

Создано: 18.08.2025 в 17:00

Обновлено: 10.02.2026 в 15:30

Санкт-Петербург, набережная  
Адмиралтейского Канала, 15

**24 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Адмиралтейского Канала, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

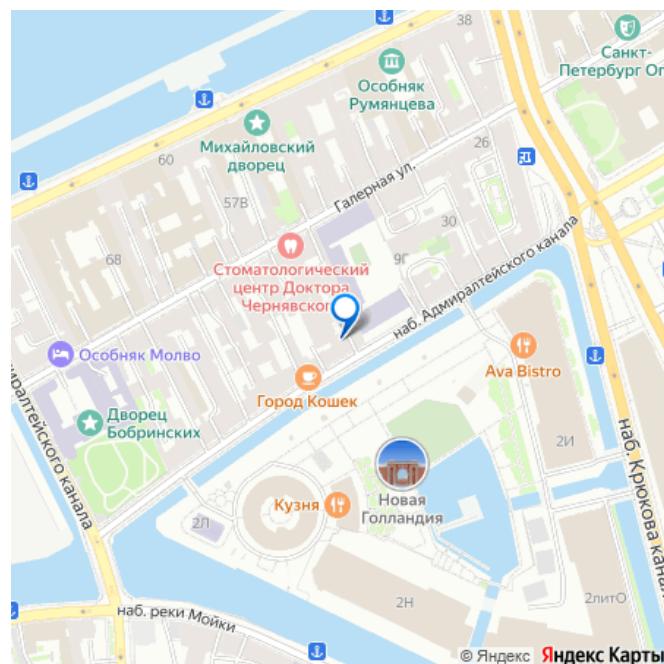
26.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9284214317>

Ксения Захарова, Минаков

недвижимость

**79112396326**

для заметок

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

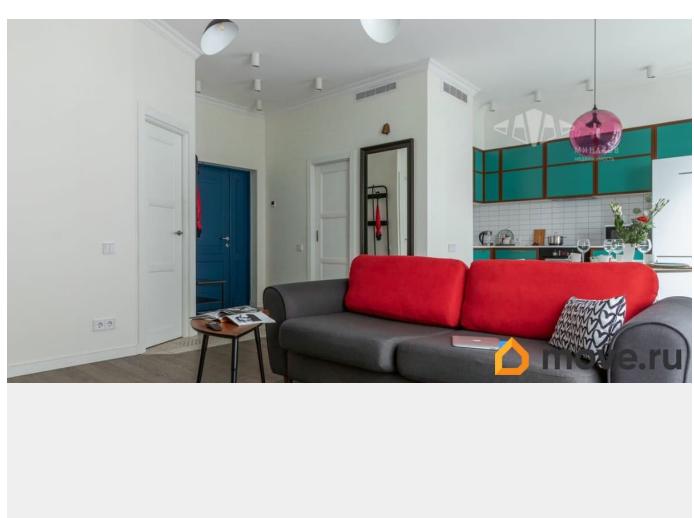
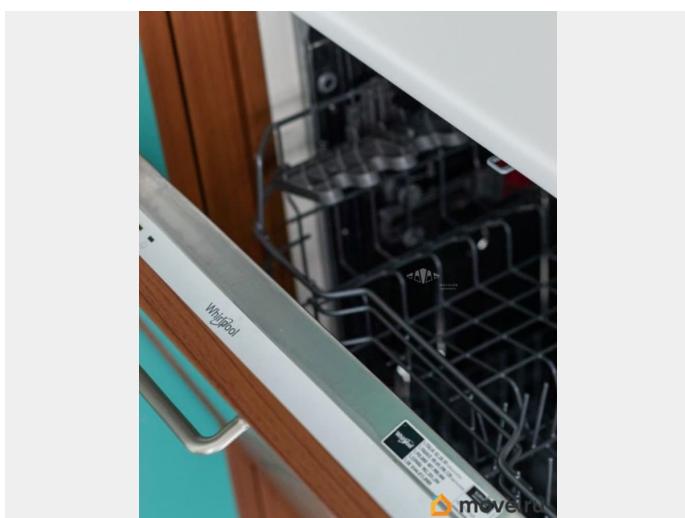
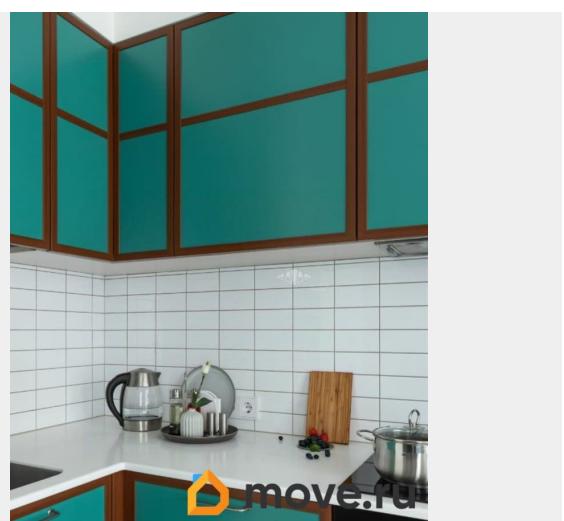
возможна ипотека, лифт

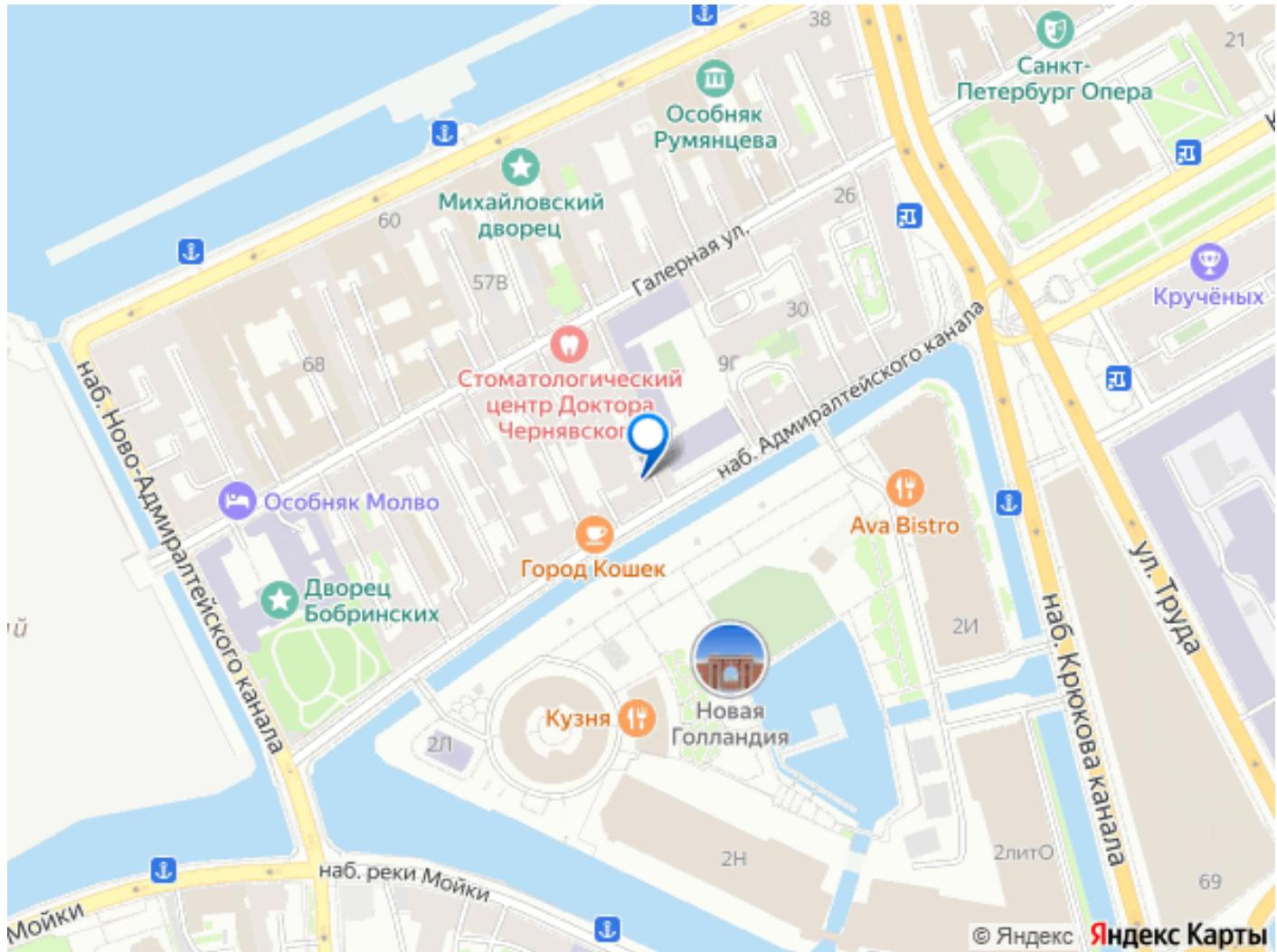
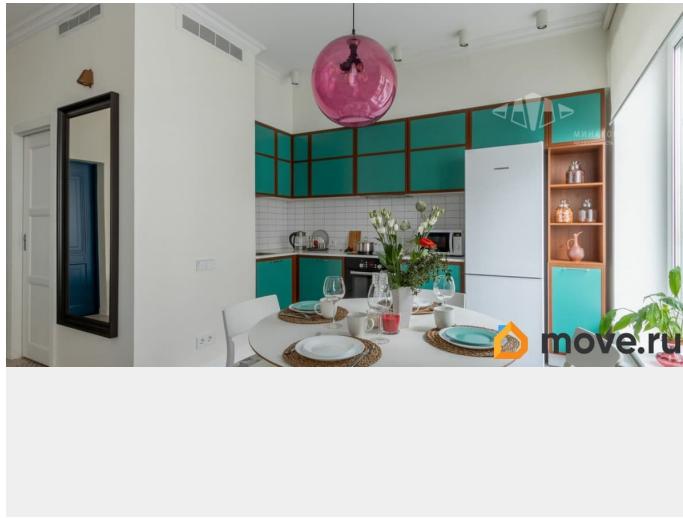
## **Описание**

Арт. 113427964 Йога и легкий завтрак в Новой Голландии, потом прогулка по набережной Невы. Обед с друзьями в панорамном ресторане у Исаакия. А вечером - в Мариинку на премьеру! Как вам такой план? Идеальная квартира выходного дня, в новом доме в лучшем месте Петербурга - на уютной и тихой Галерной улице, центре культурной жизни. Большие окна выходят в тихий двор, в сторону Галерной. Летом здесь нет жары из-за солнца, нет шума улицы - зато красивый вид на перспективу крыш и небесную линию Петербурга. В квартире остается все наполнение, поэтому можно приехать и наслаждаться отдыхом сразу после сделки. Сейчас за квартирой присматривает опытная и надежная управляющая компания - с ее помощью можно будет быстро сдать квартиру в аренду и начать получать доход. ЖК Голландия - современная реконструкция дома-памятника начала 20 века. Полный капитальный ремонт выполнен в 2016 году. Роскошные фасады в стиле модерн, резные дубовые двери, метлахская плитка и стильный фарфор в парадных - и при этом новейшие инженерные коммуникации, современные бесшумные лифты, теплый подземный паркинг и

железобетонные перекрытия. От дома до метро Адмиралтейская или Садовая - полчаса пешком, а на автобусе или троллейбусе можно быстро попасть на Невский и от него в любую точку города. Всё готово к сделке.

Один взрослый собственник. Полное сопровождение сделки компанией Минаков недвижимость. Звоните, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России