

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
78к2**

**13 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

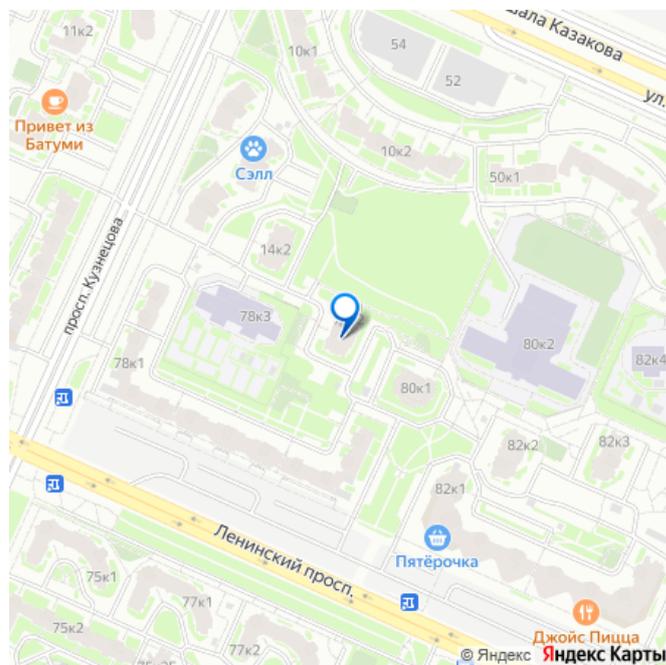
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

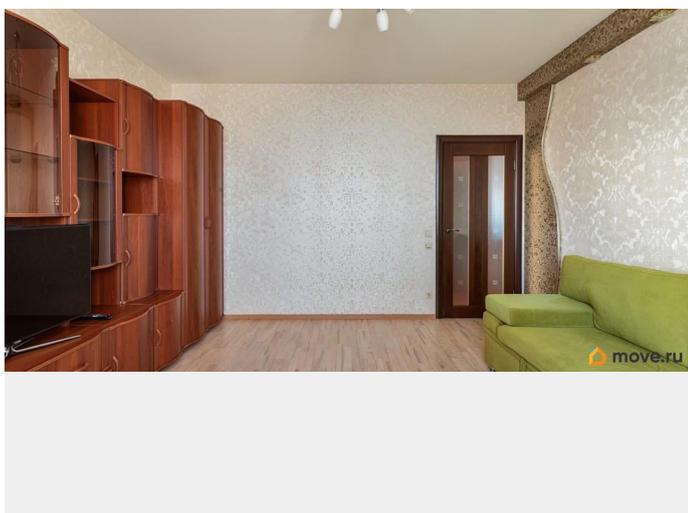
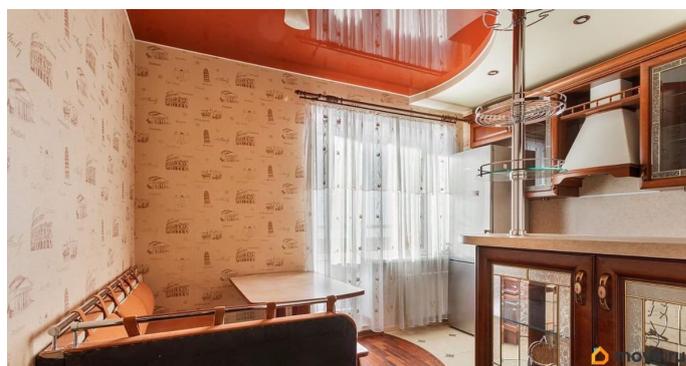
возможна ипотека, лифт

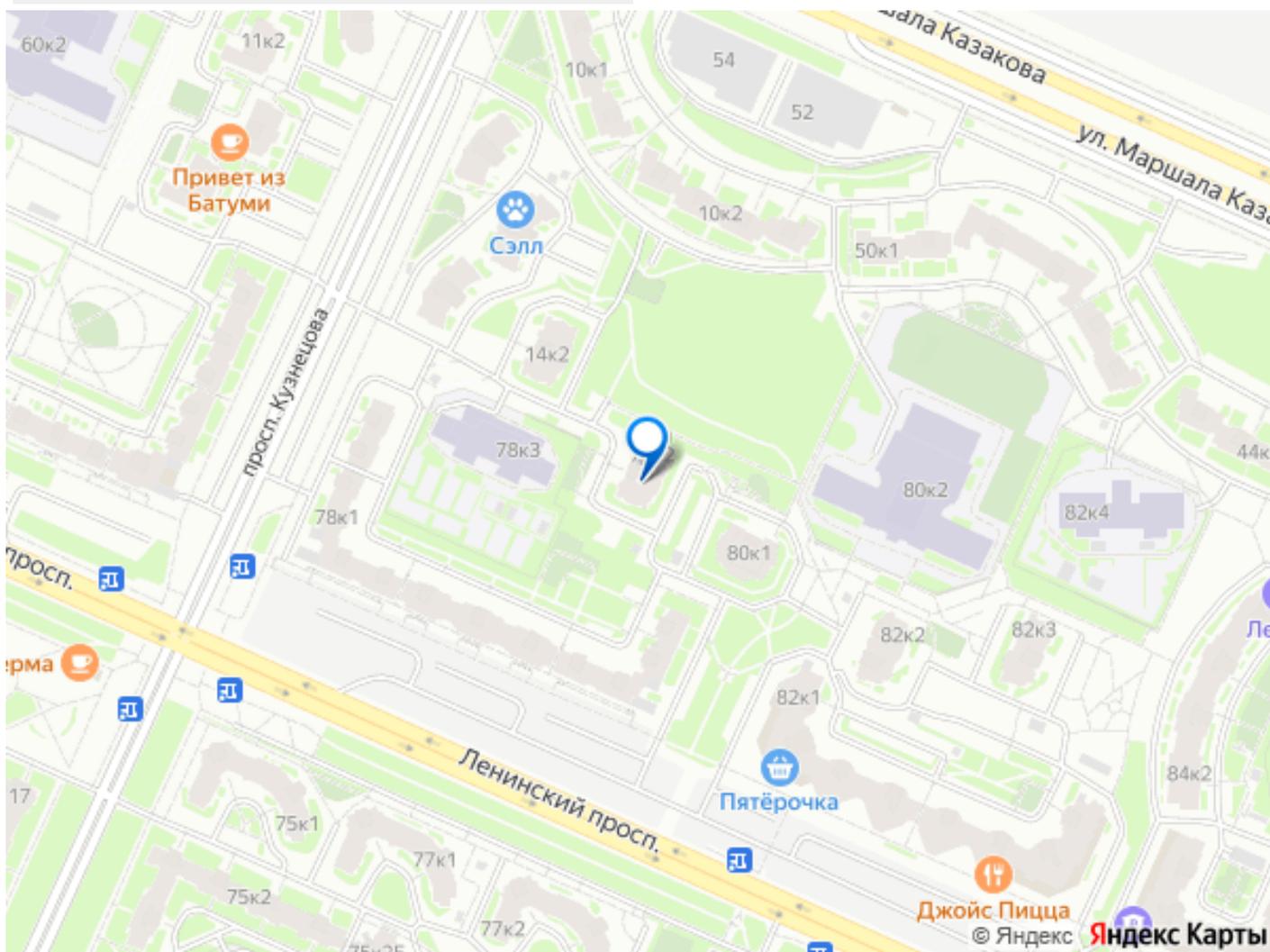
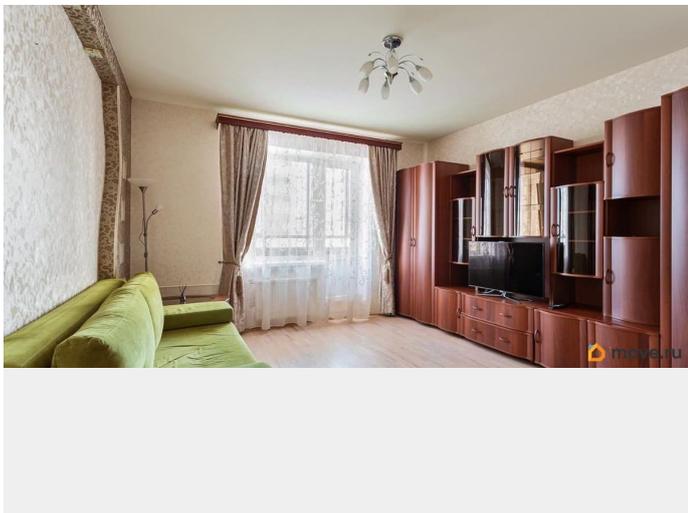
## Описание

Арт. 16287029. Уютная 2-комнатная квартира рядом с Финским заливом Если вы мечтаете о квартире, куда можно заехать сразу и жить с комфортом — это именно тот вариант. О квартире Светлая и тёплая 2-комнатная квартира на 13 этаже в монолитном доме. В квартире много света и воздуха. Планировка удобная и продуманная: изолированные комнаты балкон и лоджия — можно устроить зону отдыха или рабочее место квартира продаётся с мебелью и техникой Состояние — отличное: аккуратно, чисто, без необходимости срочного ремонта. Формат «заезжай и живи» О доме Современный монолитный дом с хорошей шумо- и теплоизоляцией. Чистые подъезды, лифты, спокойные соседи и ухоженная территория. Район и локация Дом находится в развитом районе с полной инфраструктурой: -детские сады и школы - прямо во дворе дома. - сетевые магазины, супермаркеты, ТЦ - аптеки, поликлиники -кафе, фитнес-клубы - до метро «Юго-Западная» - 20 минут пешком, а на транспорте всего 5-7 минут. И главное и Южно-Приморский парк и Финский залив всего в 15 минутах пешком. Прогулки у воды, свежий воздух, закаты - всё рядом с домом. Документы Квартира прошла юридическую проверку 1 взрослый собственник Без обременений Полная готовность к быстрой

сделке В квартире никто не проживает.

Звоните и записывайтесь на показ!





Move.ru - вся недвижимость России