

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:59

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 19:49

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

19 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

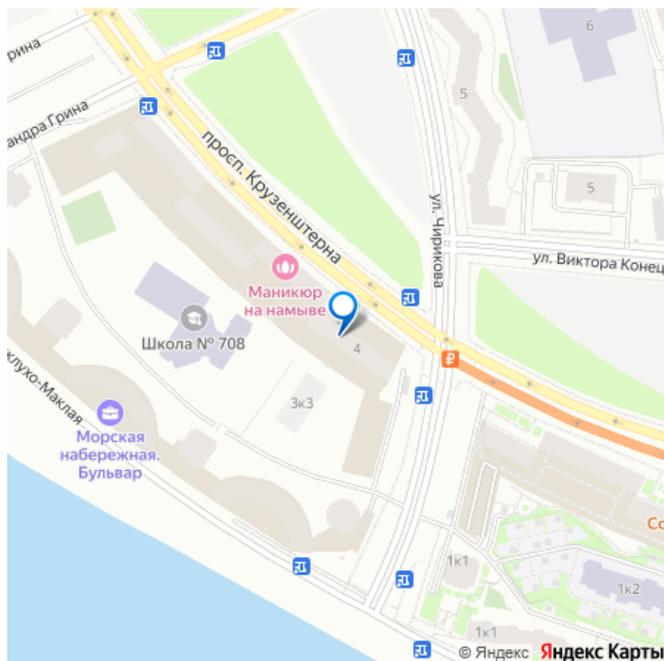
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2040453. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! 1 взрослый собственник, приобретал у застройщика. Двухкомнатная квартира с просторной кухней 16 м2! Классическая планировка «распашонка» - идеально подходит для семьи. Квартира без отделки - можно воплотить любые дизайнерские решения и создать интерьер под себя. Просторная кухня-гостиная станет местом притяжения для семейных обедов и встреч с друзьями. Квартира полностью подготовлена к продаже, ключи отдадим на сделке. - Продажа от первого собственника - Приобретали по ДДУ у застройщика - КЛЮЧИ НА СДЕЛКЕ Не упустите возможность жить на берегу моря в просторной квартире с идеальной планировкой! ИНФРАСТРУКТУРА: - детские сады и школы в пешей доступности - есть возможность арендовать (или купить) паркинг - в пешей доступности пекарни, магазины, аптека, пункты доставки ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - БЕСПЛАТНЫЙ выезд на ЗСД в 2-х минутах - 10 минут до центра города - 20 минут до аэропорта Пулково - 30 минут до

Сестрорецка/Зеленогорска с песчаными пляжами, видовыми ресторанами и СПА отелями Район стремительно развивается и застраивается ЖК повышенного комфорт и бизнес класса, а значит и цены в этом районе будут расти еще ближайшие несколько лет. Жизнь на намыве это: - вид на море 24/7 - возможность дышать свежим морским воздухом - романтические закаты каждый вечер - развито Добрососедство и Культура общения - закрытая охраняемая территория дома - благоустроенный двор с детскими площадками и зонами отдыха для всех жильцов Всё еще сомневаетесь, что это квартира мечты? Звоните, отвечу на все вопросы и проведу просмотр в удобное для вас время.

