

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:06

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
13ВА**

16 870 000 ₺

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 13ВА

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

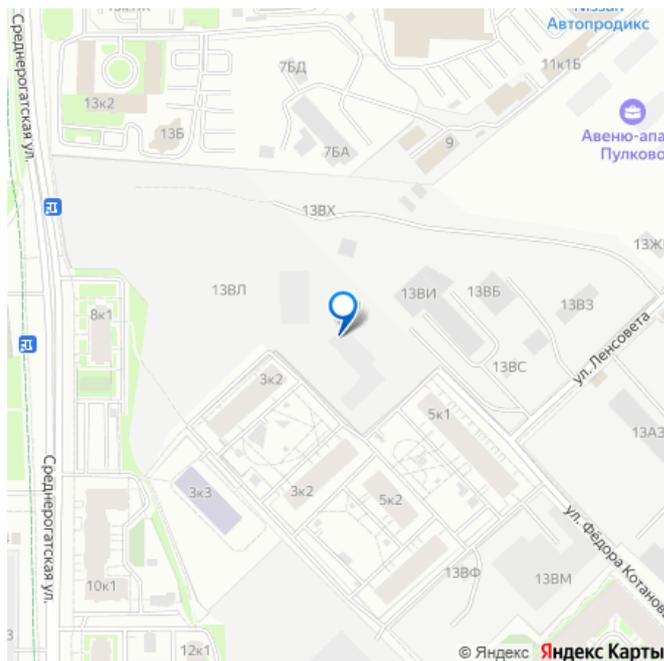
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9292574027>

**Брокер элитной недвижимости, Lange
and Smith**

79817403214

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

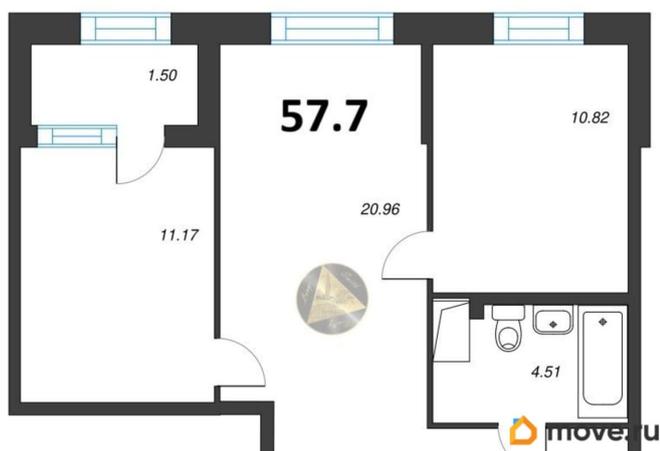
возможна ипотека, лифт, парковка

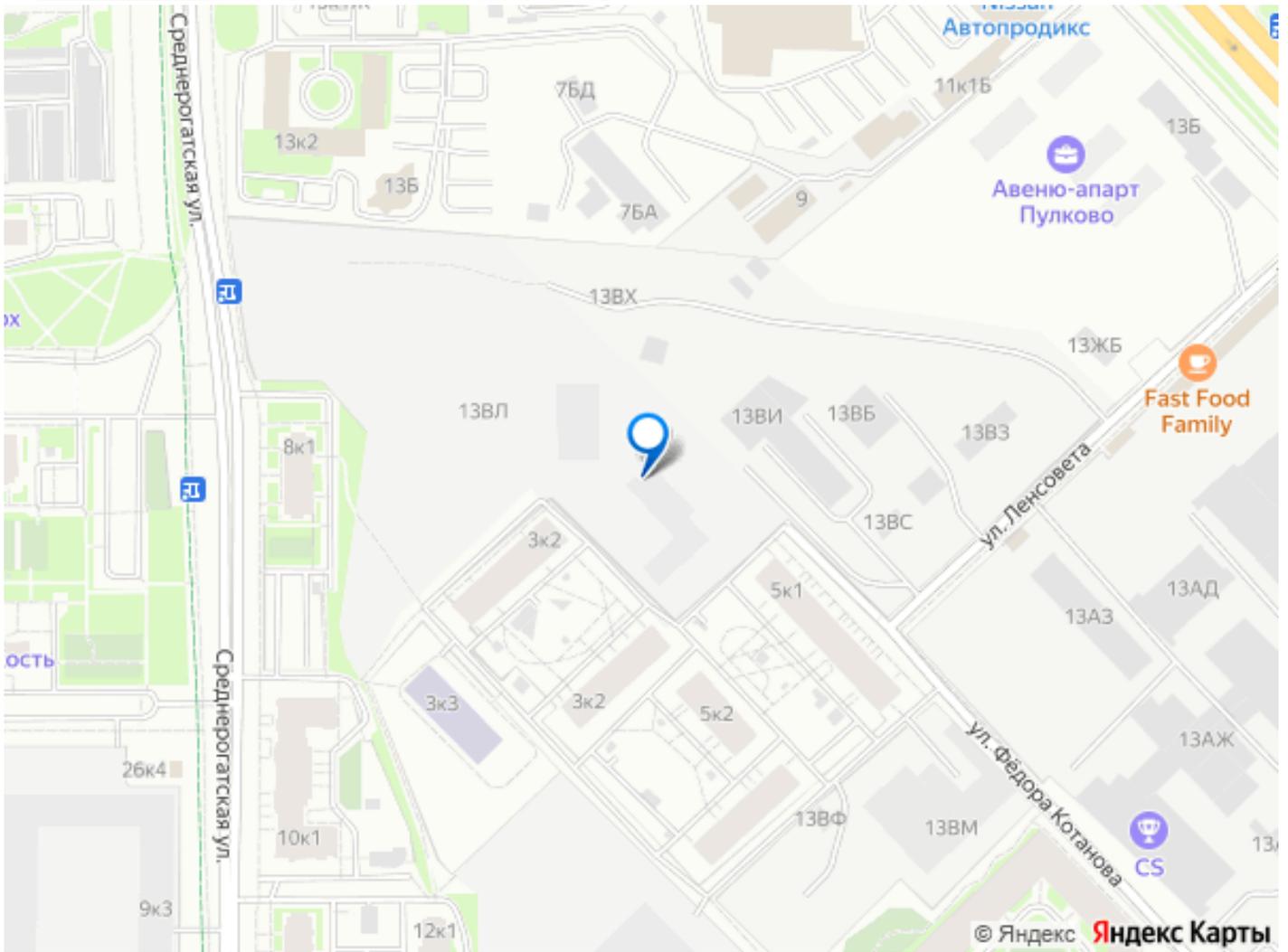
Описание

Жилой комплекс бизнес-класса в престижном Московском районе Санкт-Петербурга, где современная архитектура встречается с роскошью золотого декора. Вдохновлённый идеей вечных ценностей и успеха, проект воплощает в себе элегантность и технологичность. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. Архитектура и лобби комплекса поражает своим величием: золотые акценты на фасадах, переливающиеся в солнечном свете, впечатляющие гранд-лобби с камином, создающие атмосферу премиального отеля. Панорамные окна в пол и французские балконы с золотой окантовкой подчёркивают статусность проекта. 2. Инфраструктура включает подземный паркинг на 100 машиномест с прямым доступом на лифте, дизайнерской отделкой и возможностью установки электророзеток. Для жителей работает консьерж-сервис, установлены умные почтовые ящики и система ароматизации общественных пространств. 3. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной, видеонаблюдением, системой Smart key, Face ID у дверей парадных и современными видеодомофонами. Территория закрыта от посторонних. 4.

Внутренний двор представляет собой приватное пространство с ландшафтным дизайном, включающим прогулочные аллеи, сад цветущих сезонных растений, цветочные аркады и современные детские площадки. Территория оснащена разноуровневой подсветкой. 5. Расположение в Московском районе гарантирует превосходную транспортную доступность: 10 минут пешком до метро Звёздная, 5 минут на машине до КАД и крупных торговых центров. В пешей доступности находятся парк Городов-Героев, ТРЦ Лето и Континент. До аэропорта Пулково — 10 минут на автомобиле. Квартира находится на 9/17 этаже. Общая площадь квартиры 57.7 м². Просторная кухня-гостиная 20.96 м². Светлая спальня 11.17 м². Уютная детская 10.82 м². Совместный санузел 4.51 м². Лоджия 1.50 м². Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России