

Создано: 17.02.2026 в 01:32

Обновлено: 15.04.2026 в 01:39

Санкт-Петербург, ул. Партизанская, 5

**19 522 253 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Партизанская, 5

Улица

[улица Партизанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

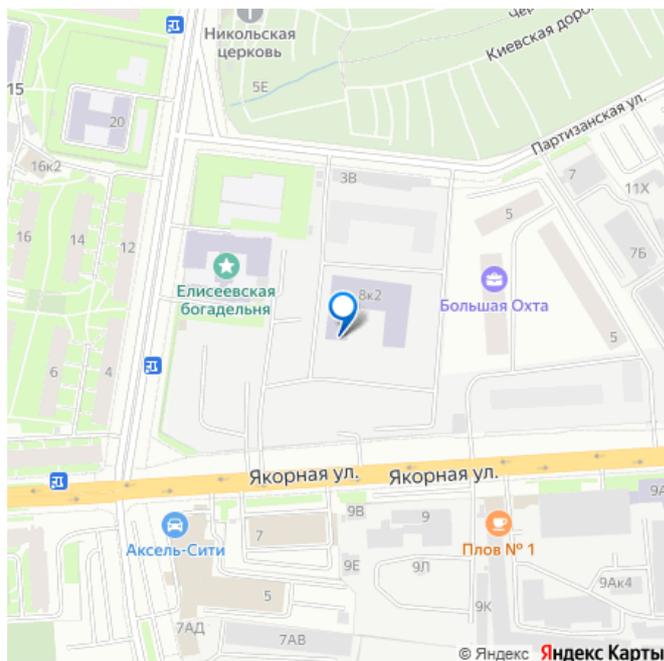
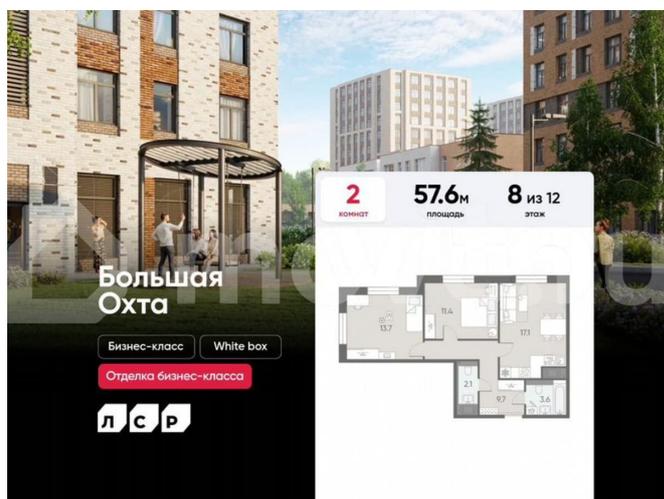
Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК «Большая Охта» на 8 этаже. Общая

<https://spb.move.ru/objects/9290026833>

**ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад**

**89251234567**

для заметок



площадь составляет 57.60 кв. м. Квартира с white box отделкой. Жилой комплекс «Большая Охта» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. «ЛСР. Большая Охта» – проект бизнес-класса, в Красногвардейском районе между Якорной и Партизанской улицами, рядом с центром Петербурга. Престижный комплекс с удобной пешеходной и транспортной доступностью. Особенности квартиры высокие потолки и увеличенные окна. Горизонтальная разводка труб водоснабжения и отопления и вынесенные в холлы счетчики сохраняют эстетичный дизайн комнат. Встроенные клапаны инфильтрации воздуха будут поддерживать чистоту и свежесть воздуха.

Расположение:

- 8 мин на авто до станции метро «Новочеркасская»;
- 10 мин на авто до станции метро «Ладужская»;
- 10 мин на авто до Таврического сада и исторического центра города;
- 13 мин на авто до станции метро «Чернышевская»;
- 25 мин на авто до КАД.

Пространство внутри комплекса разделено на функциональные зоны: тематические, спортивные, уединенные. Все площадки окружают взрослые хвойные и лиственные деревья, подобранные с учетом роста, эстетики и сезонного цветения.

Расширенная инфраструктура комплекса продумана до мелочей. Внутри квартала есть все необходимое для жизни с комфортом и удовольствием — детские сады и школы, магазины, площадки для спорта и отдыха, фитнес-залы, модные кофейни и общественные летние веранды.

Преимущества:

- Подземный паркинг и кладовые помещения;
- Двор без машин;
- Система «Умный дом» (в т.ч. управление домофоном со смартфона);
- Пост охраны и консьерж;
- Индивидуальный тепловой пункт;
- Колясочные в каждой парадной;
-

Зарядка для электромобилей. Успеете приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.

**Большая Охта**

Бизнес-класс White box

Отделка бизнес-класса

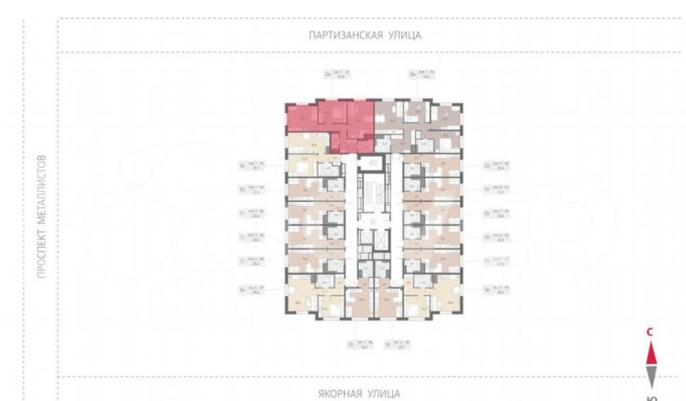
ЛСР

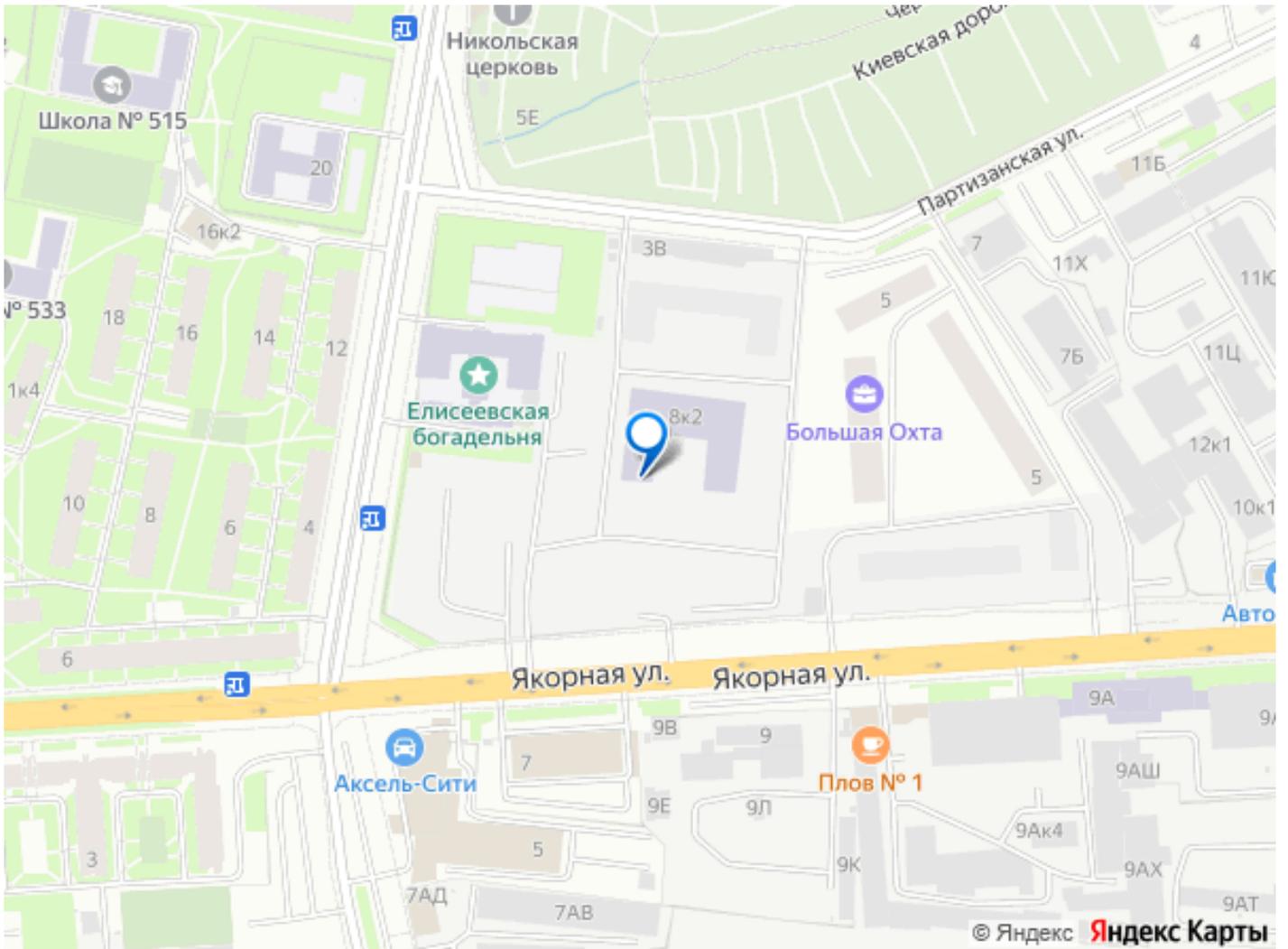
2 КОМНАТ

57.6м<sup>2</sup> площадь

8 из 12 ЭТАЖ

13.7 11.4 17.1 3.1 2.1 9.7 3.6





Move.ru - вся недвижимость России