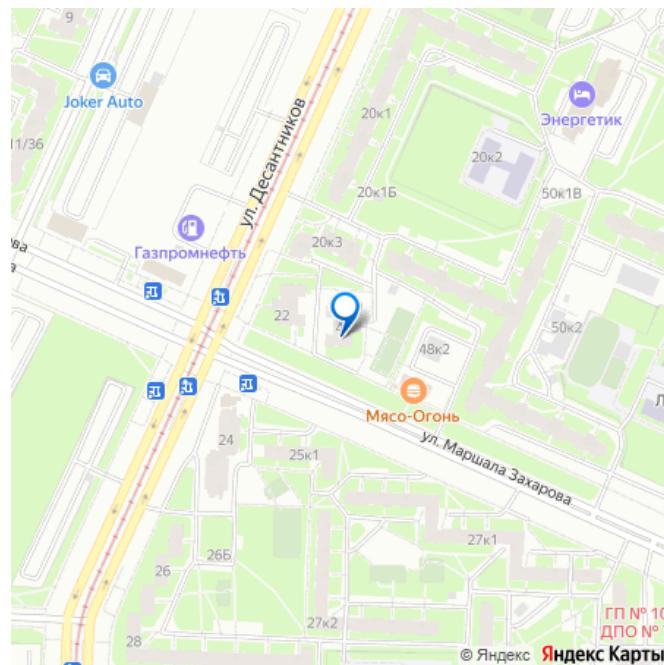
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира на улице Маршала Захарова, 46.

Одноподъездный дом Площадь квартиры составляет 57.2 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, а кухня радует просторными 14 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 16-этажного дома, построенного в 1984 году.

Высота потолков — 2.65 м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Добраться до метро «Юго-Западная» можно за 4 минуты на автомобиле.

В квартире сделан косметический ремонт.

Просторная и светлая кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов.

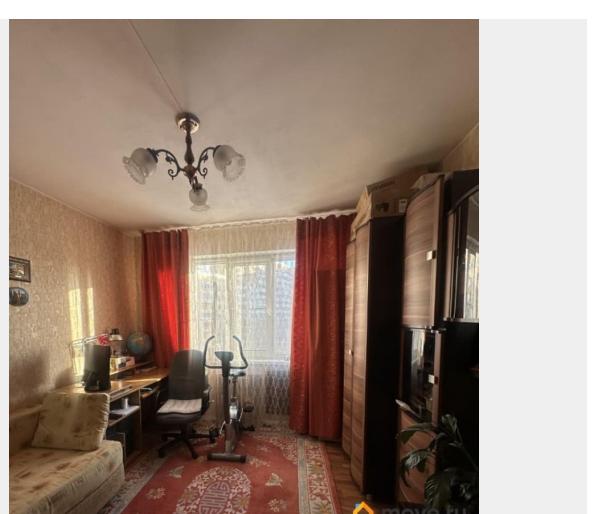
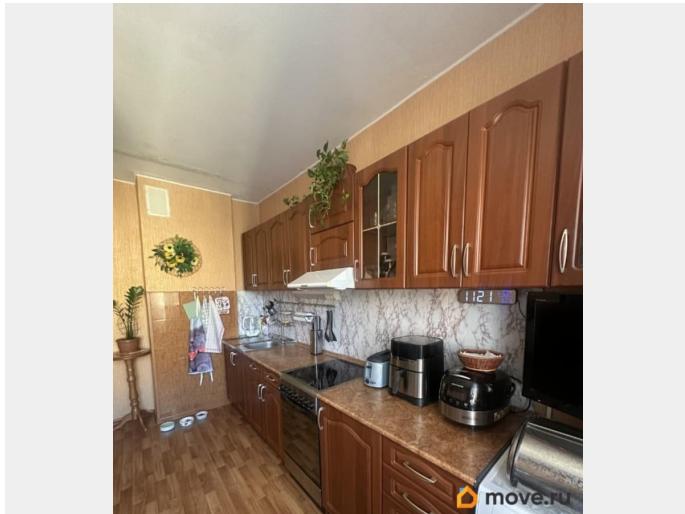
Санузел раздельный, что удобно для использования. Комнаты светлые и уютные, здесь можно будет создать комфортное пространство для жизни. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, и она готова принять новых владельцев. Дом панельного типа, в хорошем состоянии. В подъезде работают два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно забыть о трудностях с подъемом тяжестей.

Мусоропровод в доме тоже присутствует, что облегчает решение бытовых задач. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники, магазины — все необходимое для комфортной жизни и воспитания детей. Удобный выезд на основные транспортные магистрали города делает поездки быстрыми и комфортными.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку.

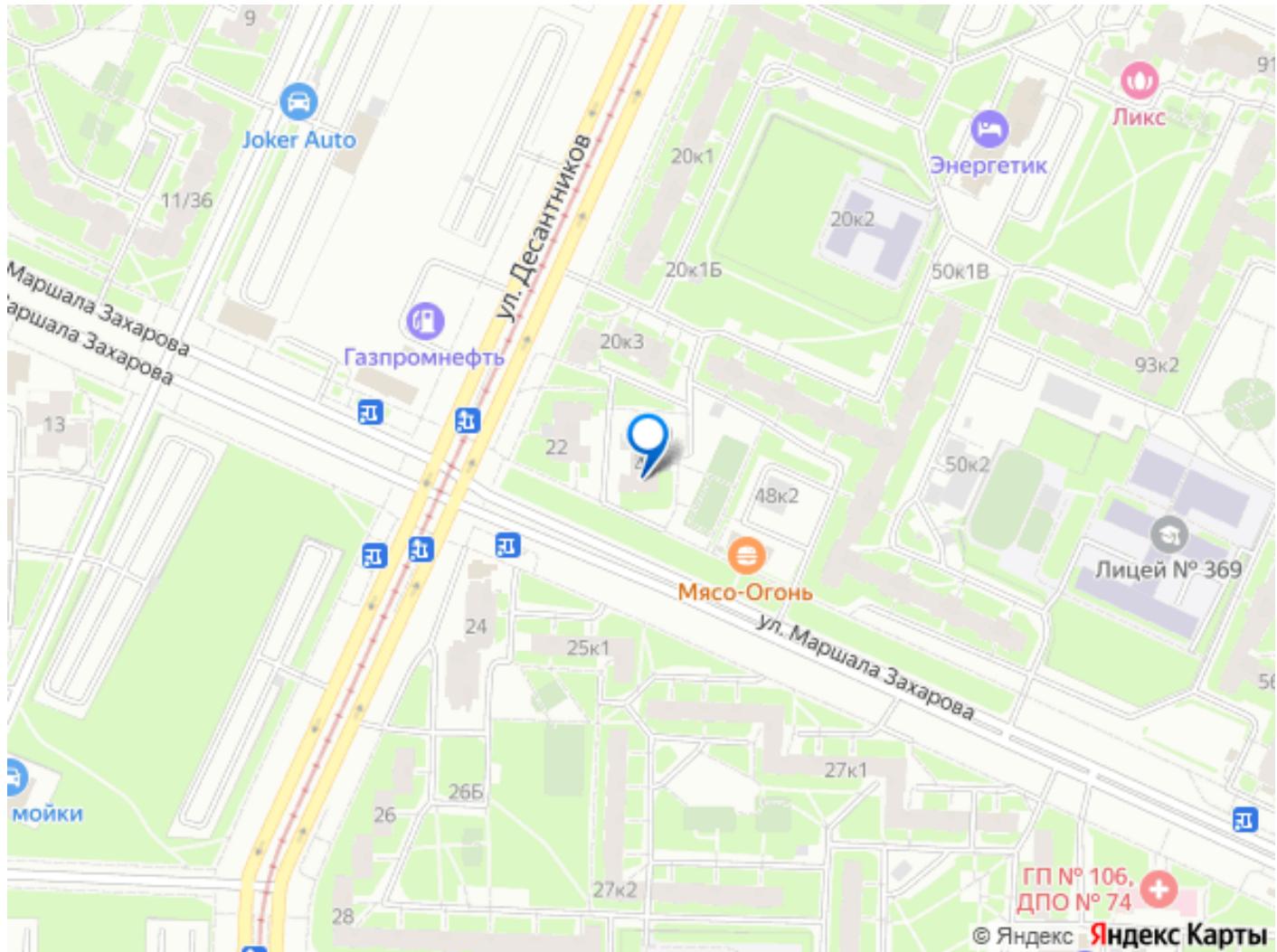
Собственники готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры

лично. Мы гарантируем, что вы останетесь  
довольны!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России