

Создано: 15.04.2026 в 13:02

Обновлено: 15.04.2026 в 11:39

Алла Челнокова, Алла Челнокова

**79119904606**

**Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская  
улица, 3**

**13 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская улица, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 2-я Красноармейская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

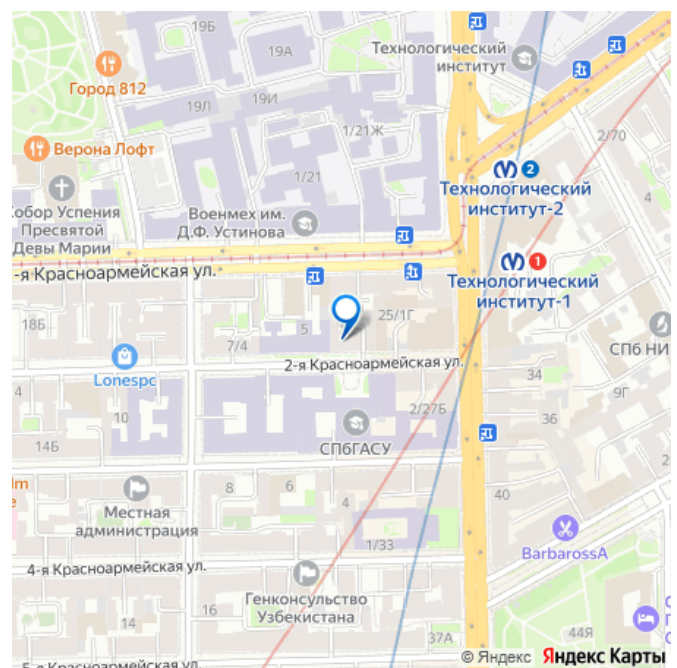
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

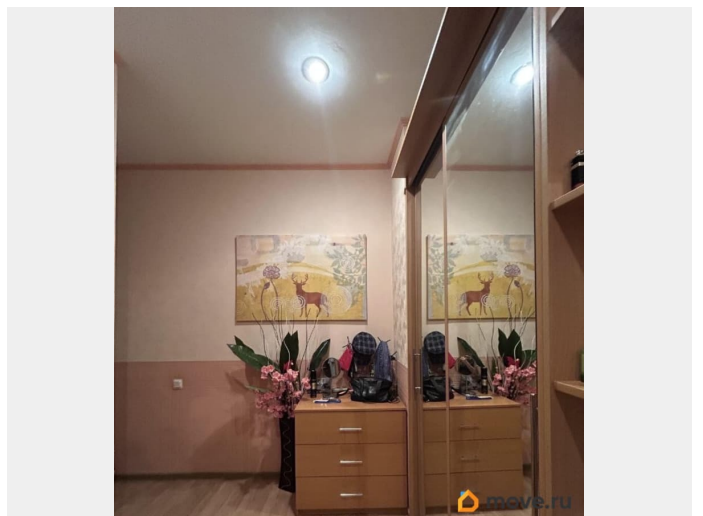
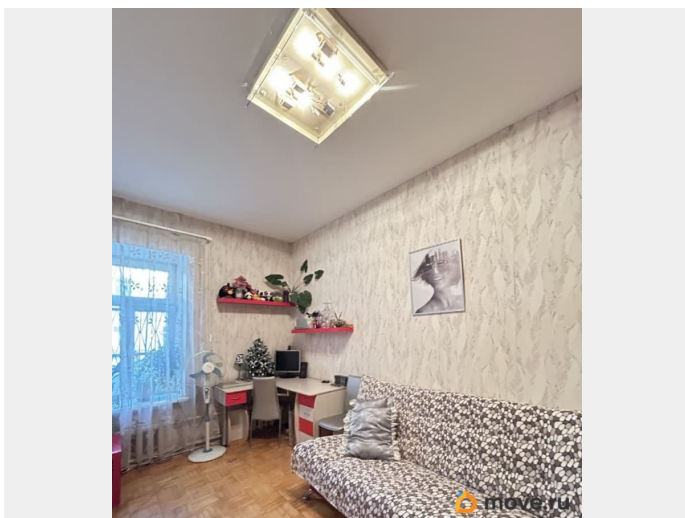
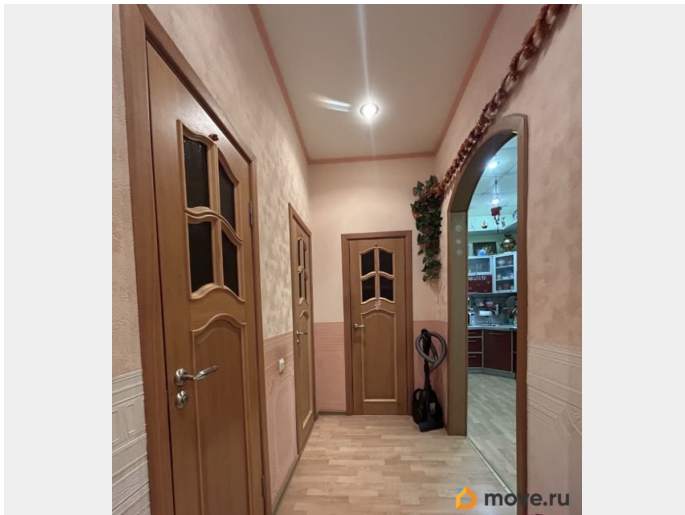
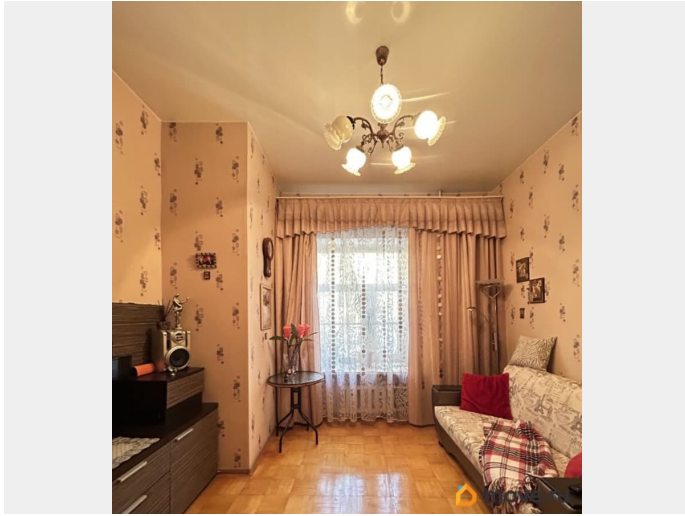
---

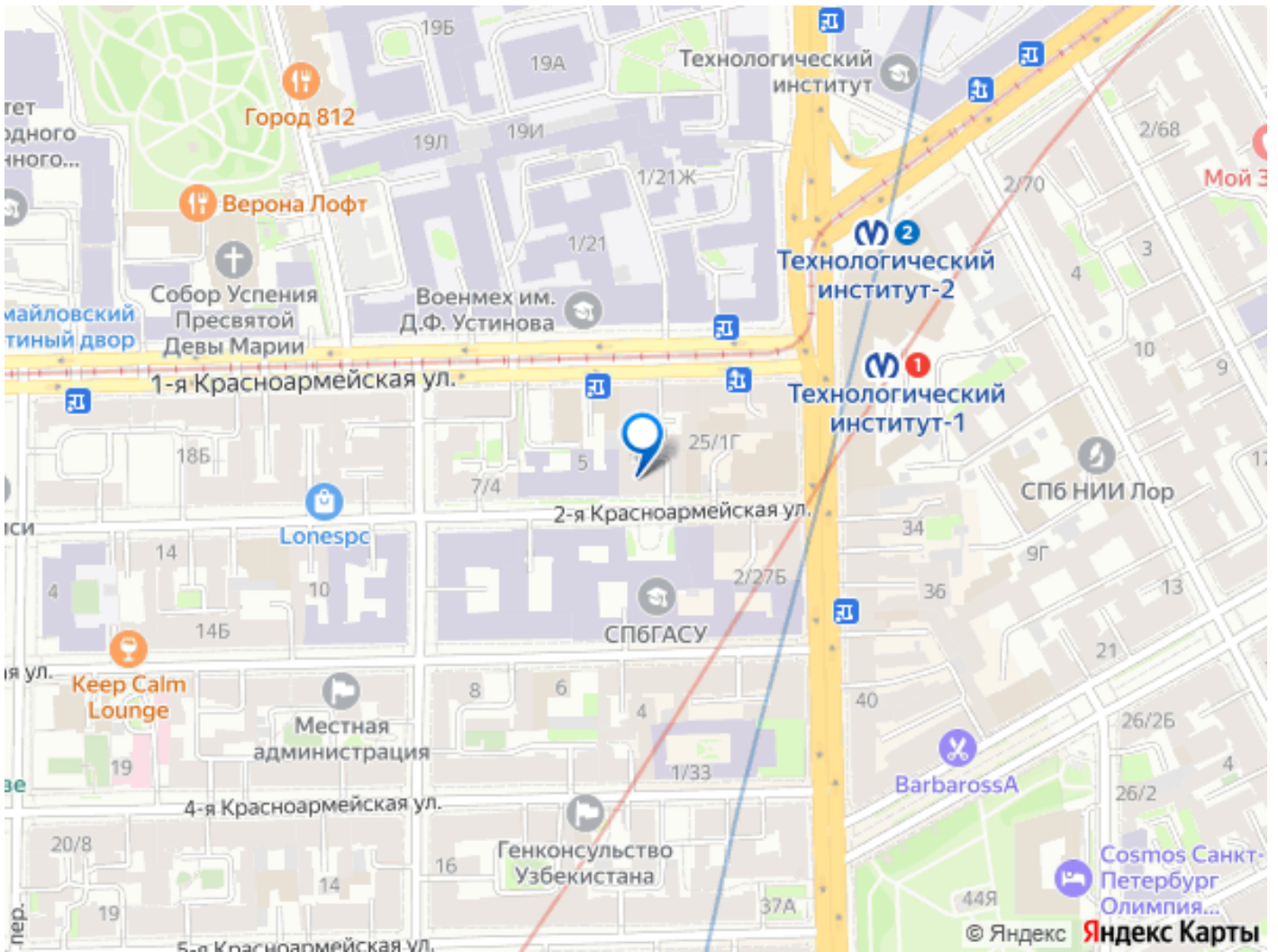
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом районе Санкт-Петербурга, в паре минут пешком от станции метро «Технологический институт». Общая площадь квартиры составляет 57.4 кв. м, жилая площадь — 26.2 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 3-этажного кирпичного дома постройки 1860 года. Высокие потолки (3.8 метра) создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу переехать и жить с комфортом. Окна выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел отдельный, что очень удобно для повседневной жизни. Дом находится в ухоженном состоянии, с наземной парковкой для жителей. Этот район славится своей развитой инфраструктурой: поблизости располагаются школы, детские сады, клиники, а также множество магазинов. Все необходимое для комфортной жизни находится буквально в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Мы готовы обсудить условия и ответить на все ваши вопросы. Не упустите

шанс стать владельцем квартиры в одном из самых престижных районов города.  
Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России