

Создано: 25.02.2026 в 15:47

Обновлено: 06.04.2026 в 21:12

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3**

**16 050 089 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

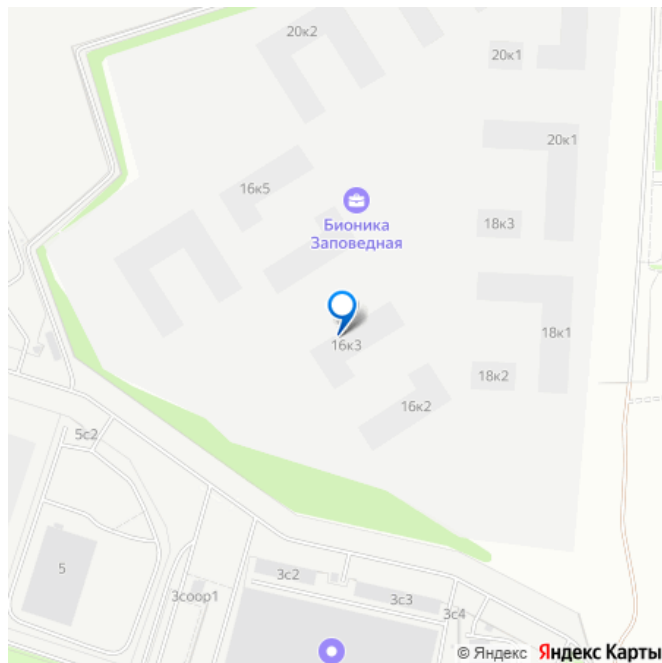
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290537941>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

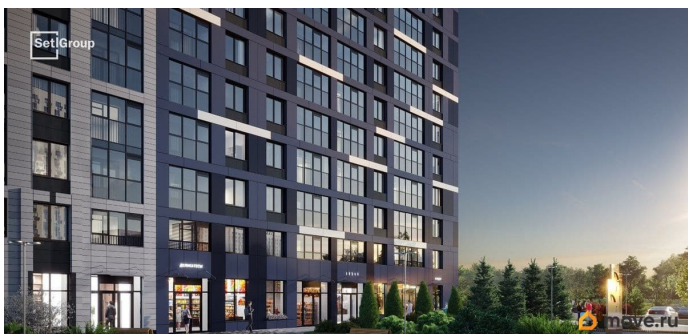
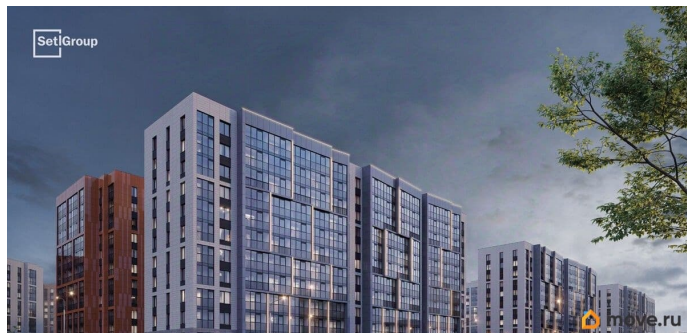
да

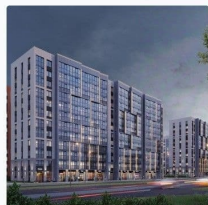
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.25 м?, вместительная прихожая 3.21 м?. Общая площадь квартиры - 57.39 м?, жилая 26.34 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-

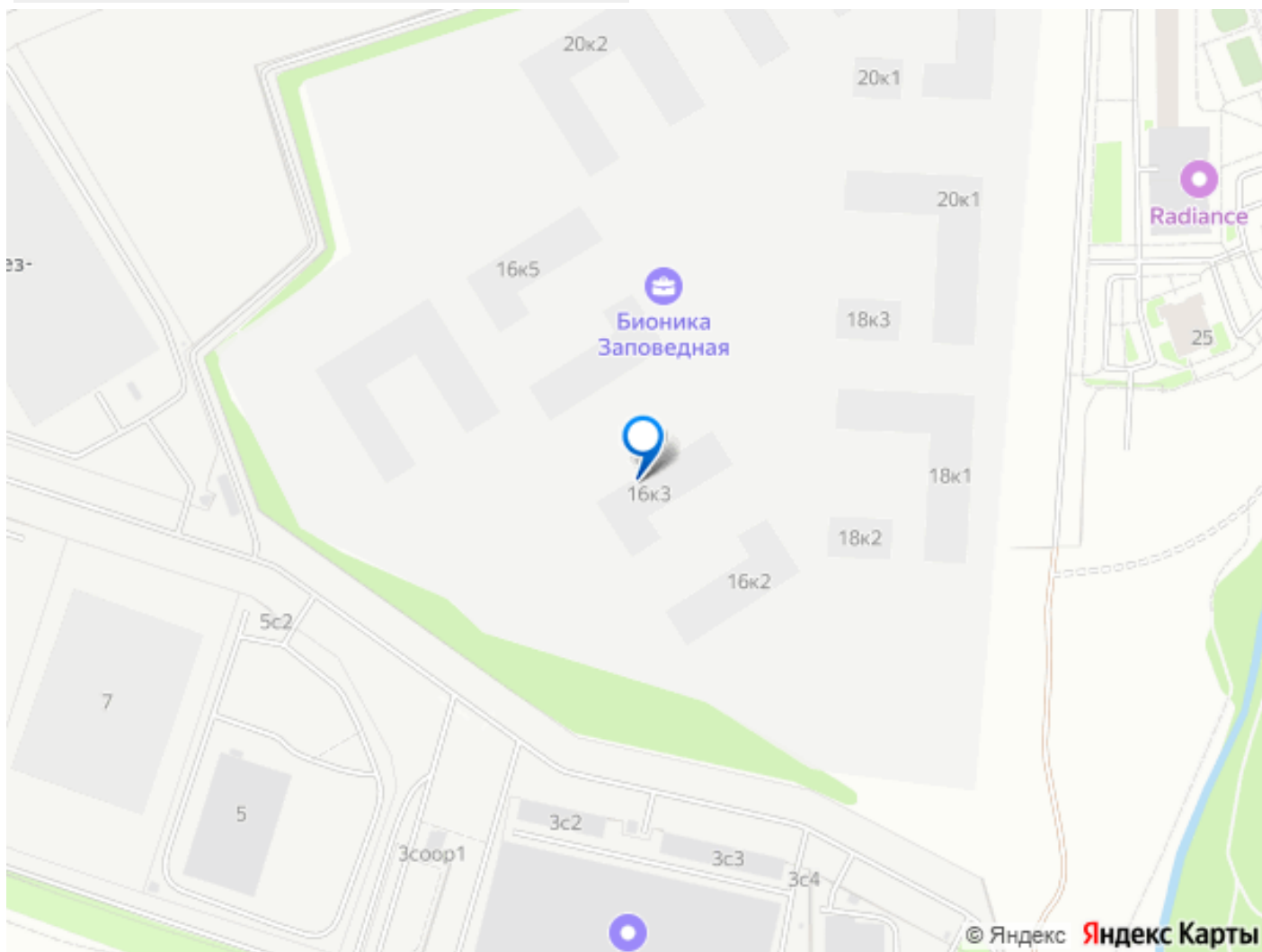
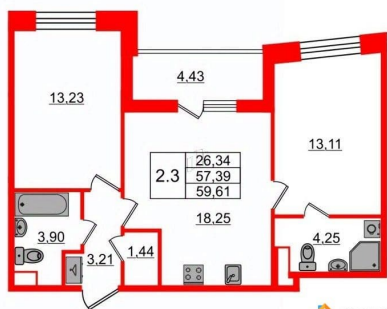
объектами





**3е-комнатная, 57.39м²**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 1 из 12
- Общая площадь 57.39м²
- Жилая площадь 26.34м²



Move.ru - вся недвижимость России