

Создано: 02.02.2026 в 18:01

Обновлено: 04.02.2026 в 17:49

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 73

15 450 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 73

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

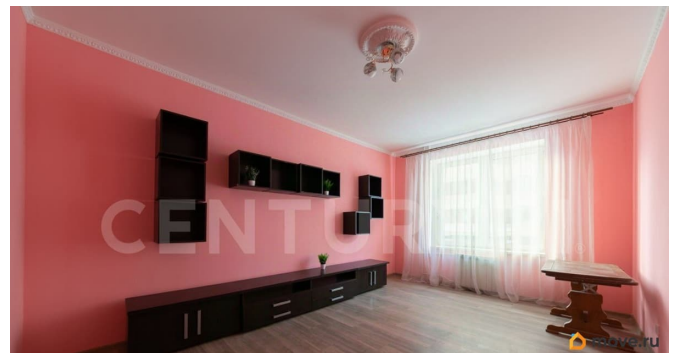
<https://spb.move.ru/objects/9288705874>

Вероника Шаяхметова, CENTURY 21

Гарант

79812512371

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем вашему вниманию прекрасную квартиру площадью 57.3 м² на втором этаже, расположенную в жилом кирпичном доме 2007 года с закрытой территорией. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность, развитую инфраструктуру и близость к природе. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! PRO

ИНФРАСТРУКТУРУ: -Идеальное расположение.

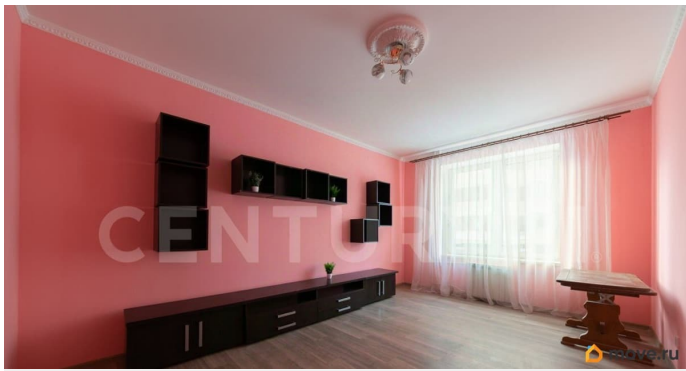
Всего несколько минут пешком до станции метро «Проспект Ветеранов» это экономия времени и удобство передвижения по городу

-Зеленый оазис рядом: Рядом с домом раскинулся живописный парк Александрино идеальное место для прогулок, занятий спортом, пикников и отдыха с семьей. Парк станет любимым местом для прогулок с вашими четвероногими друзьями -В шаговой доступности вы найдете все необходимое для комфортной жизни: Физкультурно-

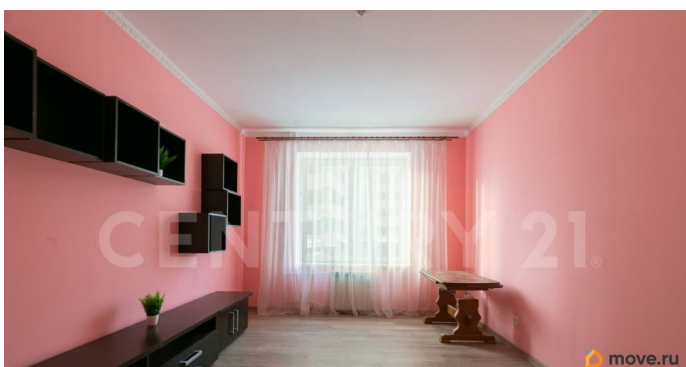
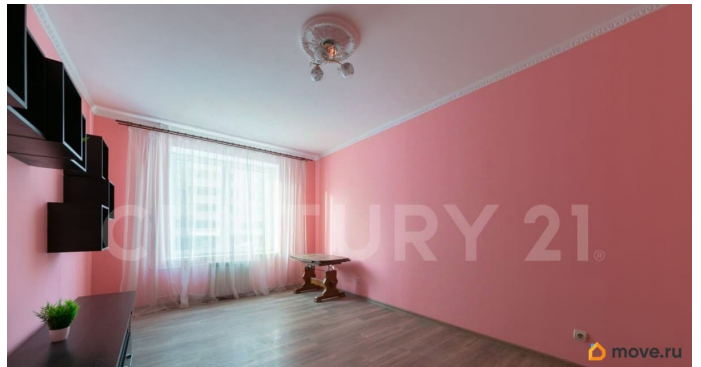
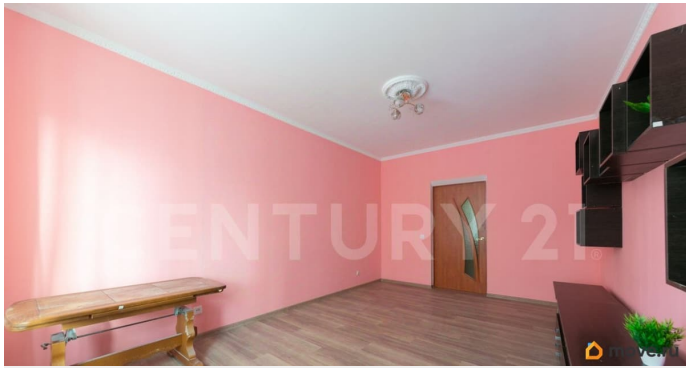
оздоровительный комплекс «Газпром» с бассейном. Открытая скейт-площадка: прекрасное место для активного отдыха и занятий спортом на свежем воздухе - Магазины, кафе, школы, детские сады, поликлиники. В пешей доступности находится: 5 школ, 5 детских садов, 1

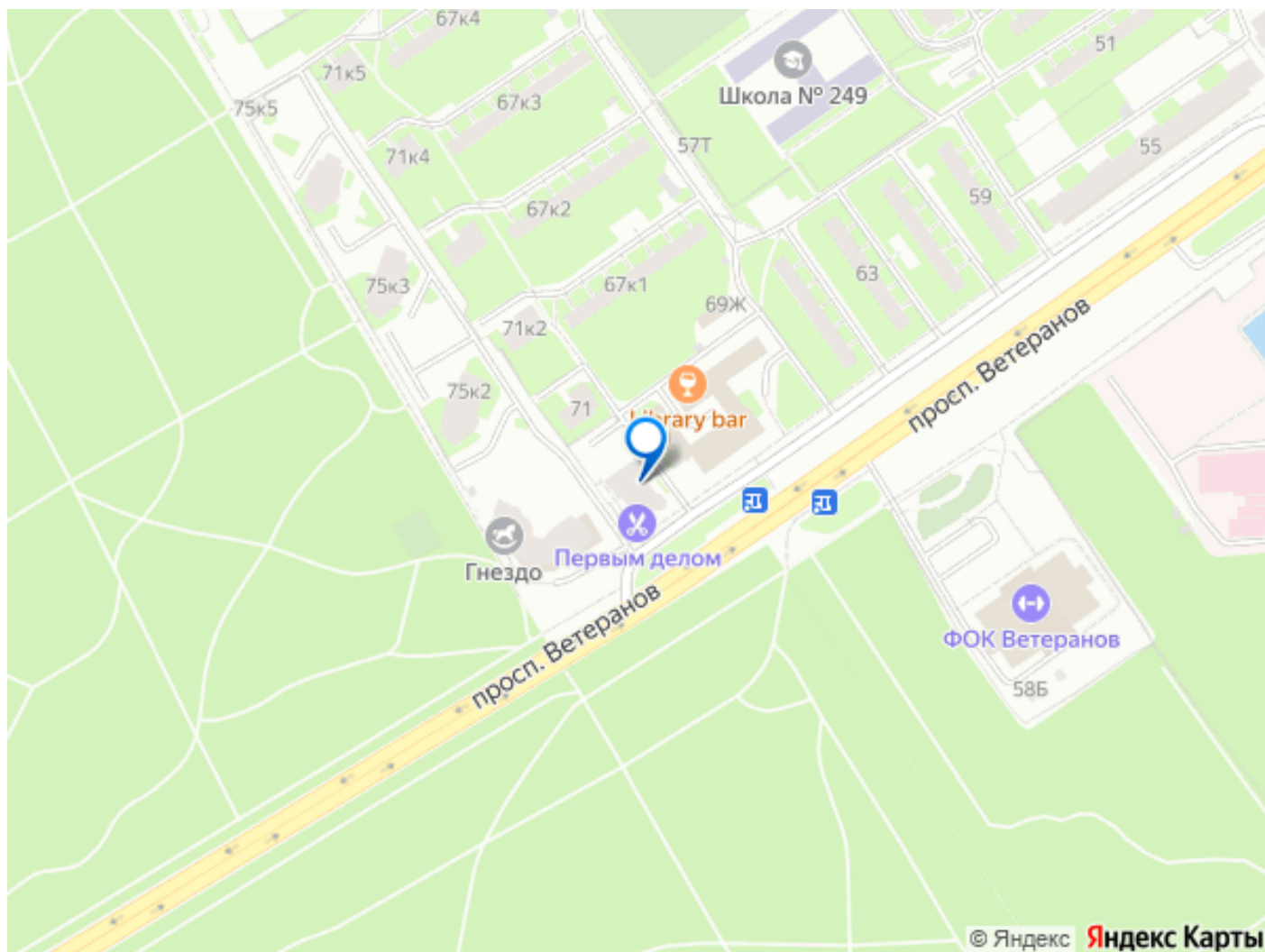
поликлиника и больница PRO ДОМ: -

кирпичный, теплый и обжитой дом 2007 г.п. -
закрытая охраняемая территория, обеспечит
Вам дополнительную безопасность и
комфорт -круглосуточное видеонаблюдение и
охрана 24/7, Управляющая компания - ТСЖ
«Александрино 3» -открытая автостоянка,
въезд через шлагбаум PRO КВАРТИРУ: -
Просторная и светлая квартира -Высокие
потолки 2.8 м создают ощущение свободы и
объема, наполняя квартиру светом и
воздухом. -Комфортный этаж: Второй этаж
обеспечивает удобство и быстрый доступ, а
также позволяет наслаждаться видом из
окна. -Современный дом: В доме
функционируют 2 лифта, что гарантирует
комфортное перемещение. -Безопасность и
приватность: Закрытая территория
комплекса обеспечивает спокойствие и
безопасность для вас и вашей семьи. PRO
СДЕЛКУ: -1 взрослый СОБСТВЕННИК -ПРЯМАЯ
продажа -БЕЗ обременений -БЕЗ
использования средств МАТ. СЕРТИФИКАТА -
Полное ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение -
ПОДХОДИТ под ипотеку, ПОМОЖЕМ в
одобрении ипотеки. Успешно продаю
недвижимость своих собственников, быстро и
по выгодной цене. Мы - команда
профессионалов, работающая со всеми
покупателями, цепочками и субсидиями. Мы
предоставляем электронную регистрацию
сделки и имеем штат юристов
международного уровня. Звоните, я отвечу
на все ваши вопросы. Арт. 129225422



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России