

Создано: 01.01.2026 в 02:05

Обновлено: 14.01.2026 в 19:29

14 444 012 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287780174>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания
79325017806**

для заметок

 **PLUS**
пулковский

**2-комнатная
57,3 м²**

- С отделкой
- Распашонка

Передача ключей
в 2 кв. 2027 г.

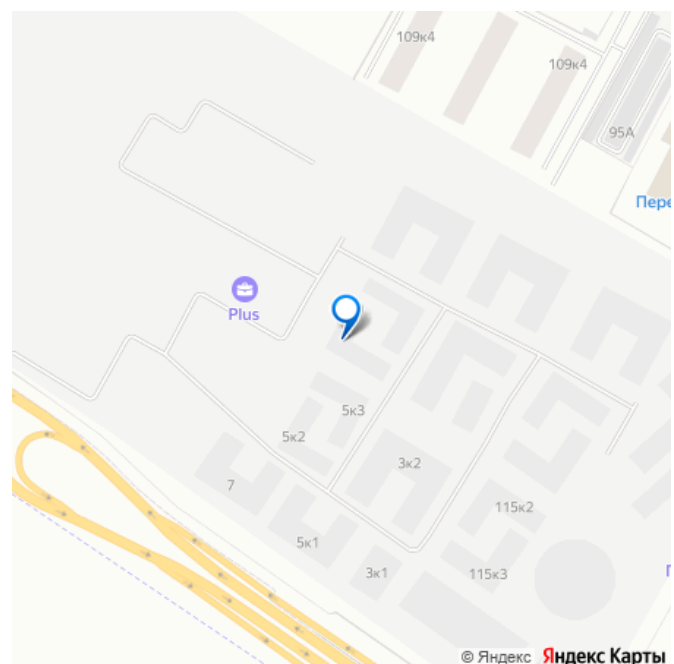
ПСК ПРОЕКТ
СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ



Корпус
№10

Этаж
5/5

 **move.ru**



возможна ипотека, лифт

Описание

2-комн. квартира с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 5 этаже. Общая площадь: 57.3 кв.м., жилая: 31 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.5 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.89 м. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 5 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 10. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2027 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский» расположен в престижном Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе, по которым можно быстро добраться до КАД и до станций метро Московская и Звёздная. Поблизости расположены дворцово-парковые ансамбли Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины, Ломоносова, а также вся торговая и развлекательная инфраструктура: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Пулково-3, гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На территории комплекса будут построены средняя образовательная школа на 825 мест с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220 мест каждый. В детских садах тоже будут бассейны. Кроме этого будет построен медицинский центр для взрослых и детей. Во дворах будут оборудованы спортивные и безопасные детские площадки, на первых этажах домов будут расположены

коммерческие помещения. Для автолюбителей будут подземные и наземный паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России». #ZMbWc8



2-комнатная
57,3 м²

- С отделкой
- Распашонка

Передача ключей
в 2 кв. 2027 г.

ПСК ПРОЕКТ
РАЗВИТИЯ КАПИТАЛА



Корпус
№10

Этаж
5 из 5

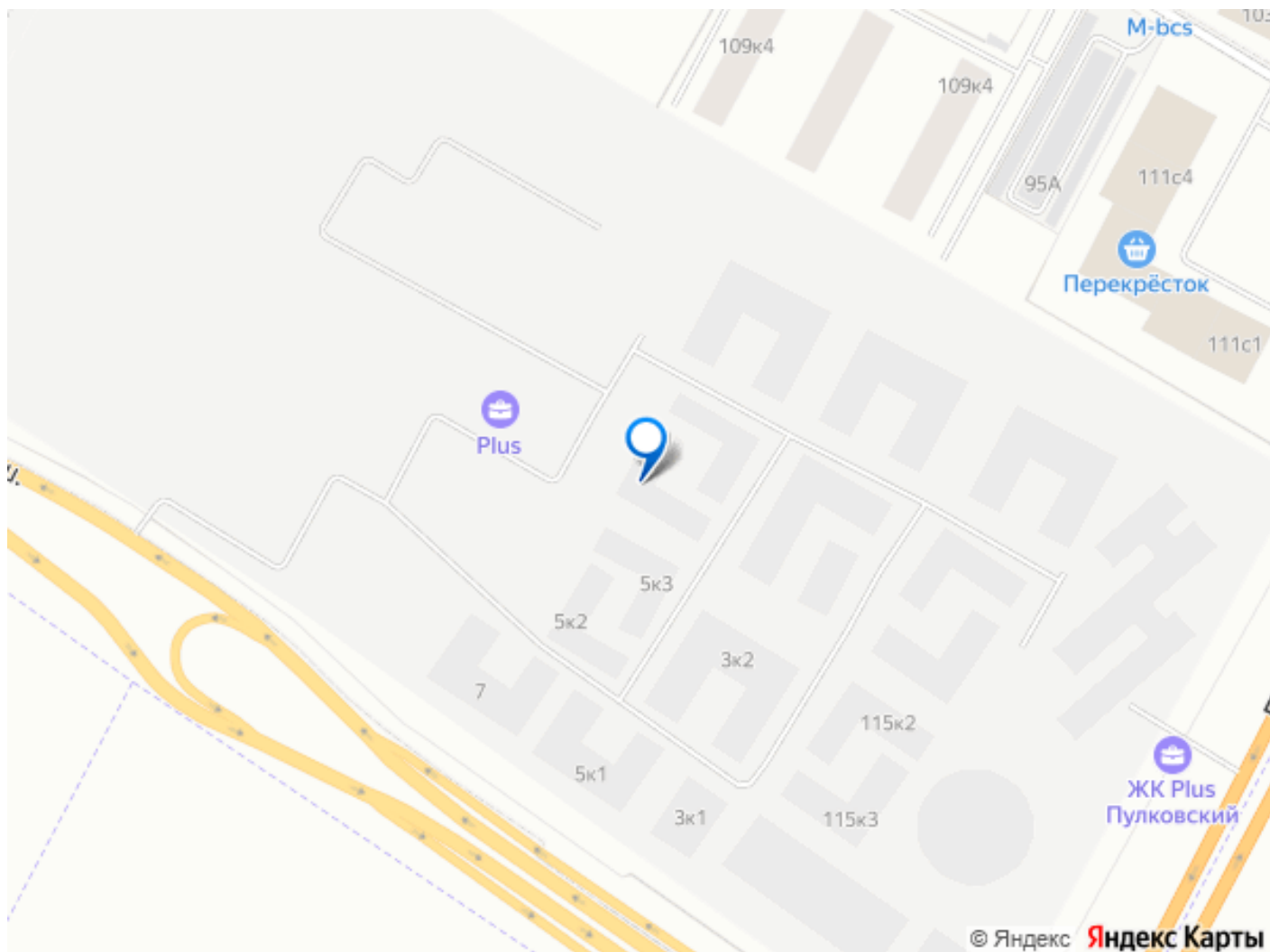
Высота
2.80 м

move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России