

Создано: 20.01.2026 в 19:57

Обновлено: 21.01.2026 в 12:48

<https://spb.move.ru/objects/9288153962>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79861286037

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

22 550 378 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

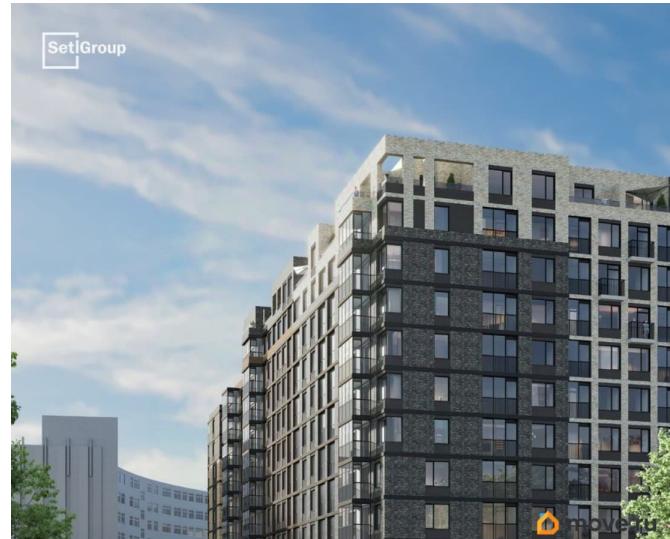
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м²



Площадь кухни

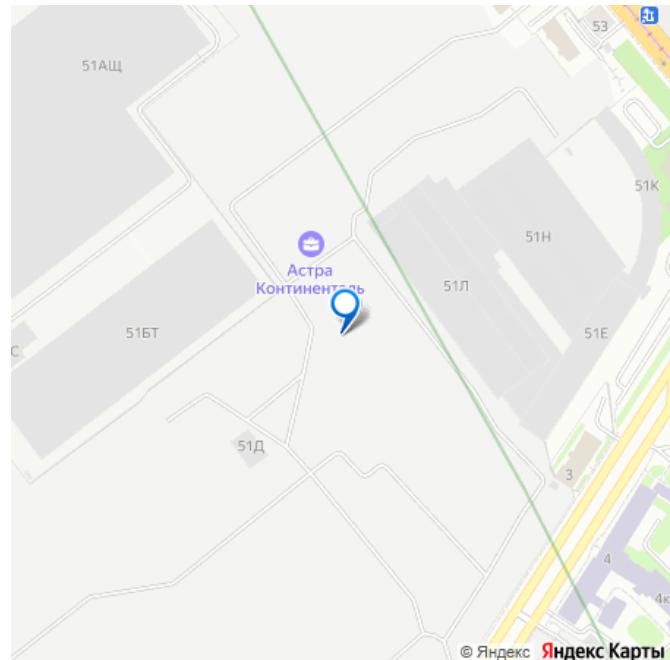
17.3 м²

Общая площадь

57.46 м²

Этаж

8/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Контиенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.31 м², вместительная прихожая 6.35 м². Общая площадь квартиры - 57.46 м², жилая 25.11 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Контиенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

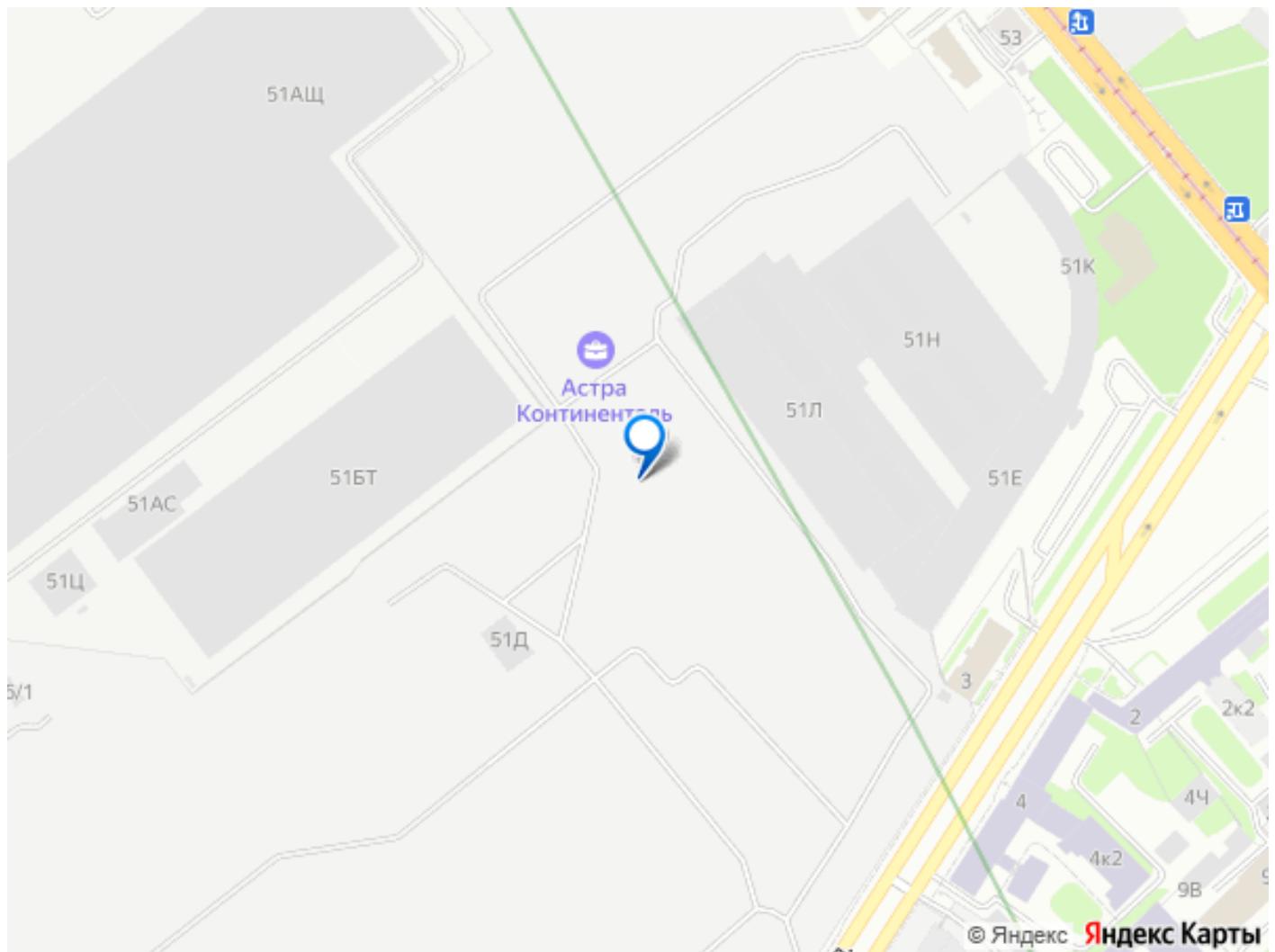


ПН Петербургская Недвижимость

Зе-комнатная, 57.46м²

Кол-во комнат 2
Этаж 8 из 11
Общая площадь 57.46м²
Жилая площадь 25.11м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России