

🕒 Создано: 24.02.2026 в 22:48

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:53

**Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 3К1**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 3К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сикейроса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

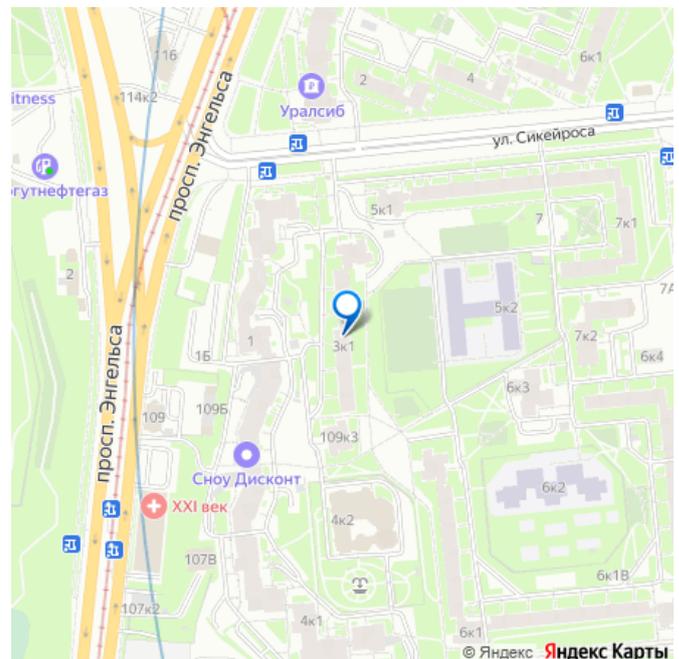
<https://spb.move.ru/objects/9290537933>

**Наталья Остапенко, Наталья**

**Остапенко**

**79816934869**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

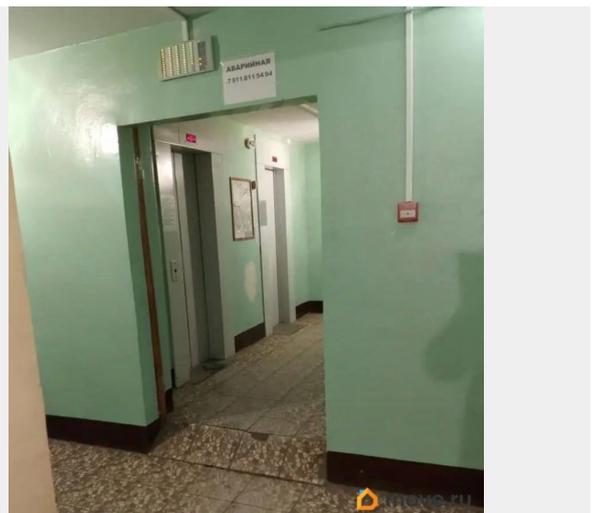
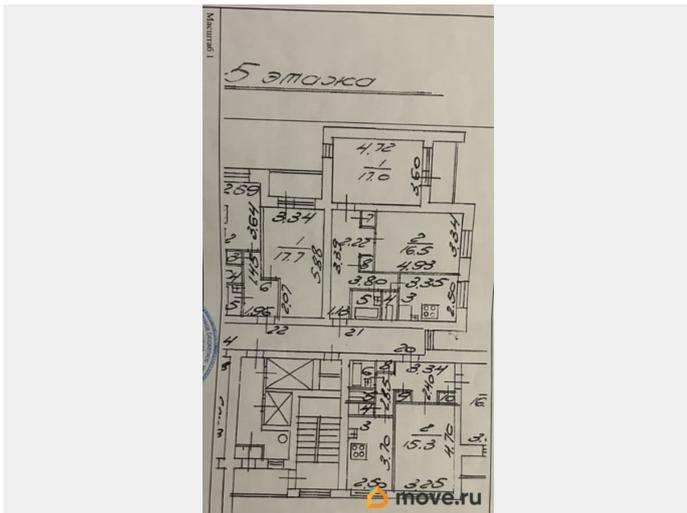
да

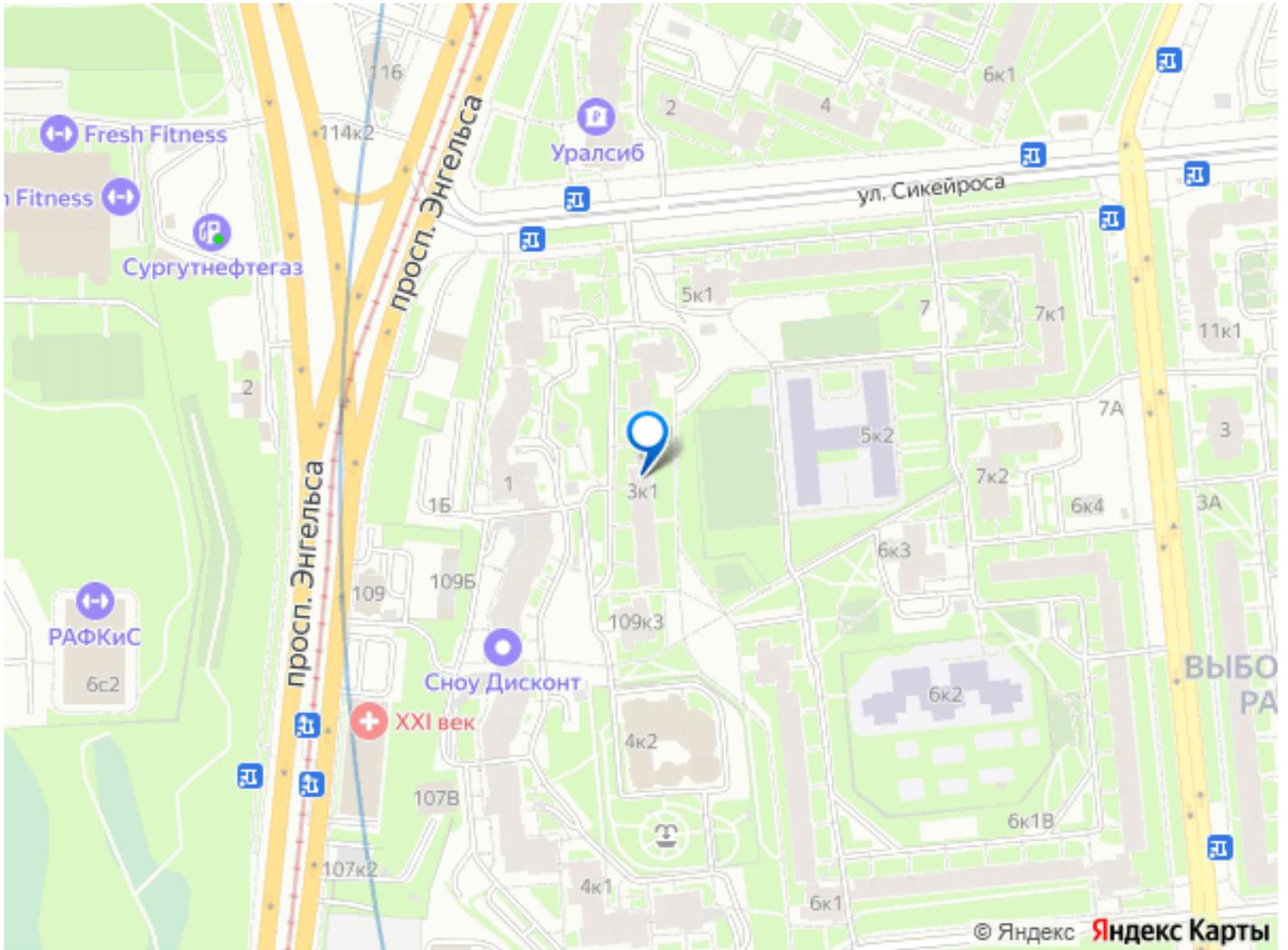
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в пешей доступности от метро «Озерки». Дом-КИРПИЧНЫЙ, отдельно стоящий от панельного дома, расположенного по этому же адресу. 1 подъезд. Общая площадь квартиры составляет 57.7 кв.м, жилая площадь — 33.5 кв.м, а кухня занимает 8 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Квартира требует ремонта! ТОРГ после просмотра! Удобная планировка включает две комнаты и отдельную кухню. В квартире есть одна лоджия. Санузел раздельный, что обеспечивает комфорт для всей семьи. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен одним пассажирским и одним грузовым лифтом, что удобно для подъема с покупками или коляской. На территории есть наземная парковка, поэтому Вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита. В пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь комфортной и удобной. До метро «Озерки» всего 6 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Условия сделки: продажа квартиры по договору

купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России