

🕒 Создано: 23.02.2026 в 01:29

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 01:29

Санкт-Петербург

21 103 891 ₹

Санкт-Петербург

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 12 этаже. Общая площадь: 57.36 кв.м., жилая: 21.76 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 10.85 кв.м. Квартира очень светлая, трехсторонняя, планировка комфортна для больших семей. В квартире

<https://spb.move.ru/objects/9290373395>

Legenda Development, Legenda Development

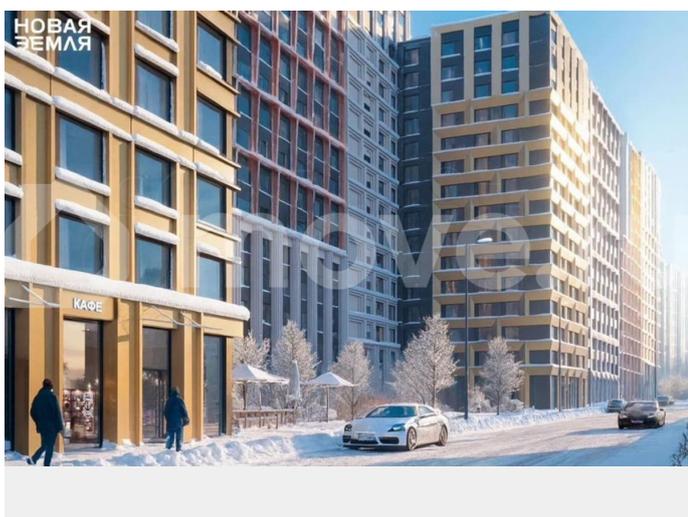
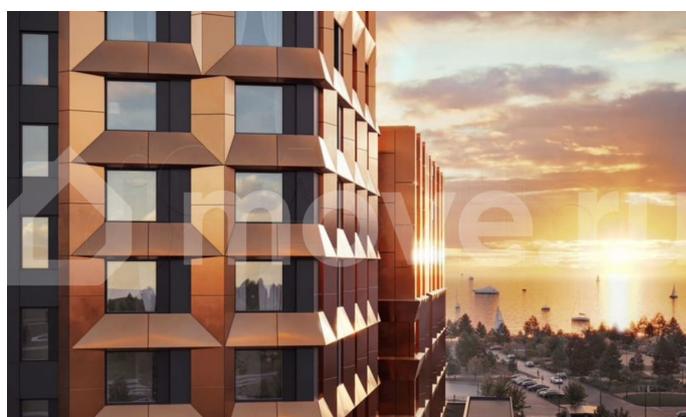
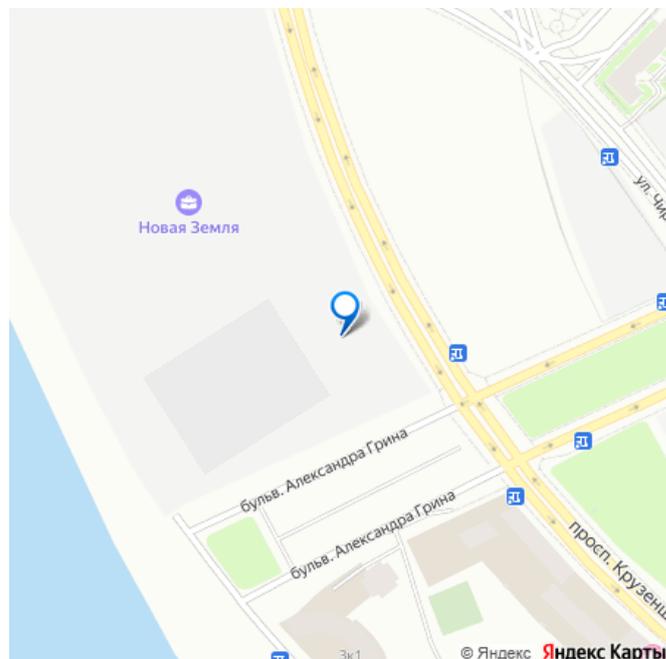
89251234567

для заметок

один балкон, один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.85 м. Квартира находится в корпусе 1.7. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 22 этажа. На этаже 9 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными сютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сюты от LEGENDA — это уникальная работа



с пространством, сочетающая
сверхфункциональность и удобство, чистоту
линий и стилистический минимализм.
Планировочные решения в рамках первой
очереди проекта будут поделены на
несколько сегментов, отличающихся
размерами, функциональной наполненностью
и отвечающих потребностям различных
жителей проекта. (AQID02526849)





**НОВАЯ
ЗЕМЛЯ**



Suite L
57.36 м²

Семейная ипотека от 5,9%
на весь срок кредита

LEGENDA

