

🕒 Создано: 25.12.2025 в 09:38

Обновлено: 13.02.2026 в 14:27

Санкт-Петербург, Прямой переулок, 1

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Прямой переулок, 1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Прямой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

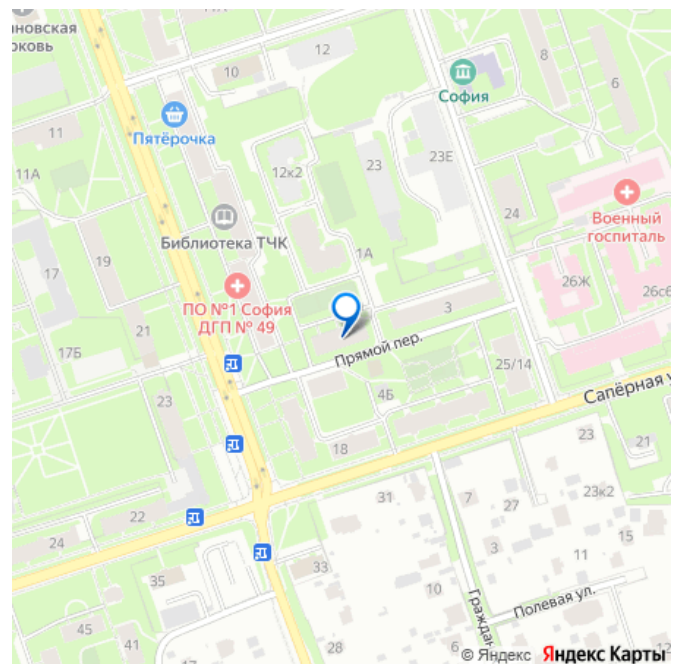
<https://spb.move.ru/objects/9287639673>

Светлана Олеговна Тихонова, Этажи

Санкт-Петербург

79817659315

для заметок



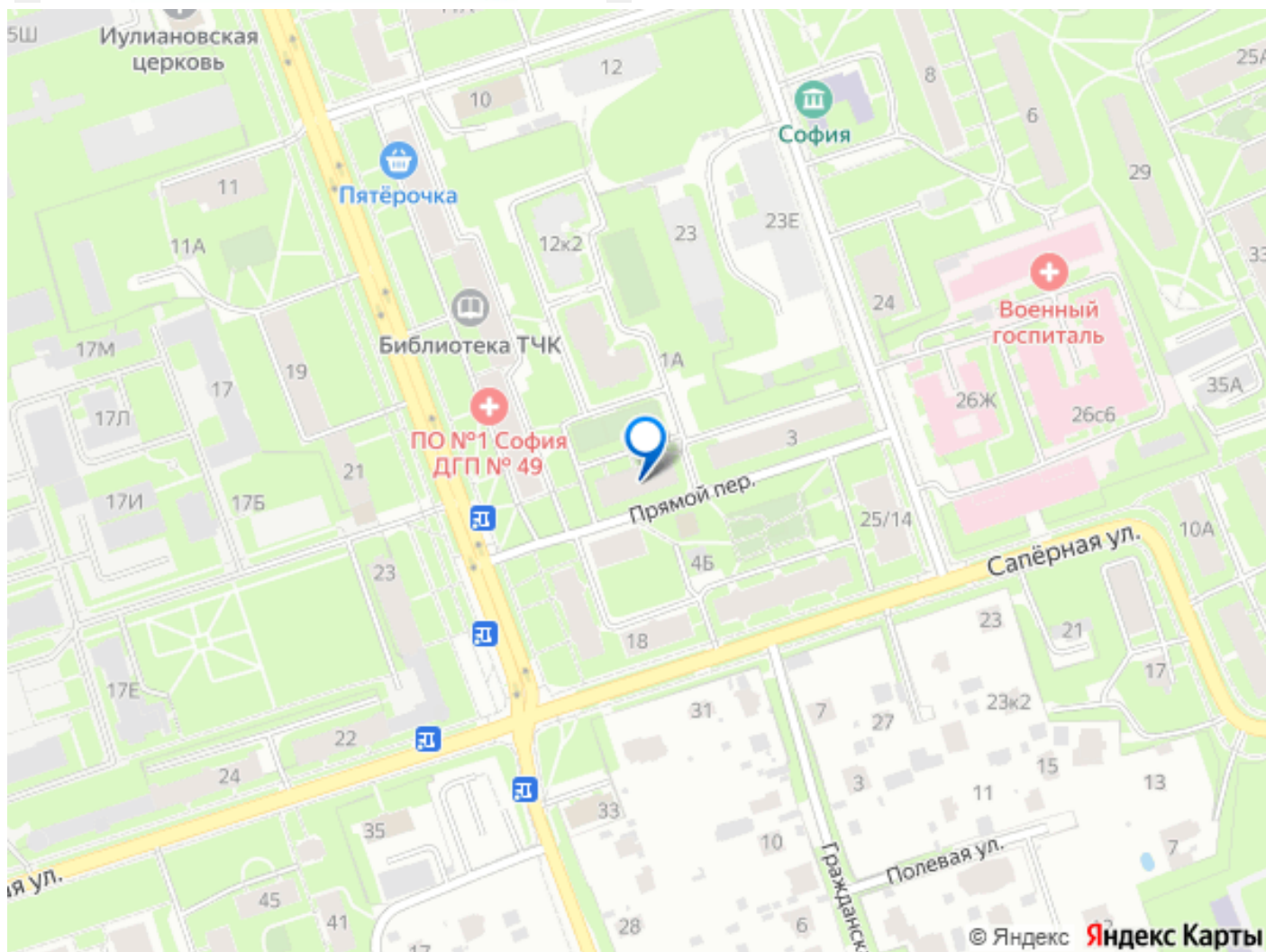
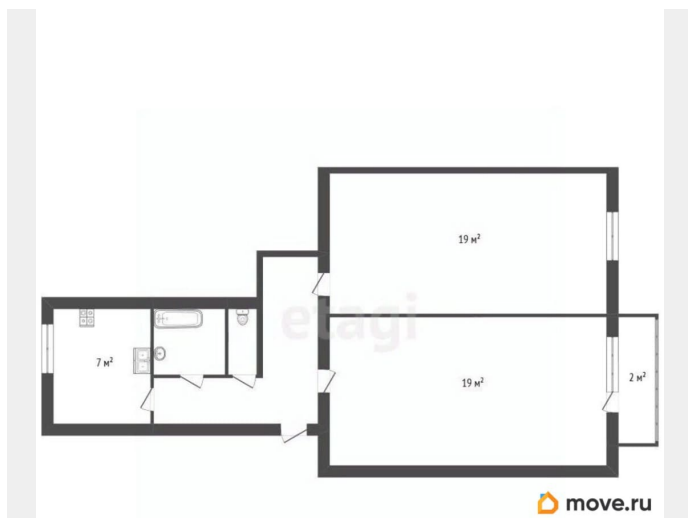
возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в Пушкине, ул. Прямой переулок, д.1 Это комфортный и функциональный семейный дом в одном из лучших районов Пушкина . Пешая доступность от Екатерининского дворца и парка — отличный вариант для ценящих качество и уют. Идеальное жильё для семьи - Квартира расположена на комфортном 2 этаже кирпичного дома, нет торцевых стен, что обеспечивает тёплую и уютную атмосферу. - Планировка на две стороны с большими комнатами по 19 м² и отдельным санузлом — много света и удобство. - Косметический ремонт позволит сразу заехать и жить, планируя обновления по своему вкусу. - В квартире сохранён натуральный паркет и винтажная мебель, продаётся с почти новой газовой плитой и стиральной машиной. - Рядом детская поликлиника и школа в 3 минутах пешком — комфорт и безопасность для детей. - Современные детские и спортивные площадки, футбольное и баскетбольное поля рядом. - Тихий зелёный переулок создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Безопасность и удобство - Домофон и две входные двери обеспечивают дополнительную защиту и тишину. - Надёжная газовая колонка гарантирует постоянное горячее водоснабжение. - Толстые стены способствуют отличной шумоизоляции и теплу. Транспорт и инфраструктура - Остановка общественного транспорта в шаговой доступности — маршруты автобусов

и маршруток. - Быстрый выезд на Пулковское шоссе и КАД обеспечивает удобство передвижения по городу и области. На квартире нет обременений, быстрый выход на сделку! Показ в комфортное для вас время. Помощь в рассмотрении Ипотеки! Код пользователя: 115235 Номер в базе: 10689345





Move.ru - вся недвижимость России