

🕒 Создано: 27.03.2026 в 19:12

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 19:31

**Санкт-Петербург, улица Маршала**

**Казакова, 50к1**

**12 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 50к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

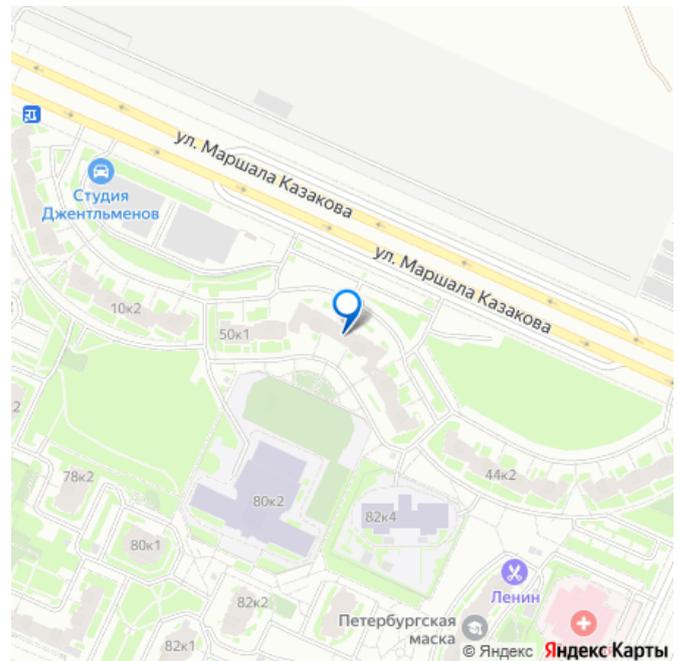
<https://spb.move.ru/objects/9292691841>

**Татьяна Акгаева, Единый центр**

**недвижимости**

**79118163898**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2 к.кв. на пр. Маршала Казакова д.50 корп. 1, в ЖК Южный (застройщик ЛСР), общей пл. 57,3 кв.м. расположенная на 2-м этаже 25-ти этажного дома 2012 г.п.

Квартира в отличном состоянии, теплая, светлая, с удобной, функциональной планировкой. Изолированные комнаты пл. 15,9 и 20,5 кв.м. с большими эркерными окнами, уютная кухня - 8,2 кв.м. оснащенная кухонной мебелью со встроенной варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой, с выходом на остекленный балкон 3 кв.м. с приятным видом. Ванна и туалет раздельные, облицованы плиткой и оборудованы сантехникой европейских фирм. В прихожей встроенный шкаф для верхней одежды. Металлопластиковые окна с 2-х камерными стеклопакетами. Чистая парадная, три лифта, видеонаблюдение, домофон (связь с диспетчером через домофон в случае

необходимости). Благоустроенная дворовая территория, детская и спортивная площадки. Во дворе школа, рядом два детских сада и поликлиника, аптеки, магазины, кафе, пекарни. Открытая парковка возле дома и многоуровневый паркинг. Недалеко парк, прекрасно освещенная в любое время суток и современно оборудованная набережная на берегу Финского залива, где предусмотрены разнообразные зоны отдыха для детей и взрослых, храм святого Иоанна Кронштадтского. Микрорайон с развитой инфраструктурой, хорошей экологией и удобным транспортным сообщением: новая ст. метро «Юго-Западная», много общественного транспорта, остановка рядом с домом, выезды на КАД и ЗСД. В собственности с 2014 года. ВП.

