

🕒 Создано: 14.07.2025 в 20:32

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:08

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**19 050 402 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

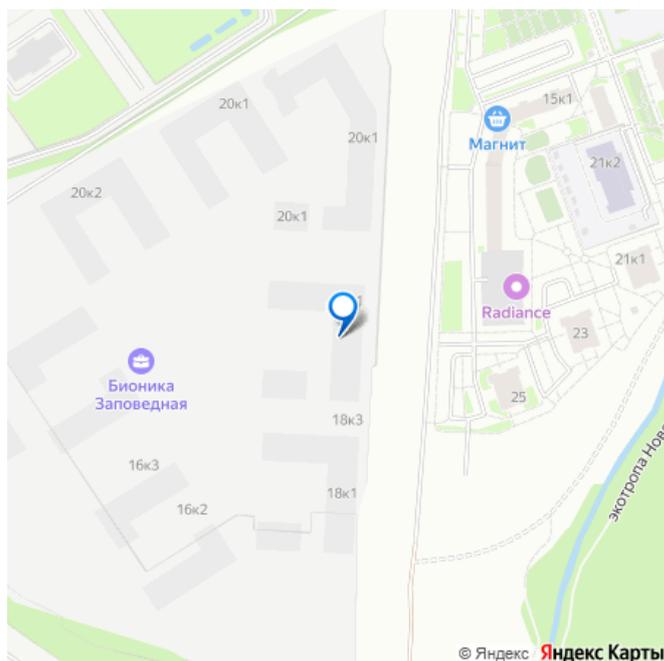
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286424290>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.15 м?, вместительная прихожая 6.15 м?. Общая площадь квартиры - 57.7 м?, жилая 26.4 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

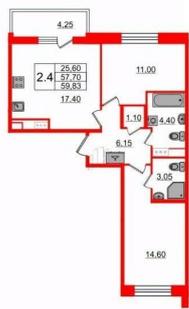


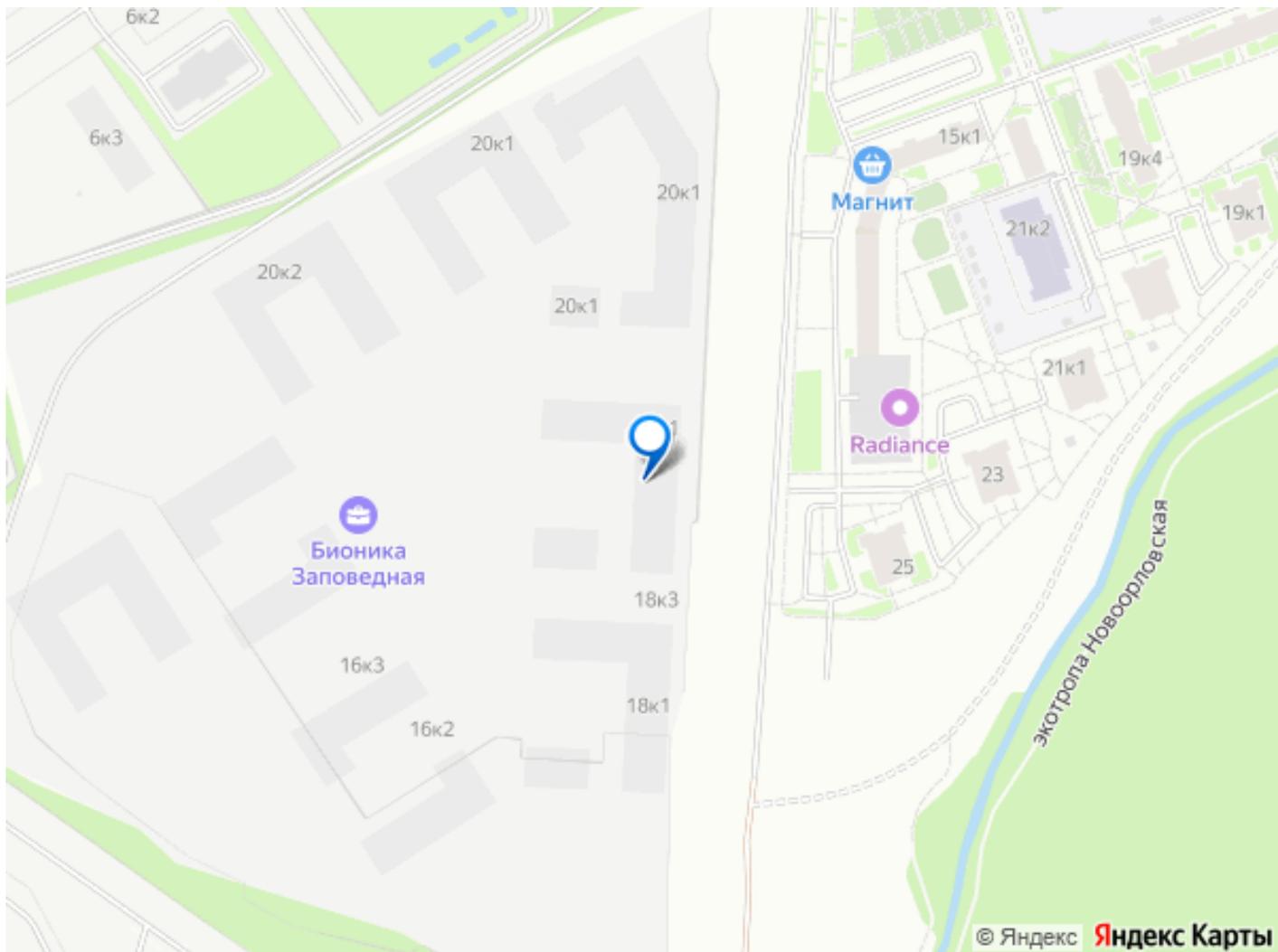
**mn** Петербургская Недвижимость



**3е-комнатная, 57.7м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 2
-  Этаж 12 из 12
-  Общая площадь 57.7м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 26.4м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России