

Создано: 23.01.2026 в 23:47

Обновлено: 23.01.2026 в 23:22

<https://spb.move.ru/objects/9288298662>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**



Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

**16 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

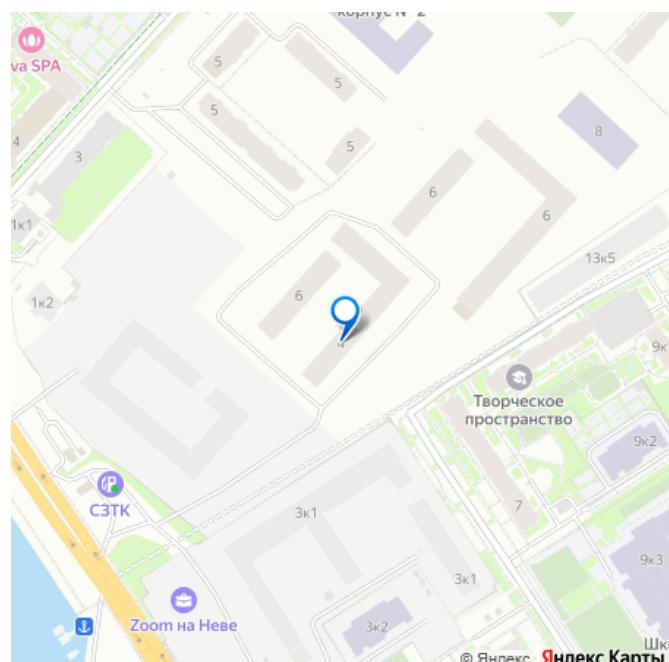
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.68 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся прекрасная двухкомнатная квартира площадью 57.68 квадратных метров на шестнадцатом этаже восемнадцатиэтажного кирпичного дома новой постройки (2025 год) на улице Архивной в престижном районе Невского района Санкт-Петербурга. Внутри вас ждёт уютное пространство с жилой площадью 24.02 квадратных метров и просторной кухней размером 17.02 квадратных метров, где можно воплотить любые кулинарные фантазии. Квартира оснащена раздельным санузлом и имеет один балкон, откуда открывается вид на внутридворовую территорию. Интерьер выполнен в стиле евроремонта, что придаёт помещению современный и аккуратный внешний вид.

Особое внимание заслуживает инфраструктура комплекса: во дворе расположены детская и спортивная площадки, подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Безопасность жителей обеспечивает консьерж, закрытая территория и кодовая

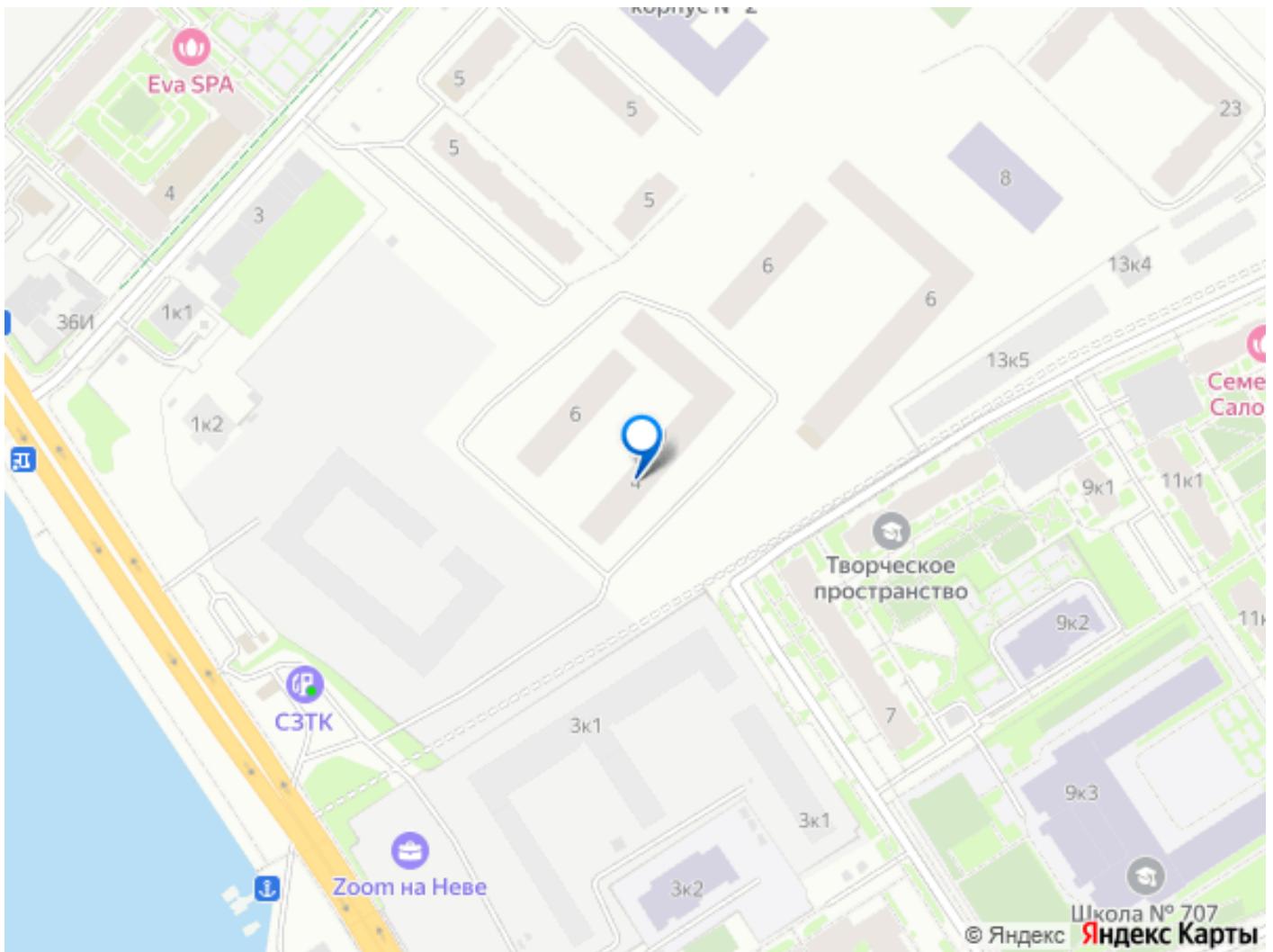
дверь. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно удобным для комфортной жизни семьи с детьми.

Приглашаем на просмотр этого замечательного жилья, которое может стать вашим новым домом уже сегодня!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России