

🕒 Создано: 05.02.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 14:52

16 020 000 ₹

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

57.52 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

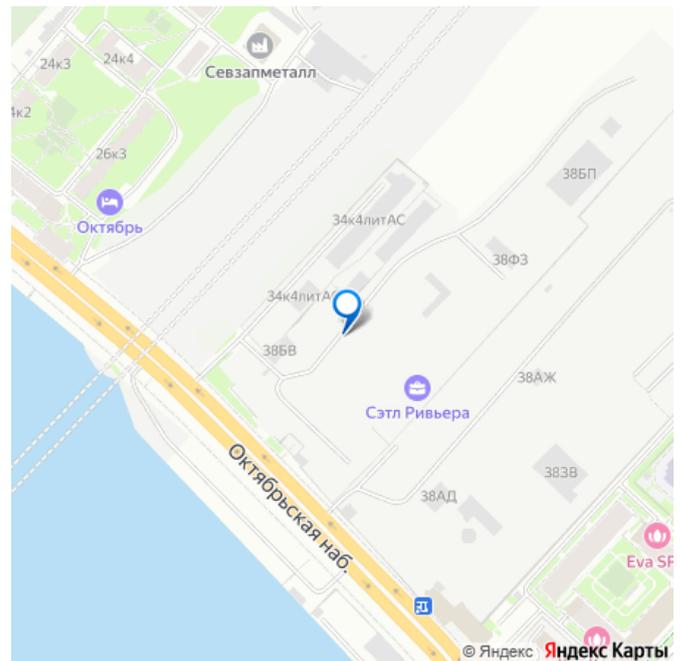
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9290342145>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79884712419

для заметок



Покупка в ипотеку

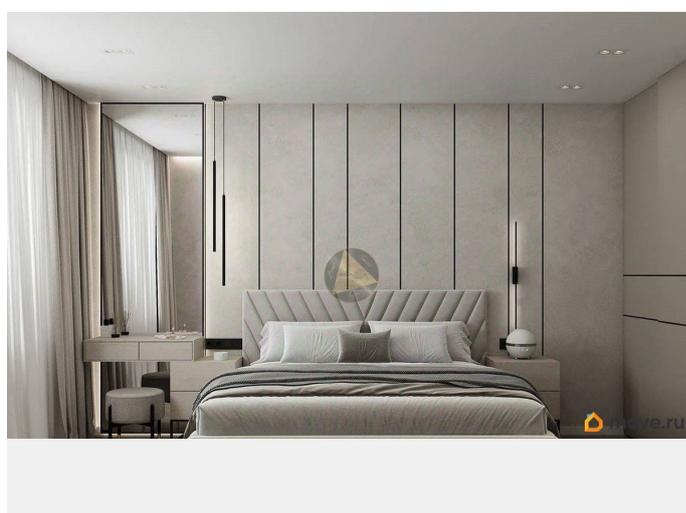
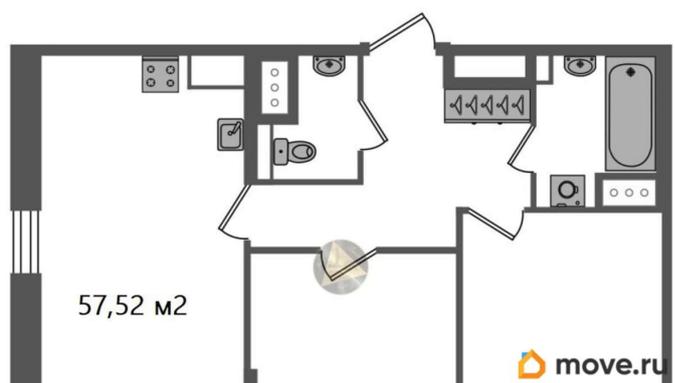
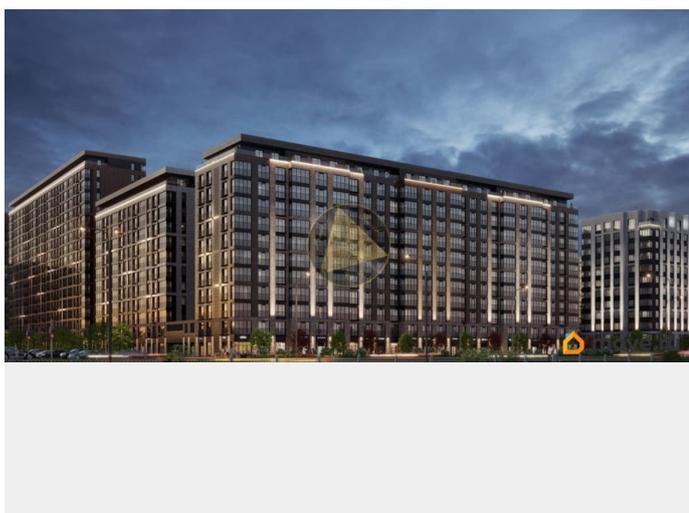
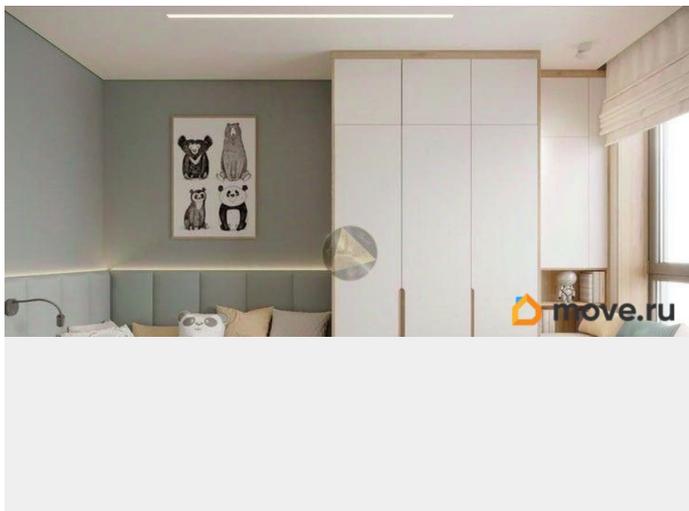
да

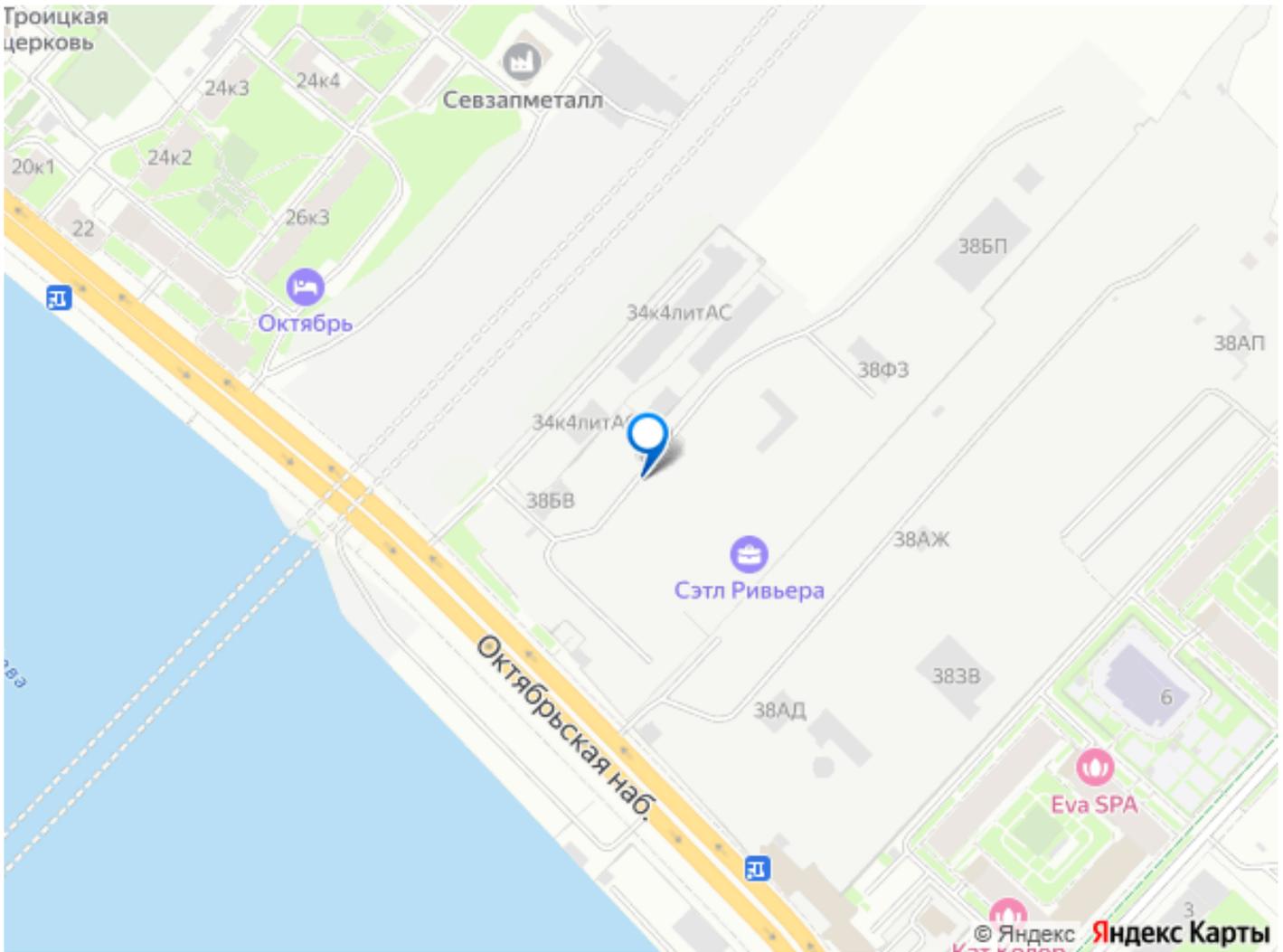
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Проект комфорт-класса в Невском районе Санкт-Петербурга. Комплекс построен по надёжной кирпично-монолитной технологии на первой береговой линии Невы. Отличное решение для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от центра города. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: - На территории комплекса находится протяженный пешеходный променад, парк с площадками для занятий различными видами спорта, детские площадки, панорамные качели с видом на Неву. - Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 442 машиноместа с видеонаблюдением, оборудованный пит-стоп станцией и точками зарядки для электромобилей. Предусмотрено 628 кладовых помещений. - В проекте предусмотрена система тонкой многоступенчатой очистки воды с ультрафиолетовым обеззараживанием до уровня питьевой. - В состав проекта входят 2 детский сада на 250 и 190 мест, а также школа с бассейном на 1125 учащихся. - Квартира оборудована интеллектуальной системой SetlHome, с помощью которой можно онлайн просматривать данные с камер видеонаблюдения, открывать двери и калитки, передавать показания счётчиков и многое другое. - До центра города можно добраться за 10 минут транспортом, до КАД — 15 минут. До метро Проспект Большевиков

и Ул. Дыбенко — 10 минут транспортом. О
квартире: - Квартира находится на 14 этаже
17-этажного дома - Общая площадь квартиры
57,52 м2 - Уютная спальня 12,42 м2 - Детская
комната 10,76 м2 - Просторная кухня-
гостиная 15,92 м2 - Раздельный санузел 2,0
м2 + 3,68 м2 - Лоджия 3,8 м2 Откройте для
себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России