

Создано: 09.02.2026 в 21:33

Обновлено: 14.02.2026 в 20:51

**15 450 005 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9289468550>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810805312**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



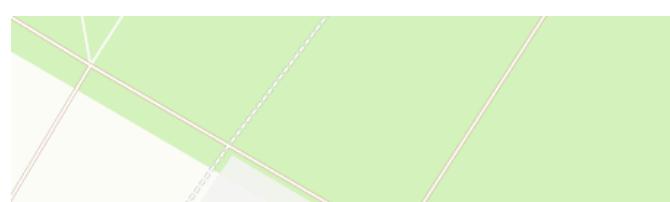
Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 19.29 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 6.1 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 57.33 м<sup>2</sup>, жилая 26.83 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

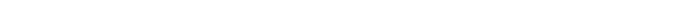
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

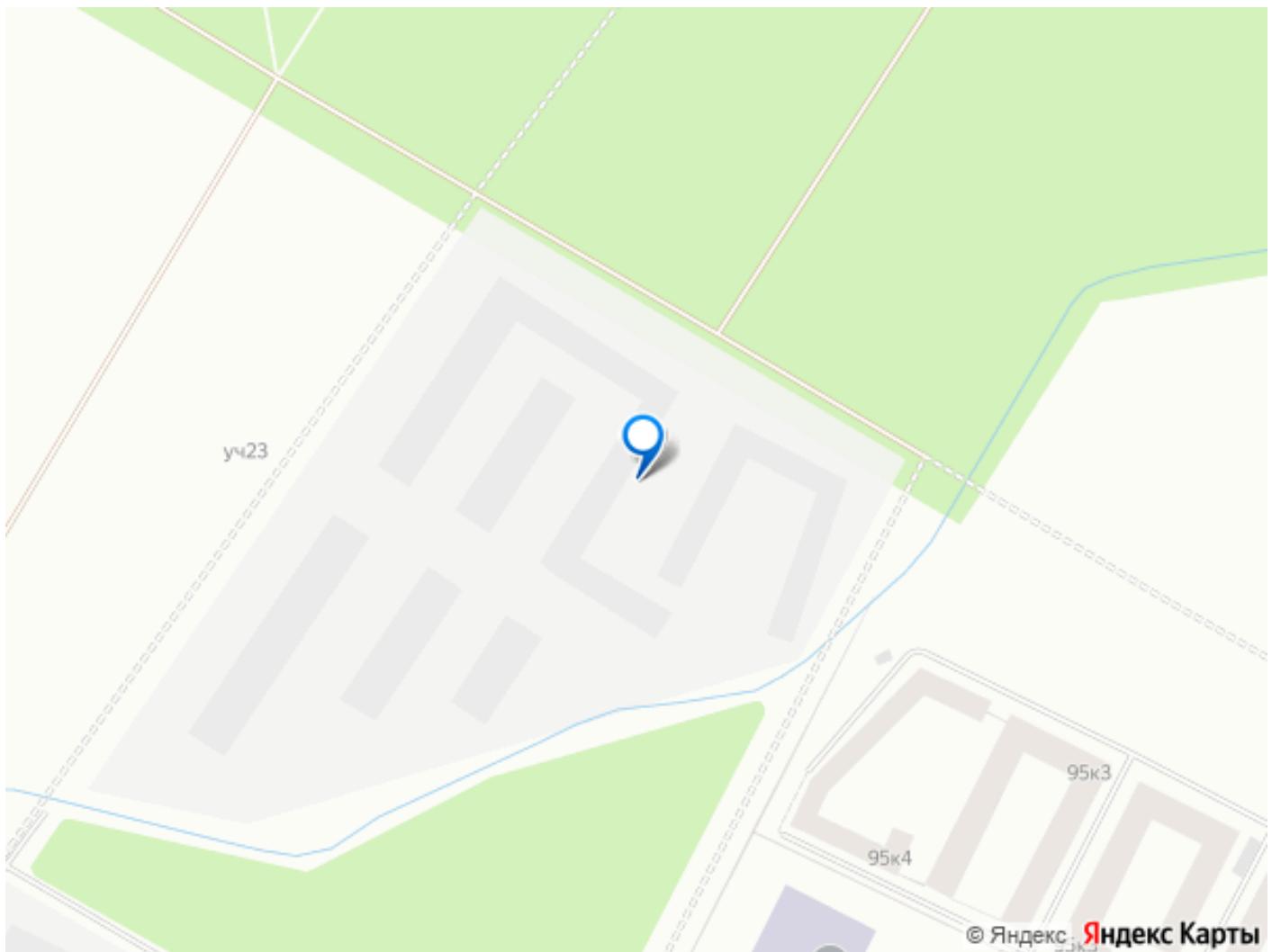


**ПН Петербургская Недвижимость**

**Зе-комнатная, 57.33м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 2  
Этаж 3 из 5  
Общая площадь 57.33м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 26.83м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России