

Создано: 25.12.2025 в 19:09

Обновлено: 10.02.2026 в 13:13

14 870 000 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

57.51 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

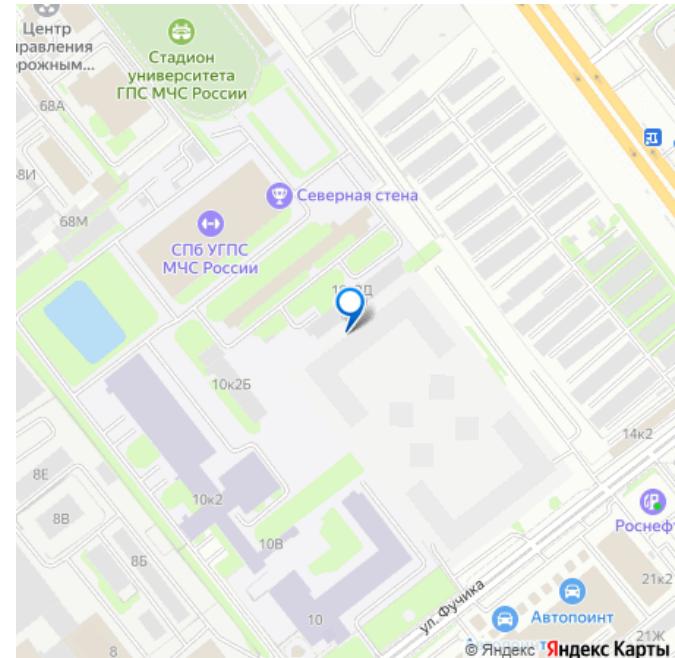
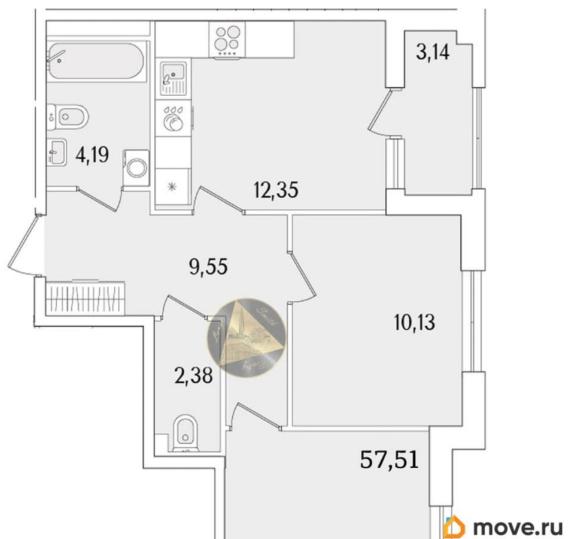
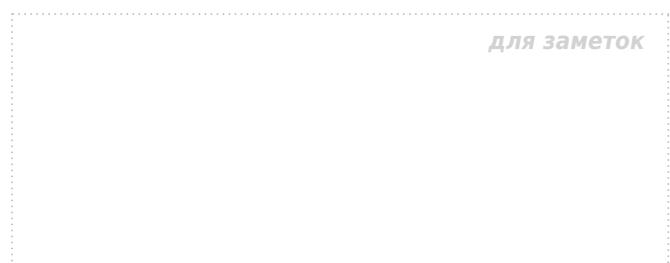
да

<https://spb.move.ru/objects/9288099846>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893511260

для заметок



Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

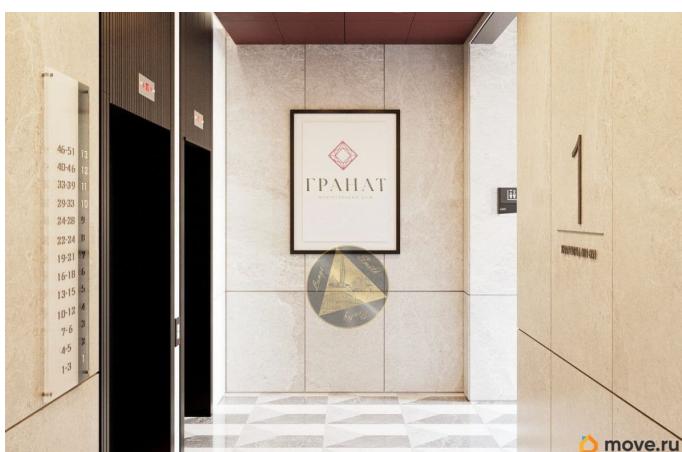
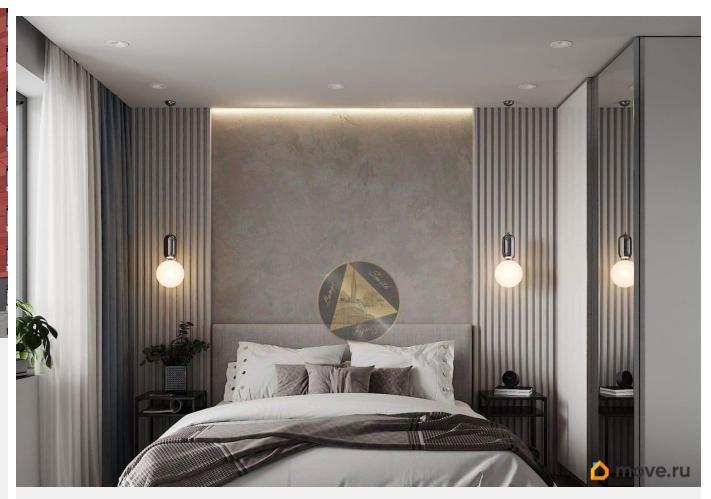
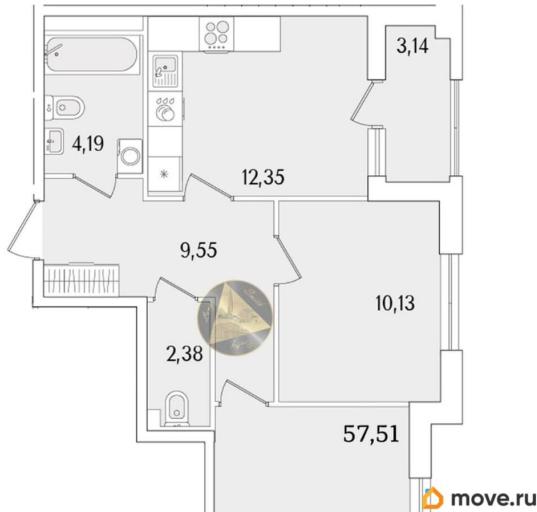
Описание

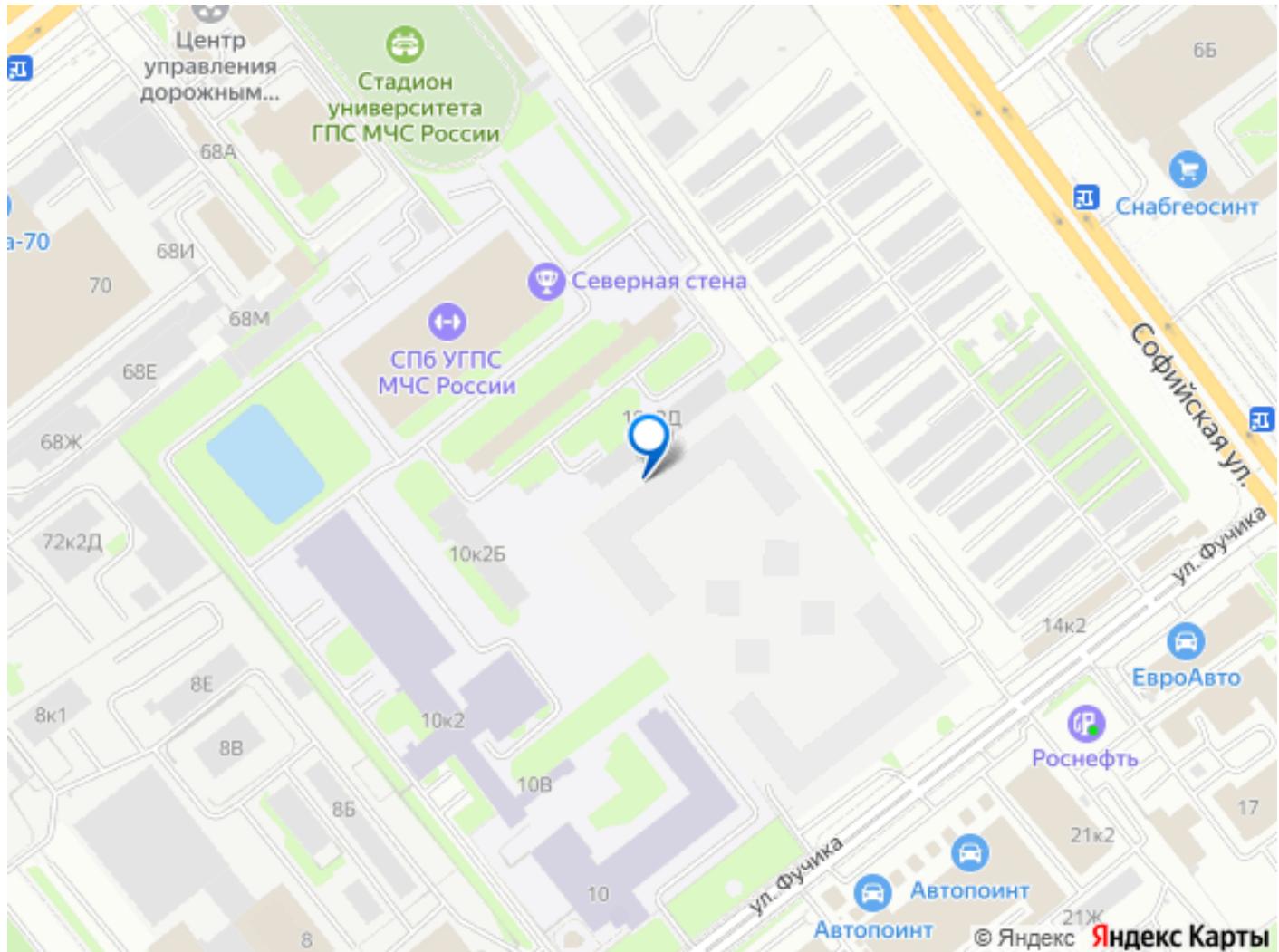
Жилой комплекс комфорт-класса из 6 корпусов высотой до 13 этажей во Фрунзенском районе. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, фасады выполнены в системе вентилируемого фасада с облицовкой керамогранитом. Проект идеально подойдёт для комфортной семейной жизни в районе с развитой инфраструктурой. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. Предусмотрен подземный отапливаемый паркинг с возможностью спуска на лифте с жилых этажей, а также открытая стоянка.
2. Во дворах комплекса реализована концепция двор без машин с зонированием: 3 тематических двора — с пешеходным мостом, арт-объектом и детской горкой.
3. На территории оборудованы спортивные площадки, зоны отдыха и амфитеатр, озеленение выполнено по проекту с использованием вечно-зеленых насаждений и геопластики.
4. Входные группы оформлены по принципу безбарьерной среды — с доступом с уровня земли и теплыми полами.
5. В каждой парадной — колясочная.
6. Метро Бухарестская в 12 минутах ходьбы.
7. До центра города — 20 минут транспортом, до КАД — 11 минут.
8. В радиусе 2,5 км находятся 5 зеленых зон, включая Московский парк Победы и парк Интернационалистов.

Квартира находится на 4/13 этаже. Общая площадь квартиры 57.51 м². Светлая спальня 12.11 м². Детская комната 10.13 м². Уютная

кухня 12.35 м². Раздельный санузел 4.19 + 2.38 м². Лоджия 3.14 м². Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России