

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:12

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:12

Санкт-Петербург, ул. Шостаковича, уч. 1

**24 850 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Шостаковича, уч. 1

Улица

[улица Шостаковича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

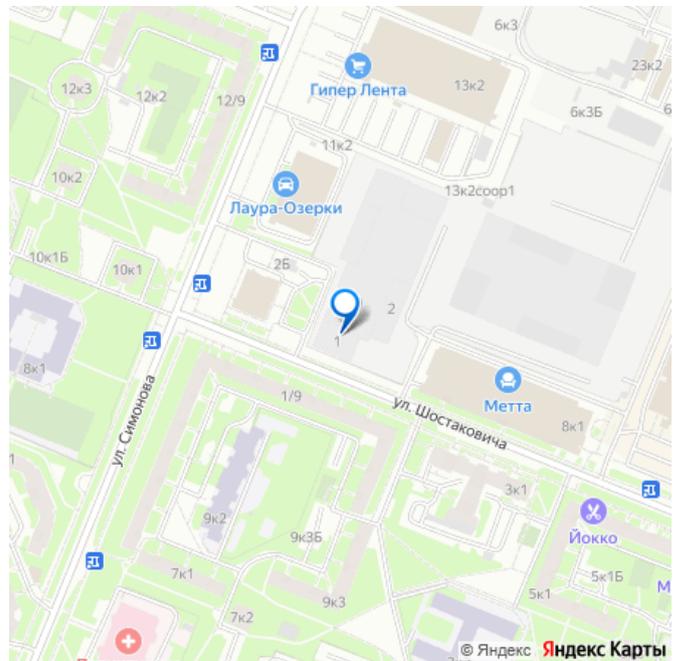
## Описание

Окна выходят на южную (солнечную сторону). Выкупить такую квартиру было сложно. Потому что квартира имеет правильную планировку и вид на двор и облагороженную рядом гостиницу. Квартиры

Кирилл, Риелтор

**89251234567**

для заметок



с окнами на север имеют намного хуже вид из окна который вряд ли изменится ближайшие 10-20 лет. Таких квартир с хорошим видом и солнечной стороной не осталось в продаже! Закрытый двор, приватный парк на уровне второго этажа, прогулочный променад, 4 детских площадки, музыкальный арт-объект и музыкальная гостиная с роялем. Высокий класс элитного уровня в одном из самых зелёных районов Петербурга. На территории будет построен муниципальный детский сад на 140 малышей. Дом, который изменит Выборгский район. Модернистская архитектура, выполненная в концепции комфортной визуальной среды и обеспечивающая идеальные видовые характеристики. Каждая деталь здесь создана по стандартам премиальной недвижимости: планировки с мастер-спальнями и террасами, большой двор с двумя парками и карельской природой, общественное пространство, организованное на необычном пешеходном мосту, двухъярусный парадный холл с панорамными окнами. Из паркинга подняться в квартиру можно на лифте, а играть с детьми на любой из 4-ёх площадок. В доме есть музыкальная гостиная для жителей с роялем, коворкинг и зоной развлечений. Агентов просьба не звонить если у вас нет готового покупателя с подтвержденными деньгами! Я собственник этой квартиры!

